

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ПЕРВОМАЙСКИЙ
ПОССОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
третий созыв**

Р Е Ш Е Н И Е

25 декабря 2018 года № 221

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 5 статьи 16 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», постановлением Правительства Оренбургской области от 21 декабря 2015 года № 988-п «Об утверждении порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», в целях реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах», утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 30 декабря 2013 года № 1263-пп (далее – Программа), руководствуясь Уставом муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского Оренбургской области, Совет

депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области р е ш и л :

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и в срок до 01 октября 2018 года не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, по перечню согласно приложению.

2. Проинформировать о настоящем решении регионального оператора и собственников помещений в многоквартирных домах по перечню согласно приложению.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специалиста 1 категории администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области Маматову О. Э.

4. Настоящее решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования Первомайский поссовет.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования –
председатель Совета депутатов

С.В. Стукова

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
Первомайский поссовет
Оренбургского района
Оренбургской области
от 25 декабря 2018 года № 221

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете
регионального оператора и в срок до 01.10.2018 года не приняли решение
о проведении капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Перечень услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома	Предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту (руб.)	Источник финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома	Сумма заимствования, которую региональный оператор направит на финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества с иных многоквартирных домов (руб.)	Порядок привлечения региональным оператором заимствований для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома при недостаточности средств фонда капитального ремонта на счете регионального оператора	Способ и сроки возврата финансовых средств, направленных региональным оператором на финансирование работ по капитальному ремонту общего имущества	Срок проведения капитального ремонта (год)
-------	-----------------------------	--	---	--	--	---	---	--

1.	Оренбургская обл., Оренбургский район, п. Первомайский, ул. Симонова, д. 10	Утепление и ремонт фасада (в том числе работы по разработке проектно-сметной документации, её экспертизе, работы по строительному контролю)	7 784 903,07	счет регионального оператора	9 249 650,02	рассрочка	Рассрочка для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, представленная региональным оператором собственникам помещений в рамках п. 4 ст. 24 Закона Оренбургской области от 12.09.2013 № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» в размере 8 191 448,83 руб. Срок предоставления рассрочки 24 года (лет), но не более периода действия Программы.	2019-2020
----	---	---	--------------	------------------------------	--------------	-----------	---	-----------

