СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ПЕРВОМАЙСКИЙ
ПОССОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
третий созыв

ПРОЕКТ №4

Р Е Ш Е Н И Е

_____ 2017 года № ____

Об утверждении Муниципальной программы муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области р е ш и л:

1. Утвердить Муниципальную программу муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования Первомайский поссовет в сети «Интернет».
3. Решение вступает в силу после его обнародования.

Глава муниципального образования –
председатель Совета депутатов С.В. Стукова

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
Первомайский поссовет
Оренбургского района
Оренбургской области
___ октября 2017 года № ____

Муниципальная программа муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы

Раздел I. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ПОСЕЛКА ПЕРВОМАЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЕРВОМАЙСКИЙ ПОССОВЕТ ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ» НА 2018-2022 ГОДЫ

Ответственный исполнитель муниципальной программы муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области "Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы (далее - Муниципальная программа)	Администрация муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области
Исполнители Муниципальной программы	Администрация муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области
Участники Муниципальной программы	Администрация муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, население, собственники помещений в многоквартирных домах, организации и предприятия, расположенные на территории МО Первомайский поссовет
Этапы и сроки реализации Муниципальной программы	2018-2022 годы
Цель Муниципальной программы	Повышение уровня благоустройства территорий муниципального образования

	Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области
Задачи Муниципальной программы	1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области. 2. Повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области. 3. Принятие Правил благоустройства территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству
Подпрограммы Муниципальной программы	1. Благоустройство дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области
Целевые показатели (индикаторы) Муниципальной программы	1. Доля благоустроенных дворовых территорий МКД от общего количества дворовых территорий МКД. 2. Доля благоустроенных муниципальных территорий общего пользования от общего количества таких территорий.
Объем и источники финансирования Муниципальной программы	
Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы	1. Приведение в нормативное состояние дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области. 2. Утверждение правил благоустройства территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского

	района Оренбургской области (с учетом общественных обсуждений).

Раздел II. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

2.1 . Характеристика благоустройства дворовых территорий.

В муниципальном образовании Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области 36 многоквартирных жилых домов. Основная часть домов построена более 50 лет назад.

Благоустройство дворов жилищного фонда на сегодняшний день в целом по муниципальному образованию Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области полностью или частично не отвечает нормативным требованиям.

Пришло в негодность асфальтовое покрытие внутриквартальных проездов и тротуаров. Асфальтобетонное покрытие на 70% придомовых территорий имеет высокий физический износ.

Недостаточно производились работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, удалению старых и больных деревьев, не осуществлялась посадка деревьев и кустарников. Зеленые насаждения на дворовых территориях представлены, в основном, зрелыми или перестойными деревьями, на газонах не устроены цветники.

Система дождевой канализации находится в неисправном состоянии и не обеспечивает отвод вод в периоды выпадения обильных осадков, что доставляет массу неудобств жителям и негативно влияет на конструктивные элементы зданий.

В ряде дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных площадок. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической городской среды.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, освещения дворовых территорий, ремонта (устройства) дождевой канализации либо вертикальной планировки на сегодня весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием отрасли.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство

дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий и территорий кварталов.

Реализация муниципальной программы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения города, увеличить площадь озеленения территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Таблица 1

Целевые показатели (индикаторы), характеризующие сферу содержания дворовых территорий

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Три года, предшествующие реализации Подпрограммы			Год формирования муниципальной программы 2017 год
			2014 год	2015 год	2016 год	
1.	Количество благоустроенных дворовых территорий МКД	единиц	4	4	4	
2.	Доля благоустроенных дворовых территорий МКД от общего количества дворовых территорий МКД	%	11,1	11,1	11,1	
3.	Количество проведенных субботников по обустройству дворовых территорий в весенний и осенний периоды	единиц	3	3	3	
4.	Доля дворовых территорий, благоустроенных с	%	0	0	0	

	финансовым / трудовым участием граждан					

2.2. Характеристика сферы благоустройства муниципальных территорий общего пользования.

Внешний облик поселка, его эстетический вид во многом зависят от степени благоустроенности территории, от площади озеленения.

Благоустройство - комплекс мероприятий по содержанию объектов благоустройства (в том числе зеленых насаждений), направленных на создание благоприятных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения.

Озелененные территории вместе с насаждениями и цветниками создают образ поселка, формируют благоприятную и комфортную городскую среду для жителей и гостей поселка, выполняют рекреационные и санитарно-защитные функции. Они являются составной частью природного богатства поселка и важным условием его инвестиционной привлекательности.

На территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области имеется 12 объектов - парки, скверы, бульвары.

Для обеспечения благоустройства общественных территорий целесообразно проведение следующих мероприятий:

- озеленение, уход за зелеными насаждениями;
- оборудование малыми архитектурными формами, фонтанами, иными некапитальными объектами;
- устройство пешеходных дорожек,
- освещение территорий, в т. ч. декоративное;
- обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок;
- установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора;
- оформление цветников;
- обеспечение физической, пространственной и информационной доступности общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Выполнение всего комплекса работ, предусмотренных муниципальной программой, создаст условия для благоустроенности и придания привлекательности объектам озеленения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области.

Таблица 2

Целевые показатели (индикаторы), характеризующие благоустройство общественных территорий муниципального образования Первомайский поссовет

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Три года, предшествующие реализации подпрограммы			Год формирования муниципальной программы 2017 год
			2014 год	2015 год	2016 год	
1.	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	единиц	0	1	1	
2.	Доля благоустроенных муниципальных территорий общего пользования от общего количества таких территорий	%	0	8,3	8,3	
3.	Количество реализованных проектов благоустройства муниципальных территорий общего пользования.	единиц	0	1	0	

2.3 Действующие Правила благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области утверждены решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 26 мая 2017 г. № 112. В связи с изменениями законодательства, требований по содержанию территорий, указанные Правила постоянно корректируются.

Раздел III. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

3.1. Основной целью Муниципальной программы является повышение

уровня благоустройства территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области;

3.2. Основные задачи Муниципальной программы, направленные на достижение вышеуказанных целей, заключаются в следующем:

а) повышение уровня благоустройства дворовых территорий поселка Первомайский;

б) принятие Правил благоустройства территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству.

Таблица 3

Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы

	Цель, задача	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022
1.	Цель. Повышение уровня благоустройства территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области.	Доля благоустроенных дворовых территорий МКД от общего количества дворовых территорий МКД	%	25				
		Доля благоустроенных муниципальных территорий общего пользования от общего количества таких территорий	%	25				

	Задача 1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области	Количество благоустроенных дворовых территорий МКД	единиц	9				
		Количество проведенных субботников по обустройству дворовых территорий в весенний и осенний периоды	единиц	6				
		Доля дворовых территорий, благоустроенных с финансовым участием граждан	%					
3	Задача 2. Принятие Правил благоустройства территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное	Утверждение правил благоустройства территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области (с учетом общественных обсуждений)	единиц					

	вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству							

3.3. В целях решения задач, направленных на достижение цели Муниципальной программы, в ее составе предусмотрены подпрограммы, сформированные с учетом группировки мероприятий, с помощью которых выполняются наиболее важные задачи.

3.4. В результате реализации мероприятий Муниципальной программы ожидается снижение доли неблагоустроенных дворовых и муниципальных территорий общего пользования.

3.5. Успешное выполнение задач Муниципальной программы позволит улучшить условия проживания и жизнедеятельности горожан и повысить привлекательность поселка.

3.6. Реализация Муниципальной программы позволит достичь следующих результатов:

а) благоустройство территорий, прилегающих к многоквартирным жилым домам в количестве 9, в результате количество благоустроенных дворовых территорий в целом по поселку составит 36 %.

Необходимым условием реализации программы является проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Для реализации мероприятий программы подготовлены следующие документы:

- минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, с приложением визуализированного перечня образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории (приложение 2 к программе),

- дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, (приложение 3 к программе),

- нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня таких работ (приложения 4-6 к программе),

- порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и форма участия (финансовое и (или) трудовое граждан в выполнении указанных работ (приложение 7 к программе),

- порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и

утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой территории, включенных в муниципальную программу на 2018-2022 годы (приложение 8 к программе).

Раздел IV. ПОДПРОГРАММЫ, ВХОДЯЩИЕ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

4.1. Подпрограмма "Благоустройство дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области "

4.1.1. Ответственный исполнитель подпрограммы:

4.1.2. Исполнитель подпрограммы:

4.1.3. Участники подпрограммы: жилые дома: ул. Воронова, 2, 8, 24; ул. 9 Пятилетки, 1; ул. Симонова, 3, 5, 9, 11, 12;

4.1.4. Срок реализации подпрограммы: 2018-2022 годы.

4.1.5. Общий объем средств, направляемых на реализацию муниципальной подпрограммы, составляет _____ тыс. рублей, из них:

_____ тыс. рублей за счет средств бюджета МО и внебюджетных источников, _____ тыс. рублей за счет средств областного бюджета.

4.1.6. Цель подпрограммы: Повышение уровня благоустройства дворовых территорий

4.1.7. Задачи подпрограммы:

а) увеличение количества благоустроенных дворовых территорий МКД,

б) повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципального образования.

4.1.8. Целевые показатели подпрограммы:

а) количество благоустроенных дворовых территорий ___;

б) количество проведенных субботников по обустройству дворовых территорий в весенний и осенний периоды ____;

г) доля дворовых территорий, благоустроенных с финансовым/ трудовым участием граждан ____%.

4.1.9. В результате исполнения мероприятий подпрограммы ожидаются следующие результаты:

а) создание благоприятной среды обитания и повышение комфортности проживания населения - асфальтирование дворовых проездов, освещение, озеленение, обеспечения водоотведения поверхностных стоков и т.д.;

б) обеспечение условий для отдыха и спорта - устройство детских и спортивных площадок;

г) обеспечение доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения - устройство пандусов, занижение бордюрного камня на проездах и тротуарах и т.д.

В случаях невозможности выполнения технологического процесса некоторых видов работ за один сезон и наличия согласия собственников помещений, оформленного в форме протокола общего собрания, предусматривается возможность выполнения работ в 2 этапа:

1 этап : разработка проектно-сметной документации, получение разрешений на выполнение работ, технологическое присоединение к существующим сетям и т.д.

2 этап: строительство объекта в приоритетном порядке, при этом повторной подачи заявки не требуется.

В подпрограмму подлежат включению дворовые территории исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям, оформленным в соответствии с требованиями действующего законодательства и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия. Выполнение видов работ из дополнительного перечня работ осуществляется в рамках муниципальной программы при условии финансового участия (софинансирования) заинтересованных лиц в выполнении указанных видов работ в размере не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ. Порядок и форма трудового, финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ установлены в Порядке аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, являющемся приложением 4 к настоящей программе.

4.1.10. Мероприятия подпрограммы приведены в приложении 1 к Муниципальной программе.

Таблица 4

Целевые показатели (индикаторы), применяемые для оценки достижения целей и решения задач подпрограммы

№ п/п	Наименование цели	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	2017 год	Год реализации подпрограммы				
					2018	2019	2020	2021	2022
1.	Повышение уровня благоустройст	Количество благоустроенных дворовых	единиц	4	13				

	ва территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области	территорий МКД			6				
		Количество проведенных субботников по обустройству дворовых территорий в весенний и осенний периоды	единиц	4					
		Доля дворовых территорий, благоустроенных с финансовым/ трудовым участием граждан	%	0	9				

4.2. В отдельное мероприятие Муниципальной программы выделено мероприятие «Актуализация Правил благоустройства территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области в соответствии с федеральными требованиями».

Раздел V. СОСТАВ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Ресурсное обеспечение и перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках Муниципальной программы, приведены в приложении 1 к Муниципальной программе.

Раздел VI. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

6.1. Ответственный исполнитель Муниципальной программы:

а) координирует деятельность исполнителей по реализации подпрограмм, отдельных мероприятий Муниципальной программы;

б) выполняет функции исполнителя Муниципальной программы в части, касающейся его полномочий;

в) предоставляет по запросу Управления финансов Администрации МО сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации

Муниципальной программы, проверки отчетности реализации Муниципальной программы;

г) запрашивает у исполнителей Муниципальной программы информацию, необходимую для подготовки отчетов о реализации Муниципальной программы, проведения оценки эффективности реализации Муниципальной программы и ответов на запросы Управления финансов Администрации МО;

д) осуществляет оценку эффективности реализации Муниципальной программы, а также реализации подпрограмм, входящих в Муниципальную программу, путем определения степени достижения целевых показателей Муниципальной программы и полноты использования средств;

е) готовит в срок до 31 декабря текущего года годовой отчет о реализации Муниципальной программы и представляет его в установленном порядке.

6.2. Исполнителями Муниципальной программы являются:

а) Управление строительства и капитального ремонта МО.

б) Управление архитектуры и градостроительства Администрации МО.

в) Управление муниципальных инспекций Администрации МО.

Исполнители программы:

а) осуществляют реализацию мероприятий Муниципальной программы, отдельных в рамках своих полномочий;

б) разрабатывают и согласовывают проект изменений в Муниципальную программу;

в) формируют предложения по внесению изменений в Муниципальную программу, направляют их ответственному исполнителю;

г) представляют в срок до 1 декабря текущего года ответственному исполнителю необходимые сведения для подготовки информации о ходе реализации мероприятий Муниципальной программы;

д) подписывают акты выполненных работ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами и договорами.

6.3. Участниками Муниципальной программы являются:

а) администрация муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области;

б) население;

в) собственники помещений в многоквартирных домах;

г) организации и предприятия, расположенные на территории МО.

6.4. На реализацию программы могут повлиять внешние риски, а именно:

а) при размещении муниципальных заказов согласно Федеральному закону от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" некоторые процедуры торгов могут не состояться в связи с отсутствием претендентов. Проведение повторных процедур приведет к изменению сроков исполнения программных мероприятий;

б) несвоевременное выполнение работ подрядными организациями

может привести к нарушению сроков выполнения программных мероприятий;

в) заключение муниципальных контрактов и договоров с организациями, которые окажутся неспособными исполнить свои обязательства.

6.5. Основными финансовыми рисками реализации программы является существенное ухудшение социально-экономической ситуации и уменьшение доходной части бюджета, что повлечет за собой отсутствие или недостаточное финансирование мероприятий Муниципальной программы, в результате чего показатели Муниципальной программы не будут достигнуты в полном объеме.

6.6. Способами ограничения рисков являются:

а) концентрация ресурсов на решении приоритетных задач;

б) изучение и внедрение положительного опыта других муниципальных образований;

в) повышение результативности реализации программы и эффективности использования бюджетных средств;

г) своевременное внесение изменений в бюджет администрация муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области и Муниципальную программу.

Приложение 1
к Муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды» на 2018-2022 годы

Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы
Поселка Первомайский муниципального образования Первомайский
поссовет Оренбургского района Оренбургской области
«Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, отдельного мероприятия/источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель	Период реализации Программы				
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
	Программа, всего:						
	- бюджет муниципального образования - внебюджетные источники						
	- областной бюджет						
	- федеральный бюджет						
1.	Подпрограммы						
1.1.	Подпрограмма «Благоустройство дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского						

	района Оренбургской области»						
	- бюджет муниципального образования - внебюджетные источники						
	- областной бюджет						
	- федеральный бюджет						
	Мероприятия подпрограммы						
1.1.1.	Благоустройство дворовых территорий согласно Адресному перечню дворовых территорий, подлежащих благоустройству *						
	- бюджет муниципального образования						
	- областной бюджет						
	- федеральный бюджет						
1.2.1.	Благоустройство общественной территории**						
1.3	Актуализация Правил благоустройства территории МО в соответствии с федеральными требованиями						

Примечание:
*Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству, будет сформирован после определения объемов и стоимости работ.

** Общественная территория для благоустройства будет определена по результатам народного голосования.

Приложение 2
к Муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды» на 2018-2022 годы

Минимальный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов

<table>
<tr><th colspan="2">Виды работ</th></tr>
<tr><td colspan="2">1. Ремонт дворовых проездов</td></tr>
<tr><td colspan="2">2. Обеспечение освещения дворовых территорий</td></tr>
<tr><td colspan="2">3. Установка скамеек</td></tr>
<tr><td>ФОТО
 </td><td>Скамья со спинкой
Характеристики: Длина скамейки – 150 см;
Ширина сидячего места – 46 см;
Высота – 77 см.</td></tr>
<tr><td colspan="2">4. Установка урн</td></tr>
<tr><td>ФОТО
 </td><td>Урна металлическая
Характеристики: Высота - 65 см;
Ширина - 38,3 см;
Глубина - 31 см;
Объем: 25 л</td></tr>
</table>

Приложение 3
к Муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды» на 2018-2022 годы

Дополнительный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов

№ пп	Наименование видов работ
1	Оборудование детских и (или) спортивных площадок
2	Оборудование автомобильных парковок
3	Озеленение
4	Ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости)
5	Устройство пандуса
6	Устройство контейнерной площадки
7	Расчистка прилегающей территории

Приложение 4
к Муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды» на 2018-2022 годы

ПРИМЕР
Единичные расценки
на ремонт дворовых проездов

№ п/п	Наименование работ	Ед. измер.	Кол-во	Стоимость с НДС в руб.
1	Поднятие кирпичных горловин колодцев (без стоимости люка)	1 люк	1	2741,00
2	Снятие деформированных а/бетонных покрытий фрезой толщ.5см (с погрузкой и перевозкой на расстоянии до 10км)	м2	1	37,00
3	Разборка а/бетонного покрытия (с погрузкой экскаватором и перевозкой на расстоянии до 15км) толщ.10см			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	117,00
4	Разработка грунта с погрузкой на а/самосвал (с перевозкой на расстоянии до 10км)			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	139,00
5	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из песка			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	66,00
6	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из щебня (с доставкой на расстоянии до 70км)			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	169,00
7	Розлив битума	тн	1м2х0,0003тн	7,00

8	Устройство выравнивающего слоя из а/бетона толщ.2,5см (нижний слой а/б марки П)-проезжая часть	тн	1м2х0,025мх2,34тн	212,00
9	Устройство а/бетонного слоя из а/бетона толщ.5 см (верхний слой а/б марки П,тип В) -проезжая часть	м2	1	468,00
10	Устройство а/бетонного слоя из а/бетона толщ.4 см (а/б марки Ш,тип Д)-тротуар	м2	1	411,00
11	Разборка старого бортового камня (с погрузкой экскаватором и перевозкой на расстоянии до 15 км)	1 пог.м	1	222,00
12	Установка нового бортового камня	1 пог.м	1	923,00

Примечание: стоимость работ подлежит ежегодной корректировке.

Приложение 5
к Муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды» на 2018-2022 годы

ПРИМЕР
Единичные расценки
на освещение дворовых территорий

№	Вид работы	Ед. измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Прокладка провода по фасаду здания	м	101
2	Установка кронштейна	шт	2 352
3	Установка светильника	шт	1 877
4	Установка выключателя	шт	70
5	Установка фотоэлемента	шт	312
6	Установка распределительной коробки	шт	686
7	Прокладка труб гофра для защиты проводов	м	31
8	Затягивание провода в трубы	м	8
10	Установка опоры СВ-110-5	шт	2 765
11	Подвес провода СИП	м	101
12	Демонтаж светильника	шт	732
13	Демонтаж провода с фасада	м	24
14	Демонтаж опоры	шт	709
15	Сверление отверстий в кирпиче	1 отв.	15
	Материалы		
17	Провод ВВГ 3*2,5	м	34,27
18	Провод ВВГ 3*1,5	м	21,12
19	Опора СВ-110-5	шт	9 700
23	Фотоэлемент	шт	367
24	Автоматический выключатель 16А	шт	91,38
25	Выключатель	шт	54,52
26	Гофротруба	м	4,91
27	Труба полипропиленовая	м	48,00
28	Светодиодный светильник (с датчиком движения) накладной защитного исполнения	шт	1 420
29	Светильник светодиодный LED	шт	5 750
	Кронштейн для светильников	шт	482,86
30	Провод СИП 2*16	м	33,26

31	Провод СИП 4*16	м	57,37
32	Провод СИП 4*25	м	80,09
33	Изолента ПВХ	шт	37,24
34	Коробка распределительная (IP-54)	шт	72,50
35	Клипса	шт	7,96
36	Дюбель-гвоздь (быстрый монтаж)	шт	3,50
37	Рейка DIN 30см	шт	17,95
38	Шина нулевая	шт	347,93

Примечание: стоимость работ подлежит ежегодной корректировке.

Приложение 6
к Муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды» на 2018-2022 годы

Пример
Единичные расценки
на установку скамьи

№	Вид работы	Ед. измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Стоимость установки скамьи	шт	1876
	Оборудование		
2	Скамья со спинкой Размеры: 1500*460*770	шт	4368
3	Скамья со спинкой Размеры: 2000*385*660	шт	5784
4	Скамья со спинкой Размеры: 1985*715*955	шт	11450

Примечание: стоимость работ подлежит ежегодной корректировке.

Пример
Единичные расценки
на установку урны

№	Вид работы	Ед. измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Стоимость установки урны	шт	513
	Оборудование		
2	Урна наземная Объем: 25л Размеры: 650*383*310	шт	1000
3	Урна наземная Объем: 40л Размеры: 480*380*570	шт	4053
4	Урна с контейнером на бетонном основании (монтаж не требуется) Размеры: 420*420*665	шт	3267

Примечание: стоимость работ подлежит ежегодной корректировке.

Приложение 7
к Муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды» на 2018-2022 годы

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и использования денежных средств (далее – аккумулирование средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы (далее – Программа), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и финансового участия заинтересованных лиц в выполнении указанных работ.

1.2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) дополнительный перечень работ –перечень работ по благоустройству дворовой территории, софинансируемых за счет средств заинтересованных лиц;

б) трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области;

в) финансовое участие – финансирование выполнения видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ (если будет принято такое решение);

г) общественная комиссия – комиссия, создаваемая в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования

Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, а также реализации контроля за реализацией Программы.

2. Порядок и форма участия (трудовое и (или) финансовое) заинтересованных лиц в выполнении работ

2.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия.

2.2. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

2.4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в администрацию муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области (далее - Администрация).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в Администрацию не позднее 2 дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Администрацию не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

2.5. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня (минимального перечня - в случае принятия такого решения) работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора доходов бюджета муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области.

Лицевой счет для перечисления средств заинтересованных лиц, направляемых для выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, может быть открыт Администрацией в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее 20 миллиардов рублей, либо в органах казначейства.

3.2. После утверждения дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц Администрация заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных соглашением.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом, а также исходя из нормативной стоимости (единичных расценок) работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн-проекте, и составляет не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение десяти дней с момента подписания соглашения, но не позднее 16 апреля года реализации мероприятий программы.

В случае, если денежные средства в полном объеме не будут

перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству территории выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой. В таком случае заинтересованные лица, дворовые территории которых были включены в Программу в связи с корректировкой и их заявка предусматривает выполнение работ из дополнительного перечня, обязуются перечислить денежные средства не позднее 25 апреля года реализации мероприятий программы года в порядке и на условиях, определенных соглашением.

3.4. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области с момента их зачисления на лицевой счет Администрации.

3.5. В течение десяти рабочих дней со дня перечисления средств Администрация направляет в Управление финансов Администрации МО Оренбургский район (далее – Управление финансов) копию заключенного соглашения.

3.6. На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования Администрации как главному распорядителю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

3.7. Администрация осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.8. Администрация обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте Администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной муниципальной комиссии.

3.9. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с утвержденным дизайн-проектом благоустройства дворовых территорий, утвержденного общественной муниципальной комиссией и согласованного с представителем заинтересованных лиц.

3.10. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3.11. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Управлением финансов в соответствии с бюджетным законодательством.

_____

Приложение 8
к Муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды» на 2018-2022 годы

ПОРЯДОК
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

4. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной

документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и техническому оснащению площадок исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

5. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

5.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

5.2. разработка дизайн - проекта;

5.3. согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

5.4. утверждение дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией.

6. Представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть представленный дизайн-проект в срок не превышающий двух календарных дней с момента его получения и представить в Администрацию согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания.

В случае не урегулирования замечаний, Администрация передает дизайн-проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц общественной муниципальной комиссии для проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн-проекту.

7. Дизайн - проект утверждается общественной муниципальной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

_____