

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ПЕРВОМАЙСКИЙ  
ПОССОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
третий созыв**

**ПРОЕКТ №2**

**Р Е Ш Е Н И Е**

\_\_\_\_\_ марта 2018 года №\_\_\_\_\_

Об утверждении отчета главы  
муниципального образования  
Первомайский поссовет  
Оренбургского района  
Оренбургской области за 2017  
год

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Первомайский поссовет, заслушав отчет главы муниципального образования Первомайский поссовет С.В. Стуковой, Совет депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области р е ш и л :

1. Утвердить отчет главы муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района о проделанной работе перед Советом депутатов за 2017 год, согласно приложению.

2. Признать работу главы муниципального образования Первомайский поссовет за 2017 год удовлетворительной.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области.

Глава муниципального образования-  
председатель Совета депутатов

С.В.Стукова

Приложение  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
Первомайский поссовет  
Оренбургского района  
Оренбургской области  
от \_\_\_\_ марта 2018 года № \_\_\_\_

**ОТЧЕТ ГЛАВЫ**  
муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района  
Оренбургской области о проделанной работе за 2017 год

Уважаемые депутаты!

В соответствии с Уставом муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области я, как глава муниципального образования, представляю отчет о своей деятельности, деятельности администрации и ее должностных лиц за 2017 г.

Вся работа главы и администрации муниципального образования направлена на решение вопросов местного значения в соответствии с требованиями ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления» и строится в соответствии с планом работы на год, утвержденным бюджетом и действующим законодательством.

**1. Бюджет и закупки**

**1.1. Бюджет**

Бюджет МО Первомайский поссовет на 2017 год и плановый период 2018-2019 годы утвержден в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 30.11.2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области», Уставом муниципального образования, Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, утвержденного решением Совета депутатов № 247 от 19.12.2014 года.

В 2017 году бюджет МО Первомайский поссовет состоял из:

доходов - 40235,375 тыс. рублей;

расходов - 40235,375 тыс. рублей.

Дефицита - нет.

Уточнен 4 раза и на 01.01.2018 года составил по:

доходам - 48419,705 тыс. рублей;  
расходам – 50635,705 тыс. рублей.

Превышение по расходам объясняется направлением средств прошлого года на выкуп жилья со средств на лицевом счете на 01.01.2017 года в сумме 2216 тыс. рублей.

Администрацией МО Первомайский поссовет на 01.01.2018 г. фактически получен доход в размере 32878,7 тыс. рублей, что составляет 67,9 %, от запланированного по бюджету на 2017 год:

**По доходам:**

тыс. руб.

| Наименование дохода                                                                                                                                                                                                                | утверждено | исполнено | %<br>исполнения |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|-----------------|
| Налог на доходы физических лиц                                                                                                                                                                                                     | 7621       | 8972,7    | 117,7           |
| Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, производимый на территории Российской Федерации, зачисляемые в консолидированные бюджеты субъектов Российской Федерации                                                          | 1557,5     | 1583,1    | 101,6           |
| Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений                                                                                                | 222        | 174,8     | 78,7            |
| Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах поселений                                                                                                                                   | 1895       | -1952,6   | -               |
| Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах поселений                                                                                                                                | 1322       | 2362,3    | 178,8           |
| Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий | 90         | 61,2      | 68              |
| Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов поселения                                                                                                                                                                             | 60         | 44        | 73,3            |
| Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)                                          | 680        | 502,6     | 73,9            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |         |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-----|
| Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу | 12542,2 | 0       | 0   |
| Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты поселений                                                                                                                                                                                   |         | 1       |     |
| Дотация бюджетам поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности                                                                                                                                                                                                                                   | 14096   | 13951   | 99  |
| Дотация бюджетам поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов за счет средств районного бюджета на социальные выплаты молодым семьям                                                                                                                                         | 403,9   | 403,9   | 100 |
| Субсидии бюджетам поселений на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а так же капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов.                                                                                                | 1800    | 1800    | 100 |
| Субвенции бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты                                                                                                                                                                         | 169,041 | 169,041 | 100 |
| Субвенции бюджетам поселений на государственную регистрацию актов гражданского состояния                                                                                                                                                                                                              | 64,3    | 64,3    | 100 |
| Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами другого уровня (проведение дня призывника)                                                                                               | 54,3    | 54,3    | 100 |
| Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений на реализацию федеральных целевых программ (молодые семьи)                                                                                                                                                                   | 1455,8  | 1455,8  | 100 |
| Прочие межбюджетные трансферты на                                                                                                                                                                                                                                                                     | 140     | 140     | 100 |

|                                                                                                                                                                                                |        |        |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----|
| повышение заработной платы работникам культуры                                                                                                                                                 |        |        |     |
| Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам, на осуществление капитального ремонта гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности, за счет областных средств | 1729,2 | 1729,2 | 100 |
| Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам, на софинансирование проектно-изыскательских работ на капитальный ремонт ГТС Донгузского водохранилища                                   | 1323   | 1323   | 100 |
| Прочие межбюджетные трансферты на софинансирование расходов по подготовке документов для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований         | 54,65  | 54,65  | 100 |
| Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений                                                                                                                                           |        | 12,8   |     |

**Расходы бюджета исполнены на 01.01.18 г. при плане 50536,705 тыс. рублей фактически расходы составили 35314,8 тыс. рублей или 69,7% по разделам и подразделам:**

| <b>Наименование дохода</b>                                                                                                                                           | <b>утверждено</b> | <b>исполнено</b> | <b>% исполнения</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| <b>0102</b> Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципального образования                                                                      | 1015              | 985,5            | 97,1                |
| 0104 Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 8764,5            | 7220,5           | 82,4                |
| 0107 Обеспечение проведения выборов и референдумов                                                                                                                   | 100               |                  |                     |
| 0113 Другие общегосударственные вопросы                                                                                                                              | 2787,4            | 2042,0           | 73,2                |
| 0203 Мобилизационная и вневойсковая подготовка                                                                                                                       | 169,041           | 169,041          | 100                 |

|                                                                                                                         |        |        |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------|
| 0304<br>Органы юстиции                                                                                                  | 64,3   | 64,3   | 100  |
| 0309<br>Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона | 21     |        |      |
| 0310<br>Обеспечение пожарной безопасности                                                                               | 100    |        |      |
| 0314<br>Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности                            | 155    |        |      |
| 0406<br>Водное хозяйство                                                                                                | 4628,8 | 4423,4 | 95,6 |
| 0409<br>Дорожное хозяйство                                                                                              | 7883,7 | 3644,6 | 46,2 |
| 0412 Другие вопросы в области национальной экономики (землеустройство)                                                  | 118,7  | 116,7  | 98,3 |
| 0501<br>Жилищное хозяйство                                                                                              | 7155,8 | 3801,1 | 53,1 |
| 0502<br>Коммунальное хозяйство                                                                                          | 6515,9 | 4846,4 | 74,4 |
| 0503<br>Благоустройство                                                                                                 | 4553,4 | 2273,3 | 49,9 |
| 0605<br>Другие вопросы в области охраны окружающей среды                                                                | 50     |        |      |
| 0707<br>Молодежная политика                                                                                             | 54,3   | 54,3   | 100  |
| 0801<br>Культура                                                                                                        | 3714,8 | 3237,8 | 87,2 |
| 1001<br>Пенсионное обеспечение                                                                                          | 15     | 10,6   | 70,7 |
| 1003<br>Социальное обеспечение населения (молодые семьи)                                                                | 2263,6 | 2263,6 | 100  |
| 1101<br>Физкультура и спорт                                                                                             | 504,5  | 177,5  | 35   |

По доходам бюджета за 2017 год:

По налогу на доходы физических лиц дополнительно получено средств в сумме 1292,8 т. р. в связи с увеличением заработных плат населения.

В 2017 году по перерасчету по земельному налогу за 2015-2016 гг., администрацией возвращено земельного налога с организаций 3154 тыс. рублей. По земельному налогу с физических лиц дополнительно получено

1040,3 тыс. рублей, за счет увеличения стоимости налогооблагаемой базы.

Не выполнение плана по поступлению госпошлины на 28,8 тыс. рублей объясняется тем, что нотариальные действия теперь проводятся по месту регистрации граждан.

Все субвенции и межбюджетные трансферты поступившие в 2017 году использованы полностью и по назначению.

По расходам бюджета за 2017 год:

По разделу 0102 «Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципального образования» отражены расходы по функционированию Главы муниципального образования (зарплата, отчисления во внебюджетные фонды, налоги) и составили 985,5 тыс. рублей или 97,1%.

По разделу 0104 «Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций» отражены расходы по содержанию администрации МО Первомайский поссовет (заработная плата муниципальных служащих, отчисления во внебюджетные фонды, налоги, расходы на связь, транспортные расходы, оплата коммунальных услуг, содержание имущества, прочие работы и услуги, приобретение имущества, материалов, прочие расходы) и составили 7220,5 тыс. рублей или 82,4% от утвержденного лимита, в том числе:

- 4513 тыс. рублей - зарплата;
- 1252,8 тыс. рублей - отчисления во внебюджетные фонды;
- 148 тыс. рублей - оплата услуг связи;
- 129,5 тыс. рублей - возмещение расходов по проезду;
- 277,9 тыс. рублей - оплата коммунальных услуг (электроэнергия);
- 157,7 тыс. рублей - услуги по содержанию имущества (дератизация, ремонт автомобиля, сервисное обслуживание оргтехники);
- 527,2 тыс. рублей (подписка, охрана, сопровождение программ, повышение квалификации);
- 4,3 тыс. рублей – уплата во внебюджетные фонды за задержку заработной платы;
- 15,6 тыс. рублей - приобретение основных средств, приобретен радиотелефон, оргтехника.
- 194,5 тыс. рублей - приобретение материалов (ГСМ, канцтовары, картриджи, хоз. материалы, зап. части).

По разделу 0107 «Обеспечение проведения выборов и референдумов» расходов не было, утвержденный лимит на 2017 год составлял 100 тыс. рублей.

По разделу 0113 «Другие общегосударственные вопросы» отражены расходы в сумме 2042 тыс. рублей, в том числе, 2014,5 тыс. рублей израсходованы на оплату по исполнительному листу, на уплату членских взносов в Совет ассоциации муниципальных служащих в сумме 7,4 тыс. рублей, на уплату штрафов, пеней 20 тыс. рублей.

По разделу 0203 «Мобилизационная и вневойсковая подготовка» были

получены субвенции на осуществление первичного воинского учета в сумме 169 тыс. рублей, использованы на 152,2 тыс. рублей остаток на 01.01.2018 г составил 16,8 тыс. рублей.

По разделу 0304 «Органы юстиции» получены субвенции на государственную регистрацию акта гражданского состояния в сумме 64,3 тыс. рублей потрачены по назначению полностью.

По разделу 0309 «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона», по разделу 0310 «Обеспечение пожарной безопасности» и по разделу 0314 «Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности» расходов не было.

По разделу 0409 «Дорожное хозяйство» расходы составили 3644,6 тыс. рублей, в том числе выделены администрацией МО Оренбургский район на капитальный ремонт улицы пр. Парковый и ул. Ковалёва в сумме 1800 тыс. рублей областных средств и 1844,6 тыс. рублей на капитальный ремонт сети автомобильных дорог местного значения за счет средств местного бюджета.

По разделу 0501 «Жилищное хозяйство» расходы составили 3801,1 тыс. рублей, в том числе предоставлены субсидии на обеспечении мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств, поступивших от государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в сумме 539,6 тыс. рублей, 879,5 тыс. рублей потрачены за счет средств местного бюджета на взносы по содержанию жилья и капитальный ремонт в области жилищного хозяйства, 100 тыс. рублей за определение технического состояния строительных конструкций жилого здания в рамках капитального по ул. Симонова д.3, 66 тыс. рублей за услуги по выполнению кадастровых работ и составление межевых планов под многоквартирными домами, 2216 тыс. рублей выделены из резервного фонда областного бюджета для приобретения квартиры переселенцам из аварийного жилья.

По разделу 0502 «Коммунальное хозяйство» израсходовано 4846,4 тыс. рублей, в т.ч. 503 тыс. рублей услуги по проведению достоверности определения сметной стоимости по объекту: "Капитальный ремонт резервуара РВС-700м3, госпиталя, наружной сети канализации, 107,6 тыс. рублей оплачено за аренду спецтехники, 166,6 тыс. рублей за техобслуживание сетей газораспределения, 2401 тыс. рублей выделено субсидий для МУП «Ж.К.Х.» и МУП «Донгузтепло», 1162 тыс. рублей на приобретение ГСМ, запасных частей, труб, материалов, 506,2 тыс. рублей оплачено за электроэнергию.

По разделу 0503 «Благоустройство» израсходовано 2273,3 тыс. рублей, в т. ч.: на уличное освещение в сумме 1846,1 тыс. рублей, на озеленение – в сумме 26,5 тыс. рублей, на организацию ритуальных услуг в сумме 133,5 тыс. рублей, на благоустройство территории 267,2 тыс. рублей.

По разделу 0605 «Охрана окружающей среды» было запланировано 50 тыс. рублей, расходов не было.

По разделу 0707 «Молодежная политика» запланировано и использовано в сумме 54,3 тыс. рублей, проведение Дня призывника.

По разделу 0801 «Культура» отражены расходы на проведение культмассовых мероприятий поселения на сумму 771,1 тыс. рублей и субсидии для бюджетного учреждения МБУК ЦКиБО «Первомайский» в сумме 2326,8 тыс. рублей.

По разделу 1001 «Пенсионное обеспечение» отражены выплаты доплаты к муниципальной пенсии в сумме 10,6 тыс. рублей.

По разделу 1003 «Социальное обеспечение населения» расходы составили 2263,6 тыс. рублей (приобретение жилья молодым семьям).

По разделу 1101 «Физкультура и спорт» на проведение спортивных мероприятий израсходовано 177,5 тыс. рублей.

Остатка средств на счете по состоянию на 01.01.2018 года нет.

По состоянию на 01.12.2017 г. была произведена инвентаризация. По результатам инвентаризации недостач и излишков не выявлено.

### **1.2. Информация о проделанной работе, согласно 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»**

За отчетный год Администрацией муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области было проведено 3 (три) процедуры определения поставщика путем электронного аукциона, а именно:

- Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт гидротехнических сооружений Донгузского водохранилища Оренбургского района Оренбургской области» с НМЦК 5 016 620, 00 рублей. В ходе аукциона НМЦК была снижена на 13,83 % и заключен муниципальный контракт на сумму 4 3229 16,50 рублей.

- Ремонт автомобильной дороги по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, пр. Парковый с НМЦК 1 577 207,00 рублей. В ходе аукциона НМЦК была снижена на 0,51% и заключен муниципальный контракт на сумму 1 569 320,96 рублей. По запросу прокуратуры была предоставлена документация по аукциону на проверку. Нарушений не выявлено.

- Ремонт автомобильной дороги по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. Ковалева с НМЦК 1 546 081,00 рублей. В ходе аукциона НМЦК была снижена на 25,21 % и заключен муниципальный контракт на сумму 1156467,59 рублей. По запросу прокуратуры была предоставлена документация по аукциону на проверку. Нарушений не выявлено.

Кроме того, проводились процедуры определения поставщика путем запроса котировок-в количестве 3 (три) процедуры, а именно:

- предварительный отбор в целях оказания гуманитарной помощи, либо ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного или

техногенного характера на территории п. Первомайский (продукты питания), по результатам которого, участники закупки включены в перечень поставщиков, которые обязуются осуществить поставки товаров (выполнение работ, оказание услуг) в возможно короткий срок, без предварительной оплаты и (или) с отсрочкой платежа;

- предварительный отбор в целях оказания гуманитарной помощи, либо ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера на территории п. Первомайский (промтовары) по результатам которого, участники закупки включены в перечень поставщиков, которые обязуются осуществить поставки товаров (выполнение работ, оказание услуг) в возможно короткий срок, без предварительной оплаты и (или) с отсрочкой платежа;

- на поставку автономных светофоров с НМЦК 222 273,40 рублей. В ходе процедуры НМЦК была снижена на 13,95% и заключен муниципальный контракт на сумму 191 268,80 рублей.

Кроме этого, заключались договора с единственным поставщиком:

- по п.1 ч.1 ст.93 ФЗ № 44 (ПАО «Ростелеком») на сумму 110 000,00 рублей;

- по п.29 ч.1 ст.93 ФЗ № 44 (ОАО «Оренбургсельэнергобыт») на сумму 1 530 983,26 рублей;

- по п.29 ч.1 ст.93 ФЗ № 44 (ОАО «Энергосбыт Плюс») на сумму 1 953 175,95 рублей;

- по п.8 ч.1 ст.93 ФЗ № 44 (МУП «Донгузтепло») на сумму 149 396,06 рублей;

- по п.6 ч.1 ст.93 ФЗ № 44 (Государственная экспертиза) на сумму 285 892,49 рублей.

- По п.4 ч.1 ст.93 ФЗ № 44 (закупки до 100 т.р.) были заключены договора на 2 594 495,47 руб.

План закупок и план-график на 2017 год размещен в срок предусмотренный 44 ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Для обоснования НМЦК применялся метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) и проектно-сметный метод, тарифный метод.

Отчеты и реестр контрактов публиковались в срок, без нарушений. Процедуры проводились без нарушений, в рамках 44 ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В настоящее время в администрации МО Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области работает единая комиссия по осуществлению закупок путем проведения конкурсов, аукционов и запросов котировок для определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для нужд администрации МО Первомайский поссовет. В комиссии 7 членов, из 4 члена комиссии имеют профессиональную переподготовку или повышение квалификации в сфере закупок. В течении 2017 производилась

ротация(замена членов комиссии), 1 член комиссии прошёл повышение квалификации в сфере ФЗ № 44.

Вся информация размещена на сайте [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru).

## **2. Организационная работа по обеспечению деятельности органов местного самоуправления**

### **2.1. Организационная работа**

2.1.1. Подготовлены и зарегистрированы муниципальные правовые акты МО Первомайский поссовет:

- Проведено 10 заседаний Совета депутатов МО Первомайский поссовет, принято 51 решение Совета депутатов МО Первомайский поссовет, 31 из которых являются нормативными правовыми актами, и были включены в областной регистр;

- 202 постановления администрации МО;

- 148 распоряжений администрации МО по основной деятельности администрации;

- 116 распоряжений администрации МО по личному составу администрации.

2.1.2. Организованы и проведены Дни информации:

- 28 февраля 2017 г. Повестка дня:

1. Пожароопасный период, профилактика.

2. Паводкоопасный период, профилактика.

Присутствовали:

Харламов Александр Сергеевич - заместитель начальника управления надзорной деятельности и профилактических работ главного управления МЧС России по Оренбургской области;

Пузий Александр Леонтьевич - начальник отдела по делам ГОЧС и взаимодействию с правоохранительными органами;

Количество присутствующих: 38 человек

- 24 марта 2017 г. Повестка дня:

1. Отчет главы МО Первомайский поссовет Стуковой С.В. перед населением о проделанной работе за 2016 год.

2. Проведение профилактической работы среди жителей об опасности и запрете проникновения на территорию испытательного полигона, посещения подрывных площадок докладывает: Врио начальника ИП ЗЦНИИ МО РФ- Корченков Игорь Александрович.

3. Обучение населения мерам пожарной безопасности докладывает: начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Оренбургу и Оренбургскому району докладывает: Чурносков Леонид Дмитриевич.

Количество присутствующих: 300 человек.

- 30 марта 2017 г. Повестка дня:

1. Паводкоопасный период, профилактика.

Присутствовали:

Гирин Сергей Александрович - ВрИО директора МУП «Ж.К.Х.»;

Мачнев Александр Владимирович - директор МУП «ДонгузТепло».

Количество присутствующих: 36 человек.

- 20 октября 2017 г. Повестка дня:

1. Завершение работ по капитальному ремонту МКД плана 2015-2016 гг.

2. Варианты устранения (возмещения) ущерба, причиненного в ходе выполнения работ по капитальному ремонту крыш.

Количество присутствующих: 37 человек.

2.1.3. Организованы и проведены Публичные слушания:

1. 13.02.2017 г. «Обсуждение проекта решения Совета депутатов МО Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области «О внесении изменений и дополнений в Устав МО Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области», 27 слушателей.

2. 25.09.2017 г. «Обсуждение проекта решения Совета депутатов МО Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области «О внесении изменений и дополнений в Устав МО Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области», 29 слушателей.

3. 15.12.2017 г. «Обсуждение проекта решения Совета депутатов МО Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области «Об утверждении бюджета МО Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018 год и плановый период 2019 – 2020 годов», 27 слушателей.

2.1.4. Организация и участие в работе общественных организаций и общественных объединений п. Первомайский:

- Совета ветеранов и инвалидов п.Первомайский;

- Общественной палаты п. Первомайский;

- Совета женщин п. Первомайский, в состав которого входит 14 человек. Проведено 2 заседания. За 2017 год поздравлены 138 человек с юбилеем от 70 до 95 лет;

- Народной дружине по охране общественного порядка МО Первомайский поссовет.

2.1.5. Контроль и участие в акции «Сохрани жизнь себе и своему ребенку».

## **2.2. Кадровая , архивная работа**

- постановлением администрации от 10.01.2017 года №4-п утвержден Кодекс этики и служебного поведения муниципальных служащих администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области.

2.2.1. Архив:

1. разработана и согласована протоколом №1 от 27.01.2017 года ЭПМК

комитета по делам архивов Оренбургской области номенклатура дел на 2017 год;

2. представлены документы на ЭПК комитета по делам архивов Оренбургской области за 2010-2015 годы:

- управленческой документации постоянного хранения – 1 опись на 126 единиц хранения;

- похозяйственных книг – 1 опись на 124 ед. хр.;

- по личному составу – 1 опись на 11 ед. хр.

2.2.2. Противодействие коррупции:

- постановлением администрации от 18.09.2017 года №155- п утвержден Порядок получения муниципальным служащим разрешения представителя нанимателя (работодателя) на участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме политической партии), жилищным, жилищно-строительным, гаражным кооперативами, садоводческим, огородническим, дачным потребительскими кооперативами, товариществом собственников недвижимости в качестве единоличного исполнительного органа или на вхождение в состав их коллегиальных органов управления;

- постановлением администрации от 28.12.2017 года №202-п утвержден План мероприятий по противодействию коррупции в администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2019 годы.

Организовано и проведено четыре заседания комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в администрации МО:

- в 1 квартале 2017 года проведено одно заседание комиссии по утверждению итогов работы за 2016 год. Решение комиссии – утвердить итоги работы за 2016 год;

- во 2 квартале 2017 года проведено одно заседание комиссии по заслушиванию результатов анализа по срокам предоставления сведений о доходах, расходах об имуществе и обязательствах имущественного характера, принадлежащим муниципальным служащим. Решение комиссии - нарушений не выявлено;

- в 3 квартале 2017 года проведено одно заседание по вопросу предоставления недостоверных или неполных сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера – 3 муниципальных служащих (по представлению прокуратуры Оренбургского района). Решение комиссии - нарушений законодательства о противодействии коррупции и муниципальной службе не выявлено;

- в 4 квартале 2017 года проведено одно заседание по утверждению плана работы комиссии на 2018 год. Решение комиссии - утвердить план работы комиссии на 2018 год.

### **2.3. Терроризм , экстремизм**

Проведение на территории муниципального образования

Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области  
месячника "Экстремизму - Нет!"

В рамках месячника проведены следующие мероприятия:

- 1) 16.08.2017 г. «Мир - территория жизни!» - администрация МО Первомайский поссовет, МБУК ЦК и БО «Первомайский»;
- 2) 01.09.2017 г. «Урок Мира» - МБОУ «СОШ №2 п. Первомайский» - администрация МО Первомайский поссовет, МБУК ЦК и БО «Первомайский»;
- 3) 09.09.2017 г. Флешмоб, посвященный Международному дню мира - администрация МО Первомайский поссовет, МБУК ЦК и БО «Первомайский»;
- 4) 21.09.2017 г. «День Мира» - МБОУ Лицей № 1 п. Первомайский , МБУК ЦК и БО «Первомайский»;
- 5) 16.09.- 23.09.2017 г.- Конкурс рисунков «Мы за дружбу народов» - администрация МО Первомайский поссовет, МБУК ЦК и БО «Первомайский».

#### **2.4. Политика в отношении обработки ПДН**

- утверждено распоряжение администрации от 25.05.2017 года № 82 – р «Об организации работы с персональными данными в администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области»;

- утверждено распоряжение администрации от 25.08.2017 года № 107-р «Об утверждении Положения о порядке организации проведения работ по защите конфиденциальной информации в администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области»;

- утверждено распоряжение администрации от 07.09.2017 № 110-р «Об утверждении правил оценки вреда, который может быть причинен субъектам персональных данных в случае нарушения требований по обработке и обеспечению безопасности персональных данных в администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области»;

- утверждено распоряжение администрации от 29.09.2017 года № 120-р «Об утверждении Положения об обработке персональных данных сотрудников администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области»;

- утверждено распоряжение администрации от 11.09.2017 года № 114-р «Об утверждении типовых форм согласия на обработку персональных данных».

#### **2.5. Социальная поддержка граждан, проживающих на территории МО Первомайский поссовет:**

- оказана материальная помощь 3 семьям, пострадавшим в результате пожара жилых домов;

- вручены памятные подарки 10 долгожителям и УВОВ п. Первомайский;

- для населения поселка каждое полугодие осуществляется подписка на газету «Сельские вести» в количестве 200 экземпляров.

### **2.6. Организация функционирования официального сайта МО Первомайский поссовет**

1) Систематическое обновление информации, содержащейся в разделах сайта;

2) Сформированы и размещены новые разделы сайта:

- Кадастровая стоимость земли;
- Политика в отношении обработки ПДН;
- месячник "Экстремизму - Нет!".

26 декабря 2017 года состоялось восьмое очередное Общее Собрание Совета (ассоциации) муниципальных образований Оренбургской области, на котором главе МО Первомайский поссовет Стуковой С.В. был вручен диплом финалиста V конкурса «Лучший муниципальный Интернет-сайт Оренбургской области по итогам 2015 года».

### **2.7. Работа по учету сведений о населении**

Ежегодно с 1 июля по 15 июля специалистом по похозяйственному учету совместно со специалистами администрации проводится сплошной обход хозяйств с целью уточнения данных домовладельцев. На основании данного обхода в похозяйственные книги были внесены необходимые изменения. На 01.07.2017 г. число домохозяйств, ведущих личное подсобное хозяйство, составило 1046 ед.

В 2017 г. году населению оказана муниципальная услуга по выдаче справок в количестве 2975 справок, в том числе 90 - на убой (продажу, перевоз) скота.

В декабре 2017г. были подготовлены Прогноз социально-экономического развития МО Первомайский поссовет и Паспорт МО Первомайский поссовет.

На 1 января 2018 года численность населения п. Первомайский составила 7486 человека (по данным похозяйственного учета), из которых мужчин - 3673 человек, женщин - 3813 человек.

В течение 2017 г. ежедневно велось внесение данных в информационную систему «Барс» и в электронную похозяйственную книгу.

### **2.8. Работа по вопросам регистрации записей актов гражданского состояния на территории муниципального образования Первомайский поссовет**

За 2017 г. было зарегистрировано 159 актов гражданского состояния, в том числе:

регистрации рождения – 58  
из них: мальчиков - 28  
          девочек - 30

Популярными именами у новорожденных стали Артём, Николай, Степан, и Дарья.

Установления отцовства - 11  
Регистрация смерти - 62  
Заключения браков - 28

из них: торжественных регистраций - 18 актовых записей.  
          обычных регистраций - 10 актовых записей.

Торжественные регистрации брака проводились в зале торжеств администрации МО Первомайский поссовет, с соблюдением традиций, присущих торжественным регистрациям.

Также жителям поселка предоставляется услуга торжественной церемонии чествования юбилейных дат семьи: серебряная, золотая, бриллиантовая свадьбы.

Проведено чествование юбиляров поселка, проживших в браке:

50 лет супружеской жизни семьи – Михайловых.

В 2017 г. подготовлена и представлена информации на пару-юбиляров 60 лет совместной жизни на районный праздник – День семьи, любви и верности. Участие в празднике приняла семья Хлыниных.

В связи с 100-летием органов ЗАГС России проведено чествование семейных пар-юбиляров (5 лет, 10 лет...и т.д.) в рамках празднования дня поселка, а также чествование семей Карповых и Римских, в которых родились двойни.

### **2.9. Работа по нотариальным действиям**

Всего за 2017 год совершено 835 нотариальных действий (удостоверение доверенностей – 182, завещаний – 15, подлинностей подписи – 64 и заверение копий документов – 574). Напоминаем, что в связи с изменениями в Основы законодательства РФ о нотариате от 29 декабря 2015 года Федеральным законом № 391 услуги по нотариальным действиям могут предоставляться только зарегистрированным на территории посёлка гражданам.

В Нотариальную Палату Оренбургской области 2017 год направлено: 15 завещаний и 182 доверенности.

### **2.10. Работа административной комиссии**

Административная комиссия МО Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на период 2017-2022 годы утверждена администрацией МО Оренбургский район в количестве 7-ми человек: представителей администрации, представителя участковой больницы п. Первомайский, участковых уполномоченных полиции МУ МВД «Оренбургское», представителя ветеринарной службы и депутатов поселка.

В целях предупреждения правонарушений административная комиссия координирует свою деятельность с правоохранительными органами и общественными организациями.

В 2017 году на рассмотрение административной комиссией поступило 22 протокола, составленных членами административной комиссии, из них 14 по представлению правоохранительных органов и 8 по заявлениям граждан. Административной комиссией МО Первомайский поссовет было проведено 8 заседаний. Рассмотрен 21 протокол об административных правонарушениях, из них 14 по ч. 1 ст. 7.5 «Нарушение тишины и покоя граждан» Закона Оренбургской области об административных правонарушениях, 1 протокол по ч.1 ст. 43 «Торговля в неустановленных местах» и 5 протоколов по ст. 35 «Выпас животных и птицы в неотведенных местах» Закона Оренбургской области об административных правонарушениях. 1 протокол по ст.53 направлен на рассмотрение в административную комиссию МО Оренбургский район. Результатом рассмотрения дел стало вынесение правонарушителям административного наказания в виде денежного штрафа, по 2-м делам прекращено производство за недостаточностью сведений о совершении нарушения, за незначительностью правонарушения, т.е. не выявлено правонарушения. Наложено штрафов на сумму 12500 рублей, уплачено 2000 рублей.

Необходимо признать, что правонарушители в добровольном порядке штрафы не оплачивают, т.к. к административной ответственности привлекаются граждане в основном малоимущие и неблагополучные, ведущие нездоровый образ жизни, безработные, имеющие, как правило, алкогольную зависимость.

### **2.11. Работа по регистрации граждан по месту жительства, по месту пребывания и снятия с регистрационного учета**

Регистрация граждан по месту жительства - 449 чел.

Регистрация по месту пребывания граждан РФ - 126чел.

Регистрация по месту пребывания иностранных граждан – 32 чел.

Изменение установочных данных – 312 чел.

Снятие с регистрационного учета - 496чел., из них:

- по запросу – 80 чел.

- по решению суда – 24 чел.

- со смертью – 88 чел. (из них- 13 чел; св-во о смерти выдано органом ЗАГС других муниципальных образований).

Согласование с ФСБ иностранных граждан для проживания и осуществления трудовой деятельности в зоне с регламентируемым посещением- 40 человек.

Заведено домовых книг – 13 штук.

А также регистрация паспортов по обмену, в связи с достижением – 14 лет, 20 лет, 45 лет, утрате, порче, изменение установочных данных.

Ответы на запросы с ОУФМС РФ (отделение Управление Федеральной

Миграционной Службы).

Передача документов в УФМС в (статистику).

Внесение и изменение в учетные данные, карточках регистрации по Форме 9;10.

Создание архивных папок (домовые книги).

Ведение журналов с учетом регистрации по адресам : Строителей д.1, Симонова д.4, в/ч, пр. Магистральный д. 5;6;7;9;11; ул. Лесная д.3;7; карточек формы № 9; №10 по ул. 9 Пятилетки, Симонова, Воронова, Дачная, Строителей.

Консультация граждан Украины по прибытию на территорию поселения-10 чел.

Консультация граждан РФ по оформлению заграничных паспортов.

Обследование неблагополучных семей в составе комиссии- 5 семей.

Выявление паспортов СССР- 2 чел.

Велось тесное сотрудничество с ВУС (направление на постановку на воинский учет)- 62 чел.

Работа с системным администратором (орг. отдел).

Заверение выписок о регистрации по обмену паспортов в связи с достижением 14;20;45 лет, порче утрате, изменению установочных данных- 312 шт.

Сдача паспортов и реестра умерших в УФМС по описи-24шт.

Сдача реестра рождений в УФМС по описи- 27 шт.

Передача сведений об изменениях передвижения граждан РФ по регистрации по месту жительства, по месту пребывания и снятия с регистрационного учета (по запросу) на территории муниципального образования для внесения в базу похозяйственного учета.

Передача сведений об изменениях передвижения граждан РФ по регистрации по месту жительства, по месту пребывания и снятия с регистрационного учета (по запросу) на территории муниципального образования в МУП «Ж.К.Х.»МО «Первомайский поселковый поссовет».

Выдача справок о регистрации- 500 шт.

Обследование муниципального жилья-256 квартир.

## **2.12. Работа военно-учетного стола**

2.12.1. Всего на первичном воинском учете состоит:

-102 граждан, подлежащих первоначальной постановке на воинский учет;

- 117 офицеров запаса;

- 1192 прапорщиков, мичманов, сержантов, старшин, солдат и матросов запаса.

Увеличилось на 62 человека по сравнению с 2017 г.

из них:

- на общем воинском учёте 1170 человек (увеличилось на 115человек);

-на специальном воинском учёте 84 человек (уменьшилось на 21

человек).

- в том числе забронировано в персональном порядке 0 человека.

2.12.2. Движение учитываемых ресурсов в 2017 году составило 64+1 человек, из них:

- убыло 31 человек;

- прибыло 33 человек, в том числе 7 человек, уволенных из Вооруженных Сил Российской Федерации.

2.12.3. Проверки состояния воинского учета и бронирования в организациях осуществлялись в соответствии с утвержденным планом проведения проверок на 2017 год.

Всего за отчетный период было проверено 3 организации. В ходе проверок была оказана методическая помощь работникам ответственным за воинский учет и бронирование.

Основные мероприятия, проводимые в администрации МО Первомайский поссовет Оренбургского района, направленные на повышение полноты и достоверности воинского учёта:

- сверка в/учетных данных с данными организаций:

ГУП «Оренбургремдорстрой» - 27.01.2017г.

МУП «Ж.К.Х.» - 23.01.2017г.

ИП ЗЦНИИ МО РФ - 23.01.2017г.

- сверка военно-учетных данных с ВК Оренбургского района проводилась с 21.03.2017 по 02.02.2017 года.

- проверка ведения воинского учета в организациях:

МУП «Ж.К.Х.» – - 17.05.2017г.

ИП ЗЦНИИ – - 26.04.2017г.

ГУП «Оренбургремдорстрой» - 15.06.2017г.

- методические занятия с ВК Оренбургского района проводились в апреле и сентябре 2017 года.

- вызывались военнообязанные для занесения изменений в учетные карточки и военные билеты до 29 сентября 2017 года.

- призывная медицинская комиссия проходила с 04.04.2017 и 05.10.2017 года.

- районный День призывника проводился в дивизионе испытательного полигона 30 апреля и 27 октября 2017 года.

2.12.4. Характеристика военно-учетных признаков граждан, пребывающих в запасе.

Всего на воинском учете:

| Разряды | Состав        | РА  | ВМФ | Всего |
|---------|---------------|-----|-----|-------|
| Первый  | <b>ВСЕГО:</b> | 311 | 16  | 327   |
|         | Прапорщиков   | 2   | 1   | 3     |
|         | Сержантов     | 40  | 5   | 45    |
|         | Солдат        | 269 | 10  | 279   |
| Второй  | <b>ВСЕГО:</b> | 624 | 14  | 638   |
|         | Прапорщиков   | 28  | -   | 28    |
|         | Сержантов     | 123 | 5   | 128   |

|             |                           |      |    |      |
|-------------|---------------------------|------|----|------|
|             | Солдат                    | 473  | 9  | 482  |
| Третий      | <b>ВСЕГО:</b>             | 194  | 12 | 206  |
|             | Прапорщиков               | 27   | -  | 27   |
|             | Сержантов                 | 59   | 6  | 65   |
|             | Солдат                    | 108  | 6  | 114  |
| женщины     | <b>ВСЕГО:</b>             | 82   |    | 82   |
|             | Прапорщиков               | 1    |    | 1    |
|             | Сержантов                 | 1    |    | 1    |
|             | Солдат                    | 80   |    | 80   |
| 1 категории | <b>ВСЕГО:</b>             | 573  | 42 | 615  |
|             | Прапорщиков               | 18   | -  | 18   |
|             | Сержантов                 | 177  | 16 | 193  |
|             | Солдат                    | 378  | 25 | 403  |
| Всего       | <b>ВСЕГО:</b>             | 1215 | 42 | 1257 |
|             | Прапорщиков<br>(мичманов) | 58   | 1  | 58   |
|             | Сержантов<br>(старшин)    | 227  | 16 | 244  |
|             | Солдат<br>(матросов)      | 930  | 25 | 955  |

**Из них:**

**А - годных по состоянию здоровья: 846**

Прапорщиков - 35  
Мичманов - 1  
Сержантов - 179  
Старшин - 13  
Солдат - 596  
Матросов - 22

**В - ограниченно годных к военной службе: 419**

Прапорщиков - 23  
Мичманов - 1  
Сержантов - 44  
Старшин - 7  
Солдат - 334  
Матросов - 3

Имеют высшее образование (кроме женщин) – 106 граждан, из них в возрасте до 30 лет - 40 граждан.

**2.12.5. Динамика движения мобилизационных людских ресурсов**

За отчетный период прибыло – 39 прапорщиков, мичманов, сержантов, старшин, солдат и матросов запаса увеличилось по сравнению с прошлым годом на 4 чел.

За отчетный период убыло – 31 прапорщика, мичмана, сержанта, старшины, солдат и матросов запаса уменьшилось на 32 чел. по сравнению с

прошлым годом.

2.12.6. В отчетном году работники ВУС:

- посещали ветеранов ВОВ на дому для выяснения проблем жизнеустройства с фотосъемкой;
- ежемесячно подавались сведения в ОЗГ и СОН Оренбургского района о нуждаемости ветеранов в решении проблем жизнеустройства;
- подготовка подарков и памятных фото ко дню рождения ветеранов ВОВ;
- уточнение списков отдельных категорий граждан.

### **2.13. Юридическая работа, участие в судебных заседаниях**

В течении 2017 года администрация принимала участие в судебных заседаниях в Оренбургском районном суде, Оренбургском областном суде, Арбитражном суде Оренбургской области. Оренбургским районным судом принято: 16 решений, 13 из которых в пользу Администрации:

- по иску граждан К. , к администрации о взыскании денежных средств в счет выкупной стоимости квартиры- отказано;

- по иску администрации к гражданам И. - о признании утратившими право пользования, снятие регистрационного учета- Решение в пользу администрации.

- по иску администрации к гражданам Ж. - о признании утратившими право пользования жилым помещением, выселении - Решение в пользу администрации.

- по иску администрации - о снятии с регистрационного учета и выселении из служебного жилого помещения –гражданку Ж. - Решение в пользу администрации.

- по иску администрации к гражданке Д. - о приведении границ земельного участка в соответствии с действующим законодательством – Решение в пользу администрации

- по иску администрации к гражданам Е., действующие за себя и своих несовершеннолетних детей - о заключении договора социального найма и снятии с регистрационного учета. Решение в пользу администрации.

-по иску гражданина П. к администрации, муниципальному унитарному предприятию «Ж.К.Х.» о защите прав потребителя – оставить без рассмотрения;

-по иску гражданина П. к администрации МО Первомайский поссовет, МУП «Донгуз Тепло» о защите прав потребителя- отказано;

- по иску гражданина Б. к администрации МО Первомайский поссовет, и ООО «Техносервис» о защите прав потребителей - отказано;

- по иску гражданина Б к администрации МО Первомайский поссовет, о взыскании морального вреда - отказано;

- по иску граждан И. к администрации МО Первомайский поссовет, о признании права собственности на жилое помещение -исковые требования удовлетворены;

- по иску гражданки П. к администрации МО Первомайский поссовет, об обязанности предоставления отдельного жилого помещения по договору социального найма, компенсации морального вреда – оставлено без рассмотрения

- по иску к администрации - о приведении границ земельного участка в соответствии с действующим законодательством - 1;

- по иску гражданки С., гражданки Х., гражданки Р., гражданки Ц., к муниципальному унитарному предприятию «Донгузтепло» муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области о признании действий незаконными, взыскании морального вреда - оставлено без рассмотрения.

- по иску гражданина П. к муниципальному унитарному предприятию «Донгузтепло» муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области о защите прав потребителей - оставлено без рассмотрения;

- по иску гражданки Д. к муниципальному унитарному предприятию «Донгузтепло» муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области о признании действий незаконными, взыскании морального вреда - оставлено без рассмотрения;

- по иску гражданки М. к муниципальному унитарному предприятию «Донгузтепло» муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области о признании действий незаконными, взыскании морального вреда - прекращено, в связи с отказом истца от иска;

- по иску гражданки К. к муниципальному унитарному предприятию «Донгузтепло» муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области о признании действий незаконными, взыскании морального вреда – оставлено без рассмотрения.

- по иску гражданки Ф. к муниципальному унитарному предприятию «Донгузтепло» муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области о признании действий незаконными, взыскании морального вреда – оставлено без рассмотрения.

- по иску гражданки Р. к муниципальному унитарному предприятию «Донгузтепло» муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области о признании действий незаконными, взыскании морального вреда – оставлено без рассмотрения.

- по иску гражданина Б., гражданки С., гражданина И., к муниципальному унитарному предприятию «Донгузтепло» муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области о защите прав потребителей – оставлено без рассмотрения.

- о защите прав потребителей -2(отказано);

- о признании права приватизации- 28;

- о признании права собственности -12;

- о возложении обязанностей- 1;

- о пересмотре дела по вновь открывшимся обстоятельствам: 1;

- о выселении и снятии с регистрационного учета- 3;
- о взыскании расходов- 1;
- о признании незаконным отказа в заключении договора социального найма, понуждении к заключению договора социального найма: 2;
- по иску прокурора о признании незаконным бездействия, и обязанности разместить информацию в сети Интернет о деятельности органа местного самоуправления-2;
- по иску о возмещении вреда здоровью- 1 (решение в пользу администрации);
- о признании незаконным отказа в постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, обязанности поставить на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий -1 (решение в пользу администрации);
- о признании незаконным отказа в предоставлении земельного участка- 1;
- обжалованы через Областной суд- 1, (Решение в пользу администрации.)
- частных жалоб- 1;
- в Арбитражном суде Оренбургской области принято одно решение в пользу администрации.

Рассмотрены и подготовлены ответы на представления, поступившие из ОМВД РФ. Всего рассмотрено 16 представлений:

- по ст. 158 УК РФ- 6 представлений;
- по ст.119 УК РФ -2 представления;
- по ст.264 УК РФ -2 представления;
- по ст.161 УК РФ- 1 представление;
- по ст.111 УК РФ- 1 представление;
- по ст. 306 УК РФ-2 представления;
- по ст.228 УК РФ-2 представление.

В настоящее время в Оренбургский районный суд Оренбургской области подаются иски о выселении граждан, незаконно проживающих в жилых помещениях муниципального жилого фонда МО Первомайский поссовет.

#### **2.14. Работа по рассмотрению обращений граждан**

В 2017 году на имя главы МО Первомайский поссовет поступило 5635 обращения граждан. Из них 18 обращений поступило для рассмотрения из администрации МО Оренбургский район.

Жители обращаются с самыми разными проблемами. Большую часть составляют вопросы улучшения жилищных условий, ремонта жилого фонда, вопросы ЖКХ, социального обеспечения, оказания материальной помощи и др.

Связь с населением осуществлялась также посредством проведения личного приема граждан. Устные обращения граждан обязательно

регистрировались. Требующие проработки, запросов по компетенции составлялись в письменном виде. На все обращения даны исчерпывающие разъяснения, детальные ответы. Часть вопросов была рассмотрена на комиссиях администрации муниципального образования. Многим заявителям оказана помощь в подготовке письменного обращения по компетенции в различные структуры. Глава муниципального образования открыта для населения. Ни одно из обращений не остается без внимания.

|                                                                                                                                                                        |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                                                                                                                                        | 2017 г.     |
| <b>Поступило обращений в том числе:</b>                                                                                                                                | <b>5635</b> |
| <b>письменных обращений, в т.ч.:</b>                                                                                                                                   | <b>5493</b> |
| - из администрации района                                                                                                                                              | 18          |
| <b>устных обращений</b>                                                                                                                                                | <b>142</b>  |
| <b>Рассмотрено</b>                                                                                                                                                     |             |
| - в срок                                                                                                                                                               | 5493        |
| - не истек срок исполнения                                                                                                                                             |             |
| <b>Результат рассмотрения</b>                                                                                                                                          |             |
| - положительно                                                                                                                                                         | 5505        |
| - разъяснено                                                                                                                                                           | 123         |
| - отказано                                                                                                                                                             | 5           |
| <b>Проверено с выездом на место</b>                                                                                                                                    | <b>21</b>   |
| <b>Вопросы, изложенные в обращениях граждан, в том числе по проблемам:</b>                                                                                             |             |
| <b>1.Имущественные отношения</b>                                                                                                                                       | <b>66</b>   |
| 1.1.Бесплатная передача в собственность граждан РФ на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений) | 31          |
| 1.2. Заключение договоров социального найма, служебного найма жилого помещения                                                                                         | 19          |
| 1.3. Предоставление информации об объектах недвижимого имущества (статус жилого помещения)                                                                             | 12          |
| 1.4. Отказ от права преимущественной покупке при продаже комнат в квартирах коммунального заселения                                                                    | 2           |
| 1.5. Предоставление информации, содержащейся в реестре муниципального образования Первомайский поссовет (выписки из реестра)                                           | 2           |
| <b>2. Жилищные отношения</b>                                                                                                                                           | <b>67</b>   |
| 2.1.Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий                                                                                     | 15          |
| 2.2. Предоставление жилого помещения гражданам, нуждающимся в жилом помещении по категории «Малоимущие»                                                                | 3           |
| 2.3. Сдача служебного жилого помещения                                                                                                                                 | 17          |
| 2.4. Вопросы по предоставлению жилого помещения                                                                                                                        | 32          |
| <b>3.Субъекты малого и среднего предпринимательства</b>                                                                                                                | <b>4</b>    |
| 3.1.Предоставление муниципального имущества муниципального образования Первомайский поссовет в аренду, безвозмездное пользование                                       | 4           |
| <b>4.Землепользование, в том числе</b>                                                                                                                                 | <b>59</b>   |
| 4.1.Приобретение прав на земельный участок                                                                                                                             | 16          |
| 4.2.Спорные вопросы между собственниками смежных земельных участков, земельные споры                                                                                   | 14          |
| 4.3 Утверждение схем на КИТ                                                                                                                                            | 1           |

|                                                                                                                                  |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 4.4 Выдача выкопировки из Генерального плана муниципального образования с расположением земельного участка                       | 15          |
| 4.5 Раздел земельного участка                                                                                                    | 2           |
| 4.6 Выдача Выписки из Правил землепользования и застройки                                                                        | 5           |
| 4.7 Порядок определения платы за землю                                                                                           | 6           |
| <b>5. Архитектура и градостроительство поселка</b>                                                                               | <b>4</b>    |
| <b>6. Местные налоги</b>                                                                                                         | <b>7</b>    |
| <b>7. Присвоение адресов объектам недвижимости</b>                                                                               | <b>4</b>    |
| <b>8. Уточнение характеристик объектов недвижимости</b>                                                                          |             |
| <b>9. Работа транспорта и оплата проезда</b>                                                                                     | <b>4</b>    |
| <b>10. Жилищно-коммунальное хозяйство</b>                                                                                        | <b>107</b>  |
| 10.1. Эксплуатация, содержание и ремонт жилья                                                                                    | 25          |
| 10.2. Обращения в межведомственную комиссию                                                                                      | 3           |
| 10.3. Отопление и газификация                                                                                                    | 20          |
| 10.4. Водоснабжение, водоотведение, вывоз ТБО                                                                                    | 13          |
| 10.5. Благоустройство поселка                                                                                                    | 18          |
| 10.6. Строительство, ремонт и содержание дорог                                                                                   | 11          |
| 10.7. Электрофикация домов и поселка                                                                                             | 10          |
| 10.8. Оплата жилищно-коммунальных услуг                                                                                          | 7           |
| <b>11. Выдача справок</b>                                                                                                        | <b>2969</b> |
| <b>12. Совершение нотариальных действий</b>                                                                                      | <b>835</b>  |
| <b>13. Обращения в ЗАГС</b>                                                                                                      | <b>159</b>  |
| <b>14. Обращения по регистрационному учету граждан РФ по месту жительства, месту пребывания, снятие с регистрационного учета</b> | <b>1126</b> |
| <b>15. Культура, спорт, наука и образование</b>                                                                                  |             |
| <b>16. здравоохранение</b>                                                                                                       |             |
| <b>17. Своевременность оплаты труда, трудоустройство</b>                                                                         | <b>8</b>    |
| <b>18. Социальная защита населения</b>                                                                                           | <b>10</b>   |
| <b>19. Обеспечение законности и правопорядка</b>                                                                                 | <b>8</b>    |
| <b>20. Вопросы, не вошедшие в настоящий классификатор</b>                                                                        | <b>189</b>  |
| <b>Принято граждан на личном приеме главой МО Первомайский поссовет</b>                                                          | <b>142</b>  |

### **3. Работа в сфере ЖКХ**

#### **3.1. Управление многоквартирными домами**

3.1.1. На территории поселка Первомайский расположено 36 многоквартирных домов.

1) управление 28 многоквартирными домами по адресам: ул. 9 Пятилетки, дом № 1, 1а, 3, 5, 7, 13, 15; ул. Симонова, дом №2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13; ул. Воронова, дом № 2, 4, 8, 10, 12, 16, 20, 24; ул. Березина, дом № 2а, осуществляет управляющая организация ООО «Техносервис», выбранная общими собраниями собственников помещений в данных МКД в период с мая по декабрь 2017 г.

2) управление 4 многоквартирными домами по адресам: ул. 9 Пятилетки, дом № 9, 11, 17; ул. Симонова, дом №15; осуществляет управляющая организация ООО «Техносервис», выбранная по результатам открытого конкурса в апреле 2016 г. Срок действия договора – до 01.05.2019

г.;

3) собственники двух домов по адресам: пр. Магистральный, дом №1, 2 на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома приняли решение о непосредственном способе управления собственниками помещений в многоквартирном доме;

4) способ управления в многоквартирных домах по адресам: ул. Воронова, дом №6; пр. Магистральный, дом № 9 в настоящее время не выбран. В 2017 году было проведено два открытых конкурса по отбору управляющей организации для данных домов, но они были признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием претендентов на участие в конкурсе. Так как дома остались без управления, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 189-ФЗ и постановлением администрации муниципального образования Первомайский поссовет от 22 апреля 2016 года № 85-п «Об управлении многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области» аварийное обслуживание многоквартирных домами осуществляет управляющая организация ООО «Техносервис» до момента получения результатов проведения повторного открытого конкурса по отбору управляющей организации, либо до выбора собственниками многоквартирных домов способа управления многоквартирным домом. При этом следует учесть, что в соответствии с законодательством при каждом последующем проведении конкурса размер содержания жилого помещения увеличивается не менее, чем на 10%.

3.1.2. Неоднократно в течение года составлялись и распространялись информационные обращения к гражданам поселка о законодательстве по ремонту и содержанию общего имущества в МКД.

### **3.2. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов**

3.2.1. Шестнадцать многоквартирных домов (далее – МКД), расположенных на территории поселка, были включены в Краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах» на 2014-2016 годы, утвержденный постановлением Правительства области от 20.06.2014 г. №404-п.

3.2.2. В целях реализации данного плана в 2017 году были выполнены мероприятия:

- выполнены работы по капитальному ремонту плана 2016 года: ремонт кровель МКД по ул. 9 Пятилетки, 13, ул. Симонова, 10,13, ул. Воронова, 22, 24;

- выполнены работы по капитальному ремонту плана 2017 года: ремонт кровли МКД по ул. 9 Пятилетки, 1а, ул. Симонова, 12.

- проведено углубленное дополнительное обследование специализированной организацией многоквартирного по ул. Симонова, 3 (план 20217-2018 годов), на основании которого разработана проектно-сметная документация на капитальный ремонт подвала и фасада;

- на доленое финансирование капитального ремонта планов 2017- 2018 гг. выделены из бюджета Первомайского поссовета денежные средства в размере 2,0 млн. руб.

3.2.3. Администрация, как представитель собственника – муниципального образования Первомайский поссовет, систематически производит оплату ежемесячных взносов на капитальный ремонт по жилым помещениям, находящимся в муниципальной собственности. На указанные цели из бюджета в 2017 году выделено и оплачено 1,4 млн. руб.

### **3.3. Жилищно- коммунальное хозяйство**

3.3.1. Тринадцать многоквартирных домов, ранее оборудованных системами горячего водоснабжения (ГВС), в 2017 году впервые были обеспечены услугой горячего водоснабжения круглогодично.

Администрация МО в прошедшем году продолжила проведение работ по оборудованию системами горячего водоснабжения многоквартирных домов, ранее не имеющих системы горячего водоснабжения. Были смонтированы системы ГВС в двух МКД: ул. Воронова, 16, и частично в доме по ул. Симонова, 11.

В октябре произведен пуск водоснабжения в МКД по ул. Воронов, 16. При оборудовании МКД системами ГВС возникают трудности в связи с отказом некоторых собственников от проведения работ в их квартирах. Так, в результате отказа всего одного собственника в доме по ул. Воронова. 16, без горячего водоснабжения остались 10 квартир (по стояку). В настоящее время, после долгих переговоров, согласие получено, и ГВС в квартиры будет проведено с началом теплого периода.

Пуск ГВС в остальные дома не произведен в связи с необходимостью урегулирования некоторых технических вопросов с подрядчиком и Ростехнадзором.

3.3.2. Котельная №2 по адресу: ул. Строителей, 1/6, обеспечивающая теплоснабжение объектов Минобороны, должна была быть выведена из эксплуатации по окончанию отопительного сезона 2016-2017 гг. , но по настоятельной просьбе руководства Минобороны ее эксплуатация продолжена и в отопительном сезоне 2017-2018 гг. Обеспечение деятельности котельной производит МУП «Энерго Сервис» МО Оренбургский район на основании договора аренды муниципального имущества (котельной с оборудованием) сроком на 9 месяцев.

Необходимо отметить, что практически полный износ оборудования в котельной не предполагает дальнейшую эксплуатацию котельной.

3.3.3. Произведена замена водопровода:

- по ул. Степная с закольцовкой по ул. Садовая – 2,2 км.;

- по ул. Железнодорожная – 0,1 км.;
- к штабу 3 ЦНИИ – 0,1 км.

3.3.4. Проведен конкурс на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт гидротехнических сооружений Донгузского водохранилища Оренбургского района Оренбургской области». По результатам был заключен контракт с ООО «Роспроектизыскания» (г. Уфа). ПСД разработана, положительное заключение экспертизы проекта получено. Сметная стоимость ПИР до проведения экспертизы сметной документации составляет 68,9 млн. руб. В случае выделения необходимых денежных средств из областного бюджета в 2018 году будет проведен конкурс на проведение работ по капитальному ремонту гидротехнических сооружений.

3.3.5. В связи с аварийным состоянием емкости питьевой воды насосно-фильтровальной станции, администрацией МО Первомайский поссовет была разработана сметная документация на ее капитальный ремонт. Положительное заключение государственной экспертизы получено. На основании поданной заявки объект включен в муниципальную целевую программу «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Оренбургский район на 2018-2020 годы».

3.3.6. В связи с отсутствием тарифов, а также крайне низкими тарифами проводится банкротство и ликвидация муниципальных унитарных предприятий:

- решением арбитражного суда Оренбургской области по делу №А47-5142/2017 от 06 сентября 2017 г. МУП «Ж.К.Х.» МО «Первомайский поселковый совет» признано банкротом и была открыта процедура конкурсного производства;

- постановлением администрации МО Первомайский поссовет от 29.11.2017 г. принято решение о ликвидации МУП «ДонгузТепло».

#### **3.4. Содержание и ремонт дорог местных дорог общего пользования, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, придворовых территорий многоквартирных домов.**

3.4.1. В соответствии с решением Совета депутатов от 25 августа 2016г. №67 разработана сметная документация на ремонт и произведены ремонты дорог по ул. Ковалева протяженностью 0,915 км. и пр. Парковый протяженностью 0,866 км. с устройством покрытия из песчано-гравийной смеси и укладкой металлических водопропускных труб. Стоимость выполненных работ составляет: ул. Ковалева – 0,99 млн. руб.; пр. Парковый – 1,287 млн. руб.

В период производства работ граждане неоднократно обращались в различные инстанции, в том числе и в органы прокуратуры и следственный комитет, о том, что работы производятся не в полном объеме и некачественно, разворачиваются денежные средства. Неоднократные проверки, в том числе и лабораторные, никаких нарушений не выявили.

В то же время необходимо отметить, что жители поселка не берегут то, что сделано: ломают и разбирают скамьи и урны.

3.4.2. В летне-осенний периоды систематически проводится окос и очистка от мусора обочин всех асфальтированных дорог. Расчищена от поросли ул. Луговая в целях подготовки к отсыпке дороги бутовым камнем или строительным мусором.

3.4.3. Оборудовано светофорами и дорожными знаками два нерегулируемых пешеходных перехода у Лицея №1 и Участковой больницы.

3.4.4. Производится систематическая очистка от снега всех дорог поселка.

3.4.5. Ремонт придворовых территорий и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов не производился в связи невыделением денежных средств из областного бюджета

### **3.5. Благоустройство**

3.5.1. Принято решение об участии муниципального образования в приоритетном проекте «Городская среда». Особенностью данного проекта является то, что участие в нем возможно только при условии инициирования жителей поселка, собственников помещений в многоквартирных домах, индивидуальных собственников домов, индивидуальных предпринимателей и пр. и выполнения определенных мероприятий администрации муниципального образования.

В целях реализации данного решения в 2017 году были выполнены мероприятия:

- все необходимые информационные материалы по указанному проекту были размещены на официальном сайте муниципального образования и в Памятках;

- проводились информационные собрания и встречи с представителями многоквартирных домов;

- утверждены новые правила благоустройства территорий муниципального образования;

- проведена инвентаризация благоустройства 11-ти общественных территорий с составлением паспортов;

- проведена инвентаризация 36-ти придворовых территорий многоквартирных домов с составлением паспортов и внесением необходимой информации в Государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ);

- инициированы проведение собраний собственников помещений во всех многоквартирных домах, при этом только в девяти домах: ул. Симонова, 3, 5, 9, 11, 12, ул. Воронова, 2, 8, 24, ул. 9 Пятилетки, 1, собрания были проведены и были приняты решения об участии в проекте;

- разработана и утверждена муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования

Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы»;

- проводится другая необходимая работа, связанная с подготовкой пакета документов к заявке на участие в проекте.

3.5.2. Продолжается систематическая вырубка сухостоя, санитарная обрезка деревьев и кустов по ул. Воронова, Симонова; парка им. Дмитриева, частично- парка им. Бойко; обрезка посадок на территориях между домами ул. Воронова, 8 – Воронова, 10, между домами ул. Симонова, 3 – Симонова, 1, между домами Воронова, 6, Воронова, 8 и Симонова, 5, между домами ул. Воронова, 20 и 22, территория у дома по ул. Воронова, 16, территория вокруг поселковой площади, проезда к дворовым территориям по ул. 9 Пятилетки.

3.5.3. Систематически производится очистка территорий от мусора, окос наркосодержащих и карантинных растений и трав.

3.5.4. В целях улучшения санитарного и противопожарного состояния территории поселка подворий, фасадов домов, в рамках проведения месячника по благоустройству, наведению санитарного порядка в мае-июне 2017 г. был проведен конкурс на звание «Дом образцового порядка» и «Двор образцового порядка».

В номинации «Двор образцового порядка»

- 1 место заняли жители д.17 ул.9 Пятилетки;
- 2 место заняли жители д.5 ул.9 Пятилетки;
- 3 место заняли жители д.12 ул. Симонова.

В номинации «Дом образцового порядка»

- 1 место получила семья Ивановых, дом №11 по ул. Железнодорожная;
- 2 место занял дом № 76 по ул. Восточная, принадлежащий семье

Шишкиных;

- 3 место получила семья Горина, дом № 20 по ул. Пушкинская.

### **3.6.Работа комиссий по жилищно-коммунальным вопросам**

3.6.1. За 2017 год подготовлено и проведено 2 заседания межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, на которых было рассмотрено 3 заявления. Выданы заключения:

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим ремонту (общежитие ул. Строителей, 1а);
- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу (МКД пр. Магистральный, 5);
- о соответствии жилого помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению (ул. Воронова, 2 кв. 24).

### **3.7.Установление тарифов в сфере ЖКХ**

3.7.1. В целях проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, собственники помещений в котором не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, администрацией МО Первомайский поссовет был разработан и утвержден решением Совета депутатов от 08.09.2017 г. №127 размер платы за содержание жилого помещения.

Таким образом, в домах с невыбранным способом управления размер платы за содержание жилого помещения составляет:

- ул. Воронова, 6 – 17,66 руб./кв. м;
- пр. Магистральный, 9 – 8,78 руб./кв. м.

При проведении повторного конкурса указанные размеры платы в соответствии с законодательством будут увеличены не менее, чем на 10%.

#### **4. Управление муниципальным имуществом и земельные отношения**

##### **4.1. Сведения по землепользованию в п. Первомайский за 2017 год**

Был подготовлен Проект Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, проведены публичные слушания по данному вопросу и данные изменения и дополнения были утверждены решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет №136 от 09.11.2017 года.

Были проведены работы по межеванию и постановке на кадастровый учет земельных участков и в результате получены свидетельства о государственной регистрации права собственности МО Первомайский поссовет на земельные участки по адресу: ул. 9 Пятилетки,4; ул. Надречная. Были получены свидетельства о государственной регистрации права собственности МО Первомайский поссовет на сооружения: Тепловые сети, Система водоснабжения, система газоснабжения, система водоотведения, система электроснабжения.

Заключен договор (№22, 23 от 01.11.2017г) на проведение работ по постановке на кадастровый учет 32 автомобильных дорог по адресу: ул. Советская, ул. Ленинская, ул. Кирова, ул. Пролетарская, ул. Чапаева, ул. Гагарина, пер. Тупой, ул. Внутренняя, пер. Косой, ул. Пушкинская, ул. Буденного, ул. 8 Марта, ул. Садовая, пер. Прямой, ул. Лесная, пер. Зеленый, проезд Магистральный, ул. Восточная, ул. Луговая, ул. Звездная, ул. Солнечная, Первый проезд, Второй проезд, Третий проезд, Четвертый проезд, Пятый проезд, Шестой проезд, Проезд к администрации, Восьмой проезд, Девятый проезд, Десятый проезд, Объездная-грузовая.

Осуществлялась Работа с ООО «Межрегионкадастр» по ПОДД.

Специалистом администрации МО Первомайский поссовет вносились сведения в ФИАС по присвоению адресов 7 объектам недвижимости.

Были разработаны регламенты: предоставление муниципальной услуги

«Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; предоставление муниципальной услуги «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» согласно приложению, «Присвоение адресов объектам недвижимости», «Уточнение (изменение) характеристик земельных участков».

Был предоставлен в аренду земельный участок под строительство объекта: Строительство зоновой ВОЛС.

Осуществлялась межведомственная комиссия по уборке мусора, строительного материала с земель общего пользования.

В течение года осуществлялся прием граждан, проводилась работа с жителями поселка по вопросам оформления документов на земельные участки, осуществлялись выезды по заявлениям граждан по спорным вопросам между собственниками и пользователями смежных земельных участков.

#### **4.2. Работа по управлению муниципальным имуществом**

4.2.1. В соответствии с Приказом № 811 от 28.05.2011г. «О передаче объектов недвижимого имущества в собственность МО Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области» зарегистрировано право муниципальной собственности следующих объектов недвижимого имущества в органах Юстиции:

- 49 квартир в многоквартирных домах;
- наружные сети канализации (напорные), протяженность 335 м.,
- наружные сети канализации (самотечные), протяженность 13539 м.;
- наружные сети канализации (промышленные), протяженность 2070 м.

4.2.2. В рамках муниципального жилищного контроля проведено 256 плановых проверок в отношении физических лиц, по результатам которой было выявлено: не надлежащее содержание жилых помещений, задолженность за коммунальные услуги, отопление, содержание и текущий ремонт, и выданы предписания об устранении нарушений в установленные сроки:

| Наименование улицы  | Количество нарушений, в том числе, |                             |                                              |
|---------------------|------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------|
|                     | коммунальные услуги                | содержание и текущий ремонт | проведение текущего ремонта жилого помещения |
| ул. 9 Пятилетки, 1  | 3                                  | 2                           |                                              |
| ул. 9 Пятилетки, 1а | 5                                  | 4                           |                                              |
| ул. 9 Пятилетки, 3  | 2                                  | 2                           |                                              |
| ул. 9 Пятилетки, 5  | -                                  | 1                           |                                              |
| ул. 9 Пятилетки, 7  | 4                                  | 5                           |                                              |
| ул. 9 Пятилетки, 9  | 7                                  | 8                           | 1                                            |
| ул. 9 Пятилетки, 11 | 6                                  | 7                           | 2                                            |
| ул. 9 Пятилетки, 13 | 5                                  | 5                           |                                              |
| ул. 9 Пятилетки, 15 | 2                                  | 3                           |                                              |
| ул. 9 Пятилетки, 17 | 3                                  | 4                           |                                              |

|                   |             |           |          |
|-------------------|-------------|-----------|----------|
| ул. Воронова, 2   | 5           | 5         | 1        |
| ул. Воронова, 4   | 7           | 8         |          |
| ул. Воронова, 6   | 6           | 8         | 1        |
| ул. Воронова, 8   | 3           | 6         |          |
| ул. Воронова, 10  | -           | 1         | 1        |
| ул. Воронова, 12  | 2           | 2         | 1        |
| ул. Воронова, 16  | 6           | 5         |          |
| ул. Воронова, 20  | 5           | 6         |          |
| ул. Воронова, 22  | 6           | 7         |          |
| ул. Воронова, 24  | -           | -         |          |
| ул. Симонова, 2   | 1           | 2         |          |
| ул. Симонова, 3   | 1           | 2         |          |
| ул. Симонова, 5   | 7           | 10        |          |
| ул. Симонова, 6   | -           | 2         |          |
| ул. Симонова, 7   | 1           | 1         |          |
| ул. Симонова, 8   | 6           | 10        |          |
| ул. Симонова, 9   | 1           | 3         |          |
| ул. Симонова, 10  | 3           | 5         | 1        |
| ул. Симонова, 11  | 3           | 5         |          |
| ул. Симонова, 12  | 3           | 2         |          |
| ул. Симонова, 13  | 7           | 6         |          |
| ул. Симонова, 15  | 3           | 4         | 1        |
| Общее количество: | 109 (42,5%) | 138 (54%) | 9 (3,5%) |

4.2.3. В связи с уничтожением пятиквартирного жилого дома по пр. Магистральный, 5 в результате пожара, семьям для временного проживания были предоставлены свободные жилые помещения Минобороны РФ, с заключением обязательства по оплате коммунальных услуг, отопления, электроэнергии, газоснабжения.

4.2.4. Жилищной комиссией при администрации МО Первомайский поссовет, в составе 9 человек, за отчетный год проведено 11 заседаний. Из 15 поданных в комиссию заявлений о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, были признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий 13 семей по следующим категориям:

- вынужденный переселенец – 1;
- малоимущие – 4;
- устойчивое развитие сельских территорий -1;
- молодая семья – 1;
- инвалид – 3;
- жилье непригодное для проживания (аварийное) - 3.

4.2.5. В 2017 году администрация МО Первомайский поссовет Оренбургского района улучшила жилищные условия жителей поселка Первомайский, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по категории «Малоимущие». В порядке очередности, исходя из времени принятия таких граждан на учет, были предоставлены по договорам социального найма 6 ключей от благоустроенных квартир.

В рамках программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области» 4 многодетной молодой семьи получили социальную выплату на приобретение (строительство) жилья по муниципальному

образованию Оренбургский район.

4.2.6. По муниципальным квартирам социального найма было:

- перезаключено 22 договора социального найма,
- по решению суда приватизировано 21 квартира.

4.2.7. Проведено 2 аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, по итогам которых заключено 2 договора аренды нежилого помещения по ул. Воронова, 16;

- пролонгировано 4 действующих договоров, из них, 1 зарегистрирован в Юстиции.

4.2.8. По работе в составе межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции было проведено 2 заседания.

4.2.9. По работе в составе единой комиссии по осуществлению закупок путем проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок для нужд администрации МО Первомайский поссовет в рамках 44-ФЗ были проведены 6 заседаний.

4.2.10. Проводилась работа с жителями поселка по оформлению документов права собственности на жилые помещения, договоров социального найма, по постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

## **5. Работа с молодежью, физическая культура и спорт, социальная работа**

### **5.1. Профилактика социальных явлений в молодежной среде**

За прошедший год в области работы с молодежью была проведена следующая работа:

- четыре заседания ОИДН, основными вопросами которого были рассмотрение пятнадцати дел на родителей, не занимающихся воспитанием своих детей;

- участие в двадцати четырех заседаниях комиссии по делам несовершеннолетних при администрации МО Оренбургский район, проводимых два раза в месяц. На заседаниях было рассмотрено девяносто пять дел.

- посещение школ, совместная работа с социальными педагогами и педиатрами, контролирование учащихся, уклоняющихся от учебы и пропускающих занятия по неуважительным причинам;

- в рамках программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области» оказано сорок две консультации молодым семьям, четыре семьи получили социальные выплаты;

- осуществляется регулярное посещение одиннадцати семей риска;

- проведено девятнадцать рейдов в семьи, находящиеся в социально-опасном положении;

- в июле – сентябре проводились социальные дискотеки на поселковой площади, целью которых являлась пропаганда здорового образа жизни, и тематические вечера в парке им. генерала Дмитриева для жителей старшего возраста.

- социально-патриотическая акция «День призывника» проходит два раза в год на базе испытательного полигона;

- беседы с учащимися МБОУ Лицея №1 и СОШ №2 п. Первомайский по вопросам недопущения в молодежной среде проявлений и высказываний экстремистского характера.

### **5.2. Мероприятия, направленные на формирование культуры здорового образа жизни**

Большое внимание в поселке уделяется развитию физической культуры и спорта. В 2017 году были проведены следующие спортивные мероприятия:

- соревнования по футболу и мини-футболу на призы главы МО Первомайский поссовет, посвященные Дню Защитника Отечества. Участники соревнования награждены кубками и памятными призами;

- «Лыжня России – 2017»;

- соревнования по баскетболу памяти А.Г. Дедова,

- в 2017 году прошли первые областные соревнования по греко-римской борьбе, посвященные памяти тренера-преподавателя мастера спорта СССР по греко-римской борьбе Когут И. Н.;

- участвовали в V спартакиаде муниципальных служащих Оренбургского района;

- IX традиционный турнир по мини-футболу на снегу, посвященный памяти А.В. Погодина;

- приняли участие в районных и областных спортивных мероприятиях, таких как «Колос Оренбуржья», «Жатва», «Оренбургская снежинка».

### **5.3. Праздничные мероприятия**

Осуществляется активная помощь и поддержка Совету женщин. Регулярно проходят заседания клуба «Вдохновение».

Это клуб для пожилых людей, численность которого составляет около 80 человек. При поддержке администрации МО Первомайский поссовет и активном участии работников МБУК и БО п. Первомайский жители старшего возраста могут собраться, пообщаться, потанцевать, а порой и просто отдохнуть от повседневных проблем и забот.

В 2017 года администрация поселка совместно с организациями, расположенными на территории МО Первомайский поссовет организовали и провели следующие мероприятия:

- в рамках празднования «Дня защитника отечества» прошел концерт для жителей поселка, на котором были награждены памятными подарками военнослужащие испытательного полигона;

- «8 марта - Международный женский день» отмечен праздничным концертом, на котором отмечены женщины, достигшие особые заслуг в воспитании детей и имеющих высокие результаты в различных сферах деятельности, активно участвующие в благотворительных мероприятиях и общественной жизни поселка;

- на поселковой площади отметили «Проводы зимы». Жителей поселка традиционно угощали солдатской кашей, горячим чаем и блинами. Желающие могли поучаствовать в соревнованиях по армреслингу, гиревому спорту и перетягиванию канатов.

Традиционно ветеранам ВОВ, вдова участников ВОВ, труженикам тыла и «детям войны» были вручены подарки. 9 мая 2017 года состоялся парад на поселковой площади, митинг в парке им. генерала Дмитриева. Праздничный обед был организован на базе Лицея №1 п. Первомайский;

- администрация принимает участие в проведении «Последнего звонка» и «Дня знаний». На торжественных линейках Глава МО отметила лучших учащихся;

- детский развлекательный праздник, посвященный «Дню детства». Маленькие зрители и участники поощрены сладкими призами;

- отметили 263-летие родного поселка. Силами МБУК и БО п. Первомайский и коллективов Оренбургского района удалось организовать замечательный праздничный концерт;

- в рамках зональной акции «Соберем ребенка в школу» более 200 детей из многодетных и неблагополучных семей полностью подготовили к школе. Приобрели все: от канцелярских товаров до школьной формы. Ни один из жителей поселка не остался равнодушным. Все организации, расположенные на территории п. Первомайский приняли активное участие в подготовке и проведении этой акции. На поселковой площади были организованы народные гулянья;

- в 2017 году на территории МО Первомайский поссовет была проведена межведомственная профилактическая акция «Сохрани жизнь себе и своему ребенку». По результатам которой 495 семьям были вручены памятки по противопожарной безопасности. Из них 150 многодетным семьям, 12 семьям риска, 32 опекунские и приемные семьи, 21 семья с детьми с ограниченными возможностями. В рамках акции были получены и установлены 24 дымоизвещателя многодетным, малообеспеченным семьям.

- «День пожилого человека» в прошедшем году отметили в здании клуба, танцами и различными конкурсами при активном участии работников МБУК и БО п. Первомайский. Организовано чаепитие. Каждый участник мероприятия получил памятный подарок;

- праздничный концерт, организованный в честь «Дня матери», на котором были награждены памятными подарками женщины п. Первомайский, достигшие особых заслуг в воспитании детей, имеющие высокие результаты в профессиональной сфере деятельности и активно участвующие в благотворительных мероприятиях и общественной жизни поселка;

- провели детский праздник, посвященный Международному дню инвалида, на котором «особенным» детям и их мамам вручены памятные подарки;

- организовали заливку ледовой площадки поселка (хоккейная коробка на стадионе);

- в преддверии Нового года на поселковой площади была установлена елка, с открытия которой каждый активный житель ушёл с подарком. Силами испытательного полигона возведены горка и тематические скульптуры из снега.

При проведении утренников 200 самых маленьких жителей поселка получили подарки от Деда Мороза.

## **6. Культура (деятельность МБУК ЦК и БО «Первомайский»)**

Администрацией МО Первомайский поссовет уделяется постоянное внимание культурно - досуговой сфере поселения. С этой задачей помогает справиться коллектив МБУК ЦК и БО «Первомайский» (7 человек) под руководством Герзель С.В.

Работа проводится в соответствии с поставленной целью: «Совершенствование работы Центра культуры как главного культурного центра общения в нашем посёлке, патриотического, духовного и физического развития, активного отдыха населения для всех возрастов». МБУК ЦК и БО «Первомайский» проводит большую работу среди населения, стараясь разнообразить досуг местных жителей, прививая людям культуру, интерес к народному творчеству, воспитывая в людях гордость за культуру своего народа. Перед ЦК и БО «Первомайский» стоят следующие задачи:

1. Воспитание высоких нравственных качеств
2. Укрепление национальных корней
3. Укрепление национальной самобытности средствами приобщения населения к художественной самодеятельности
4. Воспитание патриотов своего отечества
5. Привитие людям интереса к культуре и искусству

### **6.1. Основные направления работы**

- Возрождение и развитие культуры поселка
- Семья
- Ветераны труда и фронтовики
- Военнослужащие, семьи военнослужащих
- Активный отдых

Приоритетными направлениями деятельности Центра культуры являются: патриотическое воспитание, возрождение и развитие традиционной народной культуры, работа с детьми, молодежью, семьей, ветеранами, пожилыми людьми.

Многолетнее сотрудничество сложилось с различными структурами и

организациями поселка. В постоянном и тесном контакте находимся со школой, детским садом, музыкальной школой, Испытательным полигоном.

### **6.2. Клубные формирования**

Клубные формирования досугового объединения составляют внутренние ресурсы учреждения. Их работа осуществляется по двум направлениям:

- развитие творческих способностей населения в кружках;
- развитие индивидуальных способностей в любительских объединениях по интересам.

На базе МБУК ЦК и БО «Первомайский» работают разнообразные вокальные группы.

С 2017 года, так же появилась группа национального танца «Муншак».

В течение года деятельность танцевального коллектива «Карусель» была насыщенной. Коллектив насчитывает 75 воспитанников, в нем занимаются дети от 3 до 17 лет.

Подготовительная группа - дети от 3 до 5 лет в количестве 15 человек.

1-я Младшая группа – дети от 5 до 7-ми лет в количестве 14 человек.

2-я Младшая группа – дети от 7-ми до 10-ти лет в количестве 10 человек

Средняя группа - от 10-ти до 14-ти в количестве 15-ти человек.

Старшая группа от 14-ти до 17-ти в количестве 10-ти человек.

Группа педагогов и выпускниц от 18 до 40 лет в количестве 6 человек.

Номера танцевального ансамбля «Карусель» представлены на различных мероприятиях. Ни один концерт в посёлке Первомайский не обходится без участия танцевального ансамбля «Карусель», а так же без наших талантливых вокалистов и ведущих.

### **6.3. Развитие материально-технической базы**

Здание двухэтажное, построено по типовому проекту: учетная карточка 1, 2, 1934 г. постройки, состоит из 36-ти помещений: (которое в 2015 г. признано аварийным), работает только: большой зал -285 кв. м., малый зал - 110,5 кв. м. и фойе 140 кв. м.

Всё оформление зала для праздников производится совместно с испытательным полигоном и администрацией.

### **6.4. Культурно - досуговая деятельность**

Культурно - досуговую деятельность творческий коллектив МБУК ЦК и БО «Первомайский» осуществляет согласно целям и задачам, поставленным на 2017 год. Работники культуры проделали большой объем работы по организации досуга населения. Разработанные и проведенные программы мероприятий имеют различные формы, тематику и направлены на работу с различными категориями населения.

В 2017 году было проведено 104 мероприятия различного уровня, которые посетило 44857 зрителей, самыми значимыми, яркими и памятными из них являются следующие.

### **«Широкая Масленица!»**

26 февраля 2017 года на центральной площади посёлка Первомайский жители провожали зиму и встречали долгожданную весну. Зима очень не хотела уступать свои владения, погода менялась с дождя на мокрый снег, но это никого не остановило и вся площадь была заполнена людьми, потому что все знают - чем веселее и радостнее провожать зиму, тем скорее наступит весна.

Был проведен конкурс на самую красивую «Масленицу», каждый коллектив вложил в свою куклу душу, творчество и креативный подход. Так же были подготовлено традиционное Масленичное угощение – блины. Конкурсное жюри дегустировали и оценивали подачу каждого блюда, присуждали номинацию и награждали ценными призами.

### **«Золотая свадьба семьи Михайловых»**

18 декабря 1817 года был подписан декрет "О гражданском браке, о детях и о ведении книг актов состояния". Так дата 18 декабря 1917 года стала днём рождения органов записи актов гражданского состояния России. В 2017 году празднуется столетний юбилей ЗАГСа.

Открыли этот важный для всех год празднованием золотой свадьбы замечательных людей, проживающих в нашем посёлке - Михайловых Ивана Николаевича и Валентины Васильевны.

9 марта 2017 года в Первомайском ЗАГСе собрались родные, близкие, друзья и коллеги этой замечательной пары, чтобы сердечно поздравить их с прекрасным праздником, чтобы разделить с ними радость и вновь вспомнить самые яркие моменты их совместной жизни.

### **Концерты - «Международный день 8 марта» и «День Матери»**

Как всегда были посвящены самой красивой половине нашего поселка - всем женщинам. В этом году мы решили отойти от общепринятой формы, концерта, когда женщины принимают поздравления и подарки. Было решено отметить некоторых, особенных женщин, которые живут и работают на благо нашей малой Родины. Поэтому концерт прошёл в форме награждения, состоящий из 3-х номинаций: " Женщина-Мать", "Женщина- общественный деятель" и " Женщина- руководитель".

Так же на концерте посвященном Дню матери многие стали свидетелями и участниками торжественной и красивой церемонии награждения, женщин-матерей, которые самоотверженно трудятся и вносят неоценимую лепту в жизнь нашего поселка.

### **«День призывника».**

В поселке Первомайский проводятся множество мероприятий, направленные на патриотическое воспитание: это торжественные митинги и концерты, посвященные Дню Артиллерии, Дню рождения части, Дню принятия присяги и чествование отличников караульной службы.

В этом году впервые прошёл **велопробег под девизом "Дорога**

## **Победы- дорога памяти".**

В целях сохранения исторической преемственности поколений, бережного отношения к прошлому и настоящему в посёлке Первомайский была проведена акция « **Вальс Победы**».

Ежегодно в посёлке Первомайском проходит парад и митинг посвященный празднованию **Победы над фашизмом в Великой Отечественной войне**.

В едином строю прошли учащиеся, учителя, работники детских садов, врачи больницы, МУП "Ж.К.Х.", МУП «ДОНГУЗТЕПЛО» и жители посёлка Первомайский с фотографиями своих родственников, которым воевали в Великой Отечественной войне в акции «Бессмертный полк».

Праздничное мероприятие продолжилось в парке имени генерала Дмитриева, в котором участвовали Ветераны, труженики тыла, вдовы ветеранов, дети войны и жители посёлка.

С трепетом жители посёлка возлагали цветы к памятникам с именами воевавших за Родину в Великую Отечественную войну. Возле памятника 70 лет Победы, стоял почётный караул.

После парада и возложения венков к памятникам состоялось чествование ветеранов, тружеников тыла, вдов ветеранов и детей войны, посвящённое 72- ой годовщине победы в Великой Отечественной войне.

В актовом зале Лицея № 1 для всех присутствующих был организован праздничный обед.

### **«День семьи, любви и верности»**

Хорошей традицией в посёлке Первомайском стало празднование Дня любви, семьи и верности. В этом году для жителей посёлка был организован концерт в парке имени генерала Дмитриева.

### **«День поселка» и акция «Собери ребенка в школу»**

16 июня большой праздник для жителей п. Первомайский, они отмечают 263 годовщину со дня основания своей малой Родины!

По указу президента России Путина Владимира Владимировича, 2017 год признан Годом Экологии. Наш посёлок присоединяется к этой акции. И в такой праздничный день для жителей посёлка и гостей, прошёл парад, под названием « Цветочная поляна».

На праздновании 263-летия со дня основания посёлка был организован «Парад семей». Семьи разные, с разным стажем, традициями и привычками. И, тем не менее, один объединяющий момент – они достаточно хорошо знают формулу семейного благополучия, позволяющую жить дружно год, пять, десять и более лет.

Уже не первый год в п. Первомайский проходит акция «Соберём ребёнка в школу». Главная задача это акции – оказать социальную помощь в подготовке к школе детей из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации, в том числе из многодетных и неполных семей.

Акция проводилась всё лето – все желающие, как в составе рабочих коллективов, так и индивидуально, могли помочь детям приобрести все необходимые учебные принадлежности.

По итогам работы акции «Соберем ребенка в школу» помощь оказана 154 детям п. Первомайский, а также 110 первоклассников получили подарки.

#### **«Турнир памяти Когута И.Н.»**

4 и 5 августа 2017 года в п. Первомайский прошёл Первый открытый областной и шестой поселковый турнир по греко-римской борьбе, посвящённого памяти тренера-преподавателя, мастера спорта СССР Когута Ивана Нестеровича.

Этот турнир ежегодно собирает много детей из разных районов Оренбургской области, таких как Новосергеевский, Курманаевский, Новоорский, Ташлинский, Саракташский, Оренбургский и ребята из города Сорочинск. И по традиции на турнир приехали участники из Республики Казахстан.

В этом году соревнования разделились на два этапа. На первом этапе было очень "жарко". Спортсмены встретились со своими соперниками и началась борьба за призовые места. Никто не хотел уступать сопернику. Болельщики всячески поддерживали спортсменов. Участников переполняли эмоции, были и слезы и радость от победы.

После первого этапа ребята отведали настоящей солдатской каши, соль-илецкие арбузы. Так как в этот раз было очень жарко наших спортсменов и гостей бесперебойно обеспечивали прохладной родниковой водой. Младшие ребята в перерывах между встречами купались в бассейне и фотографировались на фоне фонтана.

#### **«День пожилого человека»**

День пожилых людей - это не просто официальный праздник, а замечательный день который помогает нам поддержать и поблагодарить пожилых людей, показать, что они нам очень дороги, и мы ценим их за то, что они сделали для подрастающего поколения и то, что они делают для нас сейчас.

Так же на мероприятии была организована выставка-ярмарка "Дары осени", в которой непосредственное участие приняли коллективы поселка Первомайский.

На протяжении 10 лет активно ведёт работу клуб **«Вдохновение»**. Заседание клуба становится для пожилых людей поводом собраться вместе, вспомнить песни и танцы своих лет. Надо отметить, что старшее поколение всегда является самым активным участников во всех культурно-досуговых мероприятиях, которые проводятся в нашем посёлке.

#### **«Турнир памяти Погодина А.В.»**

Вот уже много лет, среди команд Оренбургского района и посёлка Первомайский проводятся спортивные соревнования по мини-футболу на снегу, посвящённые памяти полковника Погодина Алексея Владимировича-командира части 33157, который при жизни любил этот вид спорта и сам был заядлым футболистом.

#### **«Турнир по волейболу между организациями п. Первомайский»**

4 Мая 2017 года в большом спортивном зале п.Первомайский прошёл турнир по волейболу между учреждениями и организациями посёлка,

посвященный 72-ой годовщине Победы в Великой Отечественной войне.

Волейбол- одна из наиболее распространенных игр в России. Массовый и народный характер волейбола объясняется его высокой эмоциональностью и доступностью, основанной на простоте правил игры и несложности оборудования. Волейбол- это игра, доступная людям всех возрастов.

#### **«Празднование Нового года»**

Новый год – это самый долгожданный и радостный праздник в году, это время исполнения заветных желаний и волшебства. А для детей ожидание Новогоднего праздника связано с предвкушением волшебства от встречи с Дедом Морозом и Снегурочкой.

Такие утренники проводятся ежегодно, около 300 детишек посмотрели театрализованное представление «Приключение кота в сапогах».

Более 200 детишек получили сладкие подарки от администрации МО Первомайский поссовет, предпринимателей посёлка Первомайский, а детям с ограниченными возможностями подарки вручил директор ООО "Рынок Донгуз" Дедов Александр Сергеевич.

**29 декабря на Центральной площади п. Первомайский состоялось открытие Новогодней поселковой ёлки.** Подготовка к этому мероприятию началась с начала декабря, коллективы готовились к выступлению, дети мастерили новогодние игрушки, для украшения ёлки.

**Коллектив Центра культуры посёлка Первомайский** неоднократно участвовал в районных смотрах и конкурсах. Является дипломантом областного фестиваля «Обильный край, благословенный». В этом году мы удостоились диплома «За высокий исполнительский уровень. А также диплома "За сценическую культуру". На конкурсе детского творчества "Зажги звезду -2017" наш коллектив удостоился дипломом 1 степени в номинации "Хореография".

В 2017 году при Народном танцевальном коллективе "Карусель" начала свою работу группа национальной хореографии "Муншак", воспитанники которой заняли третье место на III областном детском конкурсе музыкально-художественного творчества культуры казахского народа "Ак Бота".

С 2014 года в МБУК ЦКиБО "Первомайский работает "Творческая мастерская вокалиста "Гармония" воспитанники которой также участвуют в конкурсах городского и районного масштабов. На детском творческом конкурсе "Зажги звезду -2017" воспитанницы стали дипломантами III и II степени в номинации "Вокал" младшая возрастная группа и лауреатом III степени конкурса детского творчества "Салют, вдохновение!" в номинации: эстрадный вокал, соло 12-13 лет.