

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ПЕРВОМАЙСКИЙ
ПОССОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
третий созыв**

Р Е Ш Е Н И Е

13 февраля 2020 года № 291

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на период с 01.03.2020 года по 31.12.2020 года

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частей 1, 3, 9.1, 9.2 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области решил:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на период с 01.03.2020 года по 31.12.2020 года согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных правовых актов.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Сельские вести» и размещению на официальном сайте муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству и сфере обслуживания (Гирин С.А.).

5. Установить, что настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования-
председатель Совета депутатов

С.В. Стукова

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
Первомайский поссовет
Оренбургского района
Оренбургской области
от 13 февраля 2020 года № 291

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на период с 01.03.2020 года по 31.12.2020 года

№ № пп	Характеристика многоквартирного дома, в котором расположено жилое помещение	Единица измерения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, обеспечивающий содержание общего имущества в соответствии с требованиями законодательства*
1	Многokвартирные дома, имеющие все виды благоустройства (<i>центральное (или индивидуальное газовое) отопление, центральное горячее водоснабжение (или газовые водонагреватели), электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение и водоотведение</i>)	руб./м2 общей площади жилого помещения	26,06
2	Многokвартирные дома, не имеющие 1 вид благоустройства (<i>без горячего водоснабжения</i>)	руб./м2 общей площади жилого помещения	25,43
3	Многokвартирные дома, не имеющие 2 и более вида благоустройства (<i>без горячего водоснабжения, центрального отопления, водоотведения</i>)	руб./м2 общей площади жилого помещения	19,09

* Расчет размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда произведен в соответствии с

минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290).
