

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПЕРВОМАЙСКИЙ ПОССОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**19.02.2015**

**№ 31-п**

**Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по  
развитию жилищно-коммунального хозяйства  
муниципального образования Первомайский  
поссовет Оренбургского района Оренбургской  
области**

В целях реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 30.12.2014 г. №1050-п «Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»:

1. Утвердить комплекс мер («дорожную карту») по развитию жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста 1 категории с возложением обязанностей заместителя главы администрации ( по оперативным вопросам) О. Э. Маматову.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования

С.В. Стукова

**Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Первомайский поссовет  
от 19.02.2015 № 31-п**

**Комплекс мер («дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования  
Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Обеспечение информационной открытости и подконтрольности жилищно-коммунального хозяйства</b>						
1.	Осуществление мониторинга соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации: от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»; от 28.12.2012 № 1468 «О порядке	повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций; повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжающих организаций (далее – РСО); обеспечение доступа граждан к необходимой информа-	1. Соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации: от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;  2. Соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от	1. Количество организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности): управляющие компании: к 1 января 2016 года – 100 процентов (1 единица); теплоснабжающие организации: к 1 июля 2015 года – 100 процентов (1 единица);	Организации, осуществляющие деятельность в сфере управления многоквартирными домами и (или) оказывающие коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах; администрация муниципального образования Первомайский поссовет Орен-	организация системы мониторинга – до 28 февраля 2015 года; осуществление мониторинга – не реже 1 раза в квартал, начиная с 1 квартала 2015 года; отчет об исполнении – до 15 июля каждого года

1	2	3	4	5	6	7
	<p>предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах»;</p> <p>от 30.12.2009 № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса» (в части раскрытия информации в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов);</p>	<p>ции в сфере ЖКХ</p>	<p>28.12.2012 № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах».</p> <p>3. Соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2009 № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса» (в части раскрытия информации в сфере утилиза-</p>	<p>организации по водоснабжению/ водоотведению:</p> <p>к 1 июля 2015 года – 100 процентов (1 единица);</p> <p>2. Количество организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида)</p> <p>к 1 января 2016 года – 0</p>	<p>бургского района Оренбургской области (далее - администрация МО Первомайский поссовет)</p>	

1	2	3	4	5	6	7
	<p>от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования»;</p> <p>от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»</p>		<p>ции (захоронения) твердых бытовых отходов).</p> <p>4. Соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»</p>			
2.	<p>Утверждение и реализация регионального плана мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе по вопросам:</p> <p>а) создания и функционирования систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;</p> <p>б) оплаты жилищно-</p>	<p>повышение правовой грамотности населения;</p> <p>снижение социальной напряженности</p>	<p>постановление Правительства Оренбургской области от 21.05.2013 № 386-п «Об утверждении мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой</p>	<p>1. Количество проведенных массовых мероприятий с участием граждан (семинаров, собраний и т.д.): ежегодно – не менее 4 единиц.</p> <p>2. Доля населения, охваченного мероприятиями (в общем количестве населения поселка): не менее 5,6 тыс. человек (85 процентов)</p>	<p>администрация МО Первомайский поссовет</p>	<p>утверждение плана – не позднее 31 февраля 2015 года;</p> <p>отчет об исполнении – не реже 1 раза в квартал, начиная с 1 квартала 2015 года</p>

1	2	3	4	5	6	7
	<p>коммунальных услуг с учетом общедомовых расходов, социальной нормы потребления, предельных индексов роста платы граждан и других актуальных вопросов;</p> <p>в) осуществления лицензирования деятельности по управлению МКД;</p> <p>г) развития системы общественного контроля в сфере ЖКХ (<i>поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 3 марта 2014 года № ДК-П9-1465</i>)</p>		<p>сфере»; приказ министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министром Оренбургской области) «Об организации системы мониторинга по информированию населения» (проект, плановая дата утверждения – 31 января 2015 года)</p>			
3.	<p>Реализация регионального плана-графика по проекту «Школа грамотного потребителя» с учетом методических рекомендаций Министра России (<i>пере-</i></p>	<p>повышение правовой грамотности населения;</p> <p>снижение социальной напряженности</p>	<p>план-график реализации федерального проекта «Школа грамотного потребителя» в Оренбургской области;</p> <p>соглашение об утверждении плана прове-</p>	<p>устанавливаются региональным планом на основании методических рекомендаций Министра России</p>	<p>администрация МО Первомайский поссовет</p>	<p>отчет об исполнении – не реже 1 раза в квартал, начиная с 1 квартала 2015 года</p>

1	2	3	4	5	6	7
	<p><i>чень поручений Председателя Пра- вительства Рос- сийской Федерации Д.А. Медведева по итогам проведения Всероссийского фо- рума «ЖКХ – новое качество» в г. Челябинске 6 июня 2014 года от 11 июня 2014 года № ДМ-П9-4312)</i></p>		<p>дения мероприятий по повышению правовой грамотности населе- ния</p>			
4.	<p>Участие в работе «Центра поддержки собственников» Оренбургского рай- она совместно с Центром обще- ственного контроля в сфере ЖКХ, осу- ществляющих дея- тельность по под- держке собственни- ков, пользователей помещений в реа- лизации их прав и законных интересов в жилищной сфере,</p>	<p>обеспечение закон- ности проведения общих собраний собственников по- мещений в МКД; повышение инфор- мированности соб- ственников в части своих жилищных прав и законных ин- тересов; улучшение качества управления МКД за счет своевременно- го проведения об- щих собраний</p>	<p>соглашение о сотру- дничестве между мин- строем Оренбургской области и центром общественного кон- троля по Оренбургской области (проект, пла- новая дата заключе- ния – не позднее 30 марта 2015 года)</p>	<p>1. Количество меро- приятий, проведенных центрами поддержки, в которых принимает уча- стие администрация МО Первомайский пос- совет в отчетном пери- оде: не менее 1 меро- приятия в квартал. 2. Количество граждан, обратившихся в центры поддержки в отчетном периоде: _____ человек</p>	<p>администрация МО Первомай- ский поссовет</p>	<p>обеспечение участия – посто- янно</p>

1	2	3	4	5	6	7
	<p>в том числе в части оказания содействия в организации подготовки и проведения общих собраний собственников помещений в МКД (далее – центры поддержки); организация мониторинга работы указанных структур в муниципальных образованиях Оренбургской области</p>					
5.	<p>Создание и обеспечение деятельности общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее – общественный совет в ЖКХ)</p>	<p>оказание содействия администрации МО Первомайский поссовет в осуществлении муниципального жилищного контроля; вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ</p>	<p>указ Губернатора Оренбургской области «Об образовании общественного совета при Губернаторе Оренбургской области по вопросам жилищно-коммунального хозяйства»</p>	<p>1. Наличие общественного совета муниципального образования. 2. Количество ежеквартальных заседаний общественных советов в ЖКХ: не менее 1 заседания в квартал</p>	<p>Администрация МО Первомайский поссовет</p>	<p>обеспечение деятельности – постоянно</p>
6.	<p>Участие в межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при департа-</p>	<p>повышение прозрачности установления тарифных решений</p>	<p>приказ департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов «О создании советов потребителей, утверждении положения и осу-</p>	<p>участие в межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий</p>	<p>Администрация МО Первомайский поссовет</p>	<p>обеспечение участия – постоянно</p>

1	2	3	4	5	6	7
	<p>менте Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (<i>распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 сентября 2013 года № 1689-р</i>)</p>		<p>ществлении мониторинга деятельности советов» (проект, плановая дата утверждения – не позднее 30 марта 2015 года)</p>			
7.	<p>Создание системы мониторинга:  а) кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (далее – МКД), по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;  б) кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, ор-</p>	<p>повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций;  повышение эффективности работы управляющих организаций, РСО;  обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ</p>	<p>указ Губернатора Оренбургской области от 15.05.2013 № 497-ук «О системе мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, и ресурсоснабжающих организаций»</p>	<p>1. Количество организаций, осуществляющих управление МКД, имеющих просроченную кредиторскую задолженность по оплате ресурсов:  1 единица.  1. Количество ресурсоснабжающих организаций, имеющих просроченную кредиторскую задолженность по оплате ресурсов: 1 единица.  2. Объем кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций: 94 944 тыс. рублей.  5. Уровень платежей населения за жилищно-коммунальные услуги: 91 процент.</p>	<p>Организации, осуществляющие деятельность в сфере управления многоквартирными домами и (или) оказывающие коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах; администрация МО Первомайский поссовет</p>	постоянно



1	2	3	4	5	6	7
	<p>ганизациям, осуществляющим управление многоквартирными домами в разрезе муниципальных образований Оренбургской области;</p> <p>в) задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги</p>			<p>6. Объем задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги: 17 321,42 тыс. рублей</p>		
8.	<p>Представление сведений о состоянии жилищно-коммунального муниципального образования для внесения в информационную систему Минстроя России в соответствии с утвержденным перечнем показателей <i>(приказ Минстроя России от 17 июня 2014 года № 309/пр «Об организации мониторинга исполнения субъектами Российской Федерации</i></p>	<p>повышение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области; создание условий для систематизации и анализа развития жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области</p>	<p>приказ министра Оренбургской области «Об определении лиц, ответственных за предоставление данных в информационную систему мониторинга ЖКХ» (проект, плановая дата утверждения – до 30 марта 2015 года); отчет 22-ЖКХ «О структурных преобразованиях и организационных мероприятиях в сфере ЖКХ»</p>	<p>1. Наличие лица, ответственного за предоставление данных в информационную систему Минстроя России. 2. Полнота сведений, предоставляемых для внесения в информационную систему Минстроя России, по отношению к общему объему сведений, установленных Минстроем: Представление сведений 100 процентов сведений</p>	<p>Организации, осуществляющие деятельность в сфере управления многоквартирными домами и (или) оказывающие коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах; администрация МО Первомайский поссовет</p>	<p>в соответствии с установленными сроками</p>

1	2	3	4	5	6	7
	<i>ральных решений по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства»)</i>					
9.	Реализация мероприятий во исполнение Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	обеспечение доступа к информации и сервисам в сфере ЖКХ в рамках государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства	в соответствии с методическими материалами Минстроя России и Минсвязи России	в соответствии с методическими материалами Минстроя России и Минсвязи России	администрация МО Первомайский поссовет	в соответствии с методическими материалами Минстроя России и Минсвязи России
II. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами						
10.	Мониторинг организаций по вопросу получения лицензий на осуществление деятельности по управлению МКД на территории муниципального образования	обеспечение условий реализации требований законодательства Российской Федерации в части лицензирования деятельности по управлению МКД	указ Губернатора Оренбургской области от 29.08.2014 № 570-ук «Об образовании лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в		администрация МО Первомайский поссовет	постоянно

1	2	3	4	5	6	7
			<p>Оренбургской области»; административный регламент государственной жилищной инспекции по Оренбургской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, осуществляемой управляющей организацией, утвержденный приказом от 23.12.2014 № 39/од; административный регламент государственной жилищной инспекции по Оренбургской области по исполнению государственной функции по лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденный приказом от 23.12.2014 № 39/од</p>			

1	2	3	4	5	6	7
			(ведение учета показателей, информация о показателях предоставляется по запросу заинтересованного лица)			
11.	Мониторинг приведения договоров управления многоквартирными домами, заключенных после 20 апреля 2013 года, в соответствие с постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения» и от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартир-	соответствие договоров управления МКД законодательству Российской Федерации; повышение эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД; защита законных прав и интересов собственников помещений в МКД; эффективное управление МКД	приказ государственной жилищной инспекции по Оренбургской области «Об утверждении порядка и графика приведения договоров управления МКД в соответствие с установленными требованиями» (проект, плановая дата принятия – не позднее 30 марта 2015 года)		администрация МО Первомайский поссовет	не реже 1 раза в квартал

1	2	3	4	5	6	7
	тирными домами»					
12.	Направление предложений в систему рейтинга эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД, на основе оценки степени удовлетворенности их работой собственниками помещений в многоквартирных домах	повышение качества деятельности по управлению МКД; повышение удовлетворенности и комфорта проживания собственников	приказ государственной жилищной инспекции по Оренбургской области «Об утверждении перечня показателей оценки эффективности деятельности» (проект, плановая дата принятия – не позднее 30 марта 2015 года)		администрация МО Первомайский поссовет	не реже 1 раза в квартал
III. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах						
13.	Принятие всех нормативных правовых актов, предусмотренных ст. 167 ЖК РФ, а также актами Оренбургской области по вопросам создания и функционирования региональных систем капитального ремонта общего имущества в МКД	запуск новой системы капитального ремонта МКД в Оренбургской области	Закон Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области»; постановление Правительства Оренбургской области от 03.07.2012 № 562-п «О создании некоммерческой организации «Фонд модер-	соотношение количества актов, запланированных к принятию, и актов, фактически принятых на 1 марта 2015 года – 100 процентов	администрация МО Первомайский поссовет	до 1 марта 2015 года

1	2	3	4	5	6	7
			<p>низации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»;</p> <p>Закон Оренбургской области от 8 декабря 2014 года № 2808/774-V-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об областном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»;</p> <p>постановление Правительства Оренбургской области от 20.06.2014 № 405-п «Об утверждении порядка предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»;</p> <p>постановление Правительства Оренбургской области от</p>			

1	2	3	4	5	6	7
			30.12.2013 № 1267-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»			
14.	Мониторинг реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области (далее – РПКР), в отношении МКД, расположенных на территории муниципального образования	обеспечение проведения капитального ремонта МКД; создание системного механизма предотвращения старения многоквартирного фонда	постановление Правительства Оренбургской области от 30.12.2013 № 1263-пп «Об утверждении региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области на 2014–2043 годы»; приказ министра Оренбургской области «О порядке мониторинга реализации РПКР» (проект, плановая дата принятия – не позднее 31 декабря 2014 года)		администрация МО Первомайский поссовет	постоянно – в соответствии с РПКР

1	2	3	4	5	6	7
15.	Реализация краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации РПКР	улучшение условий проживания граждан; улучшение состояния многоквартирного фонда	постановление Правительства Оренбургской области от 20.06.2014 № 404-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2014–2016 годы» (далее – КП РПКР); приказ министра Оренбургской области «О порядке мониторинга реализации КП РПКР» (проект, плановая дата утверждения – не позднее 31 декабря 2014 года)	1. Объем средств, израсходованных на софинансирование проведения капитального ремонта РПКР (план/факт) за счет средств бюджета муниципального образования: 6,2 млн. рублей за 2014–2016 годы	администрация МО Первомайский поссовет	постоянно – в соответствии с КП РПКР
16.	Получение и использование средств федеральной поддержки государственной корпорации – Фонда содействия рефор-	получение дополнительных средств для проведения капитального ремонта МКД; увеличение объема проводимого капи-	подача заявки Оренбургской области в Фонд ЖКХ на получение федеральной поддержки и одобрение заявки	соотношение запланированного объема капитального ремонта и фактически проведенного капитального ремонта: ежегодно – 100 процен-	администрация МО Первомайский поссовет	2014–2015 годы



1	2	3	4	5	6	7
	мированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ) для софинансирования капитального ремонта МКД	тального ремонта МКД		тов		
17.	Участие в запуске механизмов развития на территории Оренбургской области системы кредитования капитального ремонта МКД (при методическом сопровождении Минстроя России)	улучшение условий проживания граждан; опережающее улучшение состояния многоквартирного фонда	государственная программа Оренбургской области «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области» в 2014–2020 годах», утвержденная постановлением Правительства Оренбургской области от 30.08.2013 № 739-пп (далее – госпрограмма) (проект, плановая дата утверждения – не позднее 1 апреля 2015 года)	1. Соотношение площади МКД, капитально отремонтированных с привлечением кредитных средств, с общей площадью МКД, нуждающихся в капитальном ремонте и включенных в РПКР: 2016 год – 2 процента; 2017 год – 3 процента.	администрация МО Первомайский поссовет	Реализация механизмов – постоянно
IV. Переселение граждан из аварийного жилого фонда						
18.	Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда муниципального образова-	создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из	приказ министра Оренбургской области «О формировании и актуализации реестра аварийного жилищного фонда» (проект, пла-	1. Наличие реестра аварийного жилищного фонда. 2. Объем аварийного жилищного фонда, признанного таковым после	администрация МО Первомайский поссовет	до 31 декабря 2015 года

1	2	3	4	5	6	7
	ния , признанного таковым после 1 января 2012 года (далее – реестр аварийного жилищного фонда) (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 года № 1473-р)	аварийного жилищного фонда	новая дата утверждения – не позднее 1 апреля 2014 года); соглашения с муниципальными образованиями Оренбургской области	1 января 2012 года (тыс. кв. метров). 3. Количество человек, нуждающихся в переселении из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года		
19.	Формирование и утверждение муниципальной адресной программы по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 года № 1473-р)	создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда	информационное письмо о предоставлении информации об объемах аварийного жилья, признанного таковым после 1 января 2012 года	объем аварийного жилья, признанного таковым после 1 января 2012 года (кв. метров)	администрация МО Первомайский поссовет	первое полугодие 2016 года
20.	Участие в реализации мероприятий по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января	создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда и улуч-	подпрограмма «Переселение граждан Оренбургской области из многоквартирных домов, признанных аварийными, в 2014–2020 годах» государственной программы	1. Наличие комплекса мер по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года. 2. Объем мероприятий	минстрой Оренбургской области; органы местного самоуправления	Участие в реализации комплекса мер – в соответствии с установленными им сроками

1	2	3	4	5	6	7
	2012 года	шению условий их проживания	«Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах»	комплекса мер, реализованных в установленные сроки, по отношению к общему количеству мероприятий, включенных в комплекс: выполнение 100 процентов мероприятий		
V. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства						
21.	Ежегодная актуализация программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры (далее – ПКР) на территории О муниципального образования <i>(распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р)</i>	обеспечение корректной реализации этапа утверждения схем водоснабжения и водоотведения с учетом потребностей в развитии поселения, городского округа	Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования сельского поселения пос. Первомайский Оренбургского района на 2014-2020 годы» <i>(постановление администрации МО Первомайский поссовет от 25.12.2013 г. №197-п)</i>		администрация МО Первомайский поссовет	Постоянно, по мере необходимости
22.	Выявление бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства <i>(0)</i>	актуализация информации об объектах жилищно-коммунального хозяйства	распоряжение Губернатора Оренбургской области «Об организации работы по выявлению бесхозяйных объектов, проведению инвентаризации и государственной реги-	1. Количество выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства: по состоянию на 1 октября 2015 года 2. Количество выявлен-	администрация МО Первомайский поссовет	2015 год, далее – постоянно, по мере необходимости

1	2	3	4	5	6	7
			страции прав собственности на бесхозные объекты» (проект, плановая дата утверждения – не позднее 31 декабря 2014 года)	ных бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства, права собственности на которые зарегистрированы.		
23.	Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства ( <i>распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р</i> )	создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области	график регистрации прав государственной и (или) муниципальной собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы, в том числе бесхозные объекты (утвержден первым вице-губернатором – первым заместителем председателя Правительства Оренбургской области 23 июня 2013 года)	Количество бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства по муниципальному образованию: по состоянию на 1 октября 2015 года	администрация МО Первомайский поссовет	начало регистрации – 2015 год, далее – постоянно, по мере необходимости
24.	Актуализация схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальных образованиях, проведение независимого технического и ценового аудита схем водоснабжения и водоотведения ( <i>пе-</i>	создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Оренбургской области; оптимизация расходов на реализацию схем водоснабже-	Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области ( <i>утверждена постановлением администрации МО от 25.12.2013 г. № 199-п</i> ); Схема теп-	1. Количество схем, которые должны быть разработаны: на 25 декабря 2014 года – 3 единицы. 2. Доля схем водоснабжения, прошедших технологический и ценовой аудит: на 1 апреля 2015 года – 3 единицы	администрация МО Первомайский поссовет	постоянно, по мере необходимости

1	2	3	4	5	6	7
	<p><i>речень поручений Президента Российской Федерации от 13 февраля 2014 года № Пр-299, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р)</i></p>	<p>ния и водоотведения, теплоснабжения</p>	<p>лоснабжения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области (утверждена постановлением администрации МО от 25.12.2013 г. № 198-п)</p>	<p>3.. Количество разработанных схем водоотведения, по отношению к общему количеству схем, которые должны быть разработаны: на 1 апреля 2015 года – 3 единицы. . 4. Доля схем водоотведения, прошедших технологический и ценовой аудит: на 1 апреля 2015 года – 100 %. 5. Количество разработанных схем теплоснабжения, по отношению к общему количеству схем, которые должны быть разработаны: на 1 апреля 2015 года – 3 единицы. 6. Доля схем теплоснабжения, прошедших технологический и ценовой аудит: на 1 апреля 2015 года – 100 %</p>		
25.	<p>Проведение оценки эффективности управления государственными (му-</p>	<p>создание актуальной информационной базы о состоянии УП;</p>	<p>приказ министра Оренбургской области «Об организации работы по проведению</p>	<p>количество государственных и муниципальных унитарных предприятий, в отноше-</p>	<p>администрация МО Первомайский поссовет</p>	<p>30 ноября 2014 года</p>

1	2	3	4	5	6	7
	<p>ниципальными) унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (далее – УП) (<i>протокол селекторного совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 27 июня 2014 года № ДК-П9-127пр</i>); реализация мероприятия осуществляется в соответствии с совместным приказом Минэкономразвития России и Министра России от 7 июля 2014 года № 373/пр/428</p>	<p>создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Оренбургской области</p>	<p>оценки эффективности управления государственными и муниципальными унитарными предприятиями с разбивкой по муниципальным образованиям» (проект, плановая дата утверждения – не позднее 31 декабря 2014 года); утверждение графика проведения данной работы; положение о министерстве строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области</p>	<p>нии которых проведена оценка эффективности управления, подготовлены соответствующие заключения по отношению к общему количеству унитарных предприятий, фактически осуществляющих деятельность на территории муниципального образования – 1 единица, (100 %); доля УП, в отношении которых проведена оценка эффективности, – 100 %</p>		
26.	<p>Актуализация региональных графиков передачи в концессию имущества неэффективных муниципальными</p>	<p>повышение эффективности УП</p>	<p>график передачи в концессию имущества неэффективных государственных и муниципальных предприя-</p>	<p>утверждение графика</p>	<p>администрация МО Первомайский поссовет</p>	<p>февраль 2015 года</p>

1	2	3	4	5	6	7
	<p>ципальных предприятий в соответствии с типовой формой, подготовленной Минстроем России (<i>протокол селекторного совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 27 июня 2014 года № ДК-П9-127пр</i>)</p>		тий			
27.	<p>Размещение в открытом доступе на сайте Минстроя России актуализированных графиков передачи объектов жилищно-коммунального хозяйства, государственных и муниципальных предприятий, осуществляющих неэффективное управление в концессию, и соответствующей конкурсной документации</p>	повышение открытости информации	график проведения конкурсных процедур по передаче в концессию объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности	размещение 100 процентов информации;	администрация МО Первомайский поссовет	март 2015 года, далее – постоянно
28.	Передача частным	модернизация объ-	приказ министра	1. Количество заклю-	администрация	2015 год, далее –

1	2	3	4	5	6	7
	<p>операторам на основе концессионных соглашений объектов жилищно-коммунального хозяйства всех УП, осуществляющих неэффективное управление (<i>перечень поручений Президента Российской Федерации от 6 июля 2013 года № Пр-1479</i>)</p>	<p>ектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Оренбургской области; повышение качества коммунальных услуг</p>	<p>Оренбургской области об организации работы по проведению конкурсов на передачу частным операторам на основе концессионных соглашений объектов жилищно-коммунального хозяйства всех УП, осуществляющих неэффективное управление (проект, плановая дата утверждения – не позднее 1 июля 2015 года)</p>	<p>ченных концессионных соглашений – 3 единицы. 2. Увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод до 30 процентов, в том числе: 2015 год – 2 процента; 2016 год – 5 процентов; 2017 год – 10 процентов; 2018 год – 15 процентов; 2019 год – 20 процентов; 2020 год – 30 процентов</p>	<p>МО Первомайский поссовет</p>	<p>постоянно, по мере необходимости</p>
29.	<p>Подготовка документов для заключения соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории Оренбургской области</p>	<p>обеспечение долгосрочных параметров регулирования тарифов; привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Оренбургской области</p>	<p>акт Оренбургской области об организации работы по заключению соглашений с графиком проведения данной работы (плановая дата утверждения – не позднее 1 октября 2015 года)</p>	<p>количество фактически заключенных соглашений (единиц)</p>	<p>администрация МО Первомайский поссовет</p>	<p>актуализация графика – постоянно, по мере необходимости</p>



1	2	3	4	5	6	7
30.	Внесение предложений для установления долгосрочных параметров регулирования тарифов в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории муниципального образования	привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Оренбургской области	приказ департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов об установлении долгосрочных параметров тарифного регулирования (плановая дата утверждения – не позднее 20 декабря 2015 года)	количество РСО в сфере водоснабжения, теплоснабжения, перешедших на долгосрочные параметры регулирования тарифов по отношению к их общему количеству (с разбивкой по отраслям): на 1 января 2015 года 0 единиц: в сфере водоснабжения –0 единиц	администрация МО Первомайский поссовет	с 2016 года – постоянно
5.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения						
31.	Анализ качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения в муниципальном образовании	обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	ежеквартальная отчетность	доля проб питьевой воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям: 2015 год – 15,2 процента; 2016 год – 14,8 процента; 2017 год – 14,4 процента; 2018 год – 14,0 процента; 2019 год – 13,8 процента; 2020 год – 10,0 процента	РСО; администрация МО Первомайский поссовет	до 15 числа месяца, следующего за отчетным

1	2	3	4	5	6	7
32.	Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90 процентов населения доброкачественной питьевой водой	обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы госпрограммы (внесение изменений – до 1 апреля 2015 года); муниципальная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2012-2016 годы (утверждена постановлением администрации МО от 30.07.2012 г. № 113-п)	обеспечение населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества: 2015 год – 84,8 процента; 2016 год – 85,2 процента; 2017 год – 85,6 процента; 2018 год – 86,0 процента; 2019 год – 86,2 процента; 2020 год – 90,0 процента	PCO; администрация МО Первомайский поссовет	до 2020 года
33.	Определение плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора	обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы госпрограммы (внесение изменений – до 1 апреля 2015 года); муниципальная	снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды; целевые показатели: уровень износа объектов коммунальной ин-	PCO; администрация МО Первомайский поссовет	до 2020 года

1	2	3	4	5	6	7
	<p>раза (перечень поручений Президента Российской Федерации от 6 июля 2013 года № Пр-1479)</p>		<p>целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2012-2016 годы (утверждена постановлением администрации МО от 30.07.2012 г. № 113-п)</p>	<p>фраструктуры: 2015 год – 52,0 процента; 2016 год – 50,0 процента; 2017 год – 49,8 процента; 2018 год – 49,6 процента; 2019 год – 49,3 процента; 2020 год – 49,0 процента</p>		
34.	<p>Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 6 июля 2013 года № Пр-1479)</p>	<p>обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы госпрограммы (внесение изменений – до 1 апреля 2015 года); муниципальная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2012-2016 годы (утверждена по-</p>	<p>снижение до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям; доля централизованных систем водоснабжения, имеющих нормативный уровень потерь – 100 процентов</p>	<p>РСО; администрация МО Первомайский поссовет</p>	<p>до 2018 года</p>

1	2	3	4	5	6	7
			<i>становлением администрации МО от 30.07.2012 г. № 113-п)</i>			
35.	Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения	создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	приказ министра Оренбургской области об организации работы по установлению показателей деятельности для РСО в сфере водоснабжения и водоотведения с разбивкой по муниципальным образованиям (проект, плановая дата утверждения – не позднее 31 декабря 2014 года)	количество РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, в отношении которых установлены показатели деятельности и количества РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, фактически осуществляющих деятельность на территории муниципального образования (по данным Росстата)	РСО; администрация МО Первомайский поссовет	первоначальное утверждение перечня показателей – 2015 год, далее – по мере необходимости
36.	Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения	актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения	отчеты о проведении технического обследования, согласованные с органами местного самоуправления	доля организаций (по доле отпускаемой воды), прошедших техническое обследование: 2015 год – 25 процентов; 2016 год – 50 процентов; 2017 год – 75 процентов; 2018 год – 100 процентов	РСО; администрация МО Первомайский поссовет	2014 год, далее – при необходимости
37.	Анализ финансового состояния организаций, осуществ-	актуализация информации о состоянии РСО в сфере	Отчеты мониторинга в области регулирования тарифов	1. Убыток по основной деятельности: на 1 января 2015 года –	РСО; администрация МО Первомай-	2015 год, далее – ежегодно

1	2	3	4	5	6	7
	ляющих холодное водоснабжение и водоотведение	водоснабжения и водоотведения		<p>убыток ____ процента от выручки.</p> <p>2. Уровень собираемости платежей: на 1 января 2015 года – 91 %.</p> <p>3. Дебиторская задолженность: на 1 января 2015 года – 17,321 млн. рублей.</p> <p>4. Кредиторская задолженность: на 1 января 2015 года – 94,945 млн. рублей</p>	ский поссовет	
38.	Утверждение программ производственного контроля качества питьевой воды	повышение качества питьевой воды	подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы госпрограммы (внесение изменений – до 1 апреля 2015 года); муниципальная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2012-2016 годы (утверждена по-	<p>доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды:</p> <p>2015 год – 25 процентов;</p> <p>2016 год – 50 процентов;</p> <p>2017 год – 75 процентов;</p> <p>2018 год – 100 процентов;</p> <p>доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам: не менее – 90 процен-</p>	PCO; администрация МО Первомайский поссовет	не позднее 1 апреля 2015 года, далее – корректировка при необходимости

1	2	3	4	5	6	7
			<i>становлением администрации МО от 30.07.2012 г. № 113-п)</i>	тов		
39.	Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования, в том числе разработка (при необходимости) планов снижения сбросов, планов по приведению качества воды к нормативному уровню в соответствии с законодательством о водоснабжении и водоотведении	модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Оренбургской области; повышение качества коммунальных услуг	подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы госпрограммы; муниципальная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2012-2016 годы (утверждена постановлением администрации МО от 30.07.2012 г. № 113-п); приказ министра Оренбургской области «Об организации системы мониторинга по разработке, утверждению и реализации инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения»	1. Количество РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших инвестиционные программы, по отношению к общему количеству РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования: 2017 год – 100 процентов; 2. Количество РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших планы (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствии с законодательством), по отношению к общему количеству РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории Оренбургской области: 2015 год – 5 процентов;	РСО; администрация МО Первомайский поссовет	2014–2015 годы, далее – постоянно, по мере необходимости

1	2	3	4	5	6	7
			(проект, плановая дата утверждения – не позднее 1 июля 2015 года)	<p>2016 год – 15 процентов;  2017 год – 25 процентов;  2018 год – 50 процентов.</p> <p>3. Объем реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами: 2015–2020 годы – 50 процентов.</p> <p>4. Объем реализованных мероприятий планов (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие с законодательством) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий в соответствии с планами: 2015–2020 годы – 100 процентов</p>		
40.	Внесение измене-	создание условий	госпрограмма (внесе-	1. Объем расходов на	PCO;	не позднее

1	2	3	4	5	6	7
	ний и дополнений в региональную программу «Чистая вода»	для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	ние изменений – не позднее 1 апреля 2015 года)	реализацию мероприятий программы (млн. рублей). 2. Объем расходов на реализацию таких мероприятий, финансируемых из регионального и местного бюджетов (млн. рублей)	администрация МО Первомайский поссовет	1 апреля 2015 года
41.	Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения	создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	приказ министра Оренбургской области об организации работы по установлению показателей деятельности для РСО в сфере водоснабжения и водоотведения (проект, плановая дата утверждения – не позднее 1 апреля 2015 года)	количество РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, в отношении которых установлены показатели деятельности и количества РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, фактически осуществляющих деятельность на территории муниципального образования (по данным Росстата) (процентов)	РСО; администрация МО Первомайский поссовет	первоначальное утверждение перечня показателей – не позднее 1 апреля 2015 года, далее – по мере необходимости
42.	Формирование, актуализация и сопровождение перечня приоритетных инвестиционных проектов Оренбургской области в сфере водоснабжения и водоотведения в части, касающейся	привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Оренбургской области; повышение качества коммунальных услуг	акт Оренбургской области об организации работы на территории Оренбургской области по формированию и реализации инвестиционных проектов (плановая дата принятия – не позднее 1 января 2016 года)	1. Объем фактически привлеченных кредитных средств в соответствии с рассмотренными и поддержанными Правительством Оренбургской области инвестиционными проектами по отношению к объему капитальных вложений:	РСО; администрация МО Первомайский поссовет	формирование «пула» проектов – 2014–2015 годы, актуализация, сопровождение – постоянно



1	2	3	4	5	6	7
	администрации МО Первомайский поссовет			целевой показатель – 25 процентов к 2020 году. 2. Количество фактически реализованных инвестиционных проектов по отношению к общему количеству, запланированных к реализации инвестиционных проектов: целевой показатель – 100 %.		
43.	Актуализация определения гарантирующей организации	определение гарантирующей организации с установлением зоны ее деятельности	постановление администрации МО от 25.12.2013 г. № 199-п	наличие нормативного акта – 1 единица	администрация МО Первомайский поссовет	по мере необходимости
<b>5.2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения</b>						
44.	Определение плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя не менее чем в полтора раза <i>(перечень поручений Президента Российской Фе-</i>	обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы госпрограммы (внесение изменений – до 1 апреля 2015 года); муниципальная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной	снижение к 2017 году не менее чем в 1,5 раза к уровню 2013 года количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера)	PCO; администрация МО Первомайский поссовет	до 31 декабря 2016 года

1	2	3	4	5	6	7
	<i>дереации от 6 июля 2013 года № Пр-1479)</i>		инфраструктуры муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2012-2016 годы <i>(утверждена постановлением администрации МО от 30.07.2012 г. № 113-п)</i>			
45.	Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям <i>(перечень поручений Президента Российской Федерации от 6 июля 2013 года № Пр-1479)</i>	обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы госпрограммы (внесение изменений – до 1 апреля 2015 года); муниципальная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2012-2016 годы <i>(утверждена постановлением администрации МО от 30.07.2012 г. № 113-п)</i>	снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям	РСО; администрация МО Первомайский поссовет	до 2018 года

1	2	3	4	5	6	7
46.	Анализ финансового состояния РСО в сфере теплоснабжения	актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения	отчет муниципального образования по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов	<p>1. Убыток по основной деятельности: на 1 января 2015 года – убыток ____ процента от выручки.</p> <p>2. Уровень собираемости платежей: на 1 января 2015 года – 91 %.</p> <p>3. Дебиторская задолженность: на 1 января 2015 года – 17,321 млн. рублей.</p> <p>4. Кредиторская задолженность: на 1 января 2015 года – 94,945 млн. рублей</p>	РСО; администрация МО Первомайский поссовет	по итогам 2014 года, далее – ежегодно
47.	Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере теплоснабжения	создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы госпрограммы (внесение изменений – до 1 апреля 2015 года); муниципальная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского	доля РСО в сфере теплоснабжения, в отношении которых установлены показатели деятельности и количество РСО в сфере теплоснабжения, фактически осуществляющих деятельность на территории муниципального образования (по данным Росстата): целевой показатель – 100 процентов	РСО; администрация МО Первомайский поссовет	первоначальное утверждение перечня показателей – не позднее апреля 2015 года, далее – постоянно, по мере необходимости

1	2	3	4	5	6	7
			района Оренбургской области на 2012-2016 годы (утверждена постановлением администрации МО от 30.07.2012 г. № 113-п)			
48.	Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения на территории Оренбургской области	модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу теплоснабжения Оренбургской области; повышение качества коммунальных услуг	приказ министерства экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области об организации системы мониторинга по разработке и реализации инвестиционных программ (плановая дата утверждения – 1 июля 2015 года)	1. Доля РСО в сфере теплоснабжения, утвердивших инвестиционные программы, по отношению к общему количеству РСО в сфере теплоснабжения, осуществляющих деятельность на территории Оренбургской области: целевой показатель 2015 года – 25 процентов. 2. Доля реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами: целевой показатель – 100 процентов	РСО; администрация МО Первомайский поссовет	2015 год, далее – постоянно, по мере необходимости
49.	Переход от использования открытых систем теплоснаб-	повышение качества горячей воды	подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфра-	доля горячей воды, подаваемой населению с использованием откры-	минстрой Оренбургской области;	1. Прекращение подключения объектов капи-

1	2	3	4	5	6	7
	жения и горячего водоснабжения к применению закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения		структуры Оренбургской области» на 2014–2020 годы госпрограммы (внесение изменений – до 1 апреля 2015 года); муниципальная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2012-2016 годы (утверждена постановлением администрации МО от 30.07.2012 г. № 113-п)	тых систем горячего теплоснабжения: целевой показатель к 2021 году – 0 процентов	органы местного самоуправления; РСО	тального строительства к централизованным открытым системам – с 2015 года. 2. Переход к применению закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения – с 1 января 2021 года
50.	Формирование, актуализация и сопровождение перечня приоритетных инвестиционных проектов Оренбургской области в сфере теплоснабжения в части, касающейся администрации МО Первомайский поссовет	привлечение инвестиций в сферу теплоснабжения Оренбургской области; повышение качества коммунальных услуг	приказ министерства экономического развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области об организации работы по формированию и реализации инвестиционных проектов (плановая дата утверждения – не позднее 1 июля 2015 года)	1. Объем фактически привлеченных кредитных средств в соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными проектами по отношению к объему капитальных вложений: целевой показатель – 25 процентов к 2017 году. 2. Доля фактически реализованных инвести-	РСО; администрация МО Первомайский поссовет	формирование «пула» проектов – 2015 год, актуализация, сопровождение – постоянно

1	2	3	4	5	6	7
				<p>ционных проектов по отношению к общему количеству, запланированных к реализации инвестиционных проектов: целевой показатель – 100 процентов</p>		
51.	Актуализация пре- деления единой теплоснабжающей организации	определение еди- ной теплоснабжаю- щей организации для системы при утверждении схемы теплоснабжения муниципального об- разования	постановление адми- нистрации МО от 25.12.2013 г. № 198-п	наличие нормативного акта – 1 единица	администрация МО Первомай- ский поссовет	по мере необхо- димости
VI. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности						
52.	Оснащение объек- тов абонентов при- борами учета теп- ловой энергии и ин- дивидуальными тепловыми пункта- ми	повышение энер- гозффективности и снижение объемов потребления воды	распоряжение Губер- натора Оренбургской области от 31.05.2011 № 191-р «О назначе- нии ответственных по предоставлению орга- нами исполнительной власти и органами местного самоуправ- ления Оренбургской области информации для включения в госу- дарственную инфор- мационную систему в сфере энергосбереже-	<p>1. Уровень обеспечен- ности МКД (в которых существует техническая возможность) общедо- мовыми приборами уче- та коммунальных ре- сурсов составляет на 1 октября 2015 года – 100 процент. 2. Доля тепловой энер- гии, расчеты за которую осуществляются с ис- пользованием приборов учета, – 80 процентов к 2020 го-</p>	администрация МО Первомай- ский поссовет	2015–2020 годы

1	2	3	4	5	6	7
			<p>ния и повышения энергетической эффективности»</p>	<p>ду. 3. Расход тепловой энергии в многоквартирных домах в течение отопительного периода: целевой показатель – 0,19 Гкал/кв. метр. 4. Доля воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета: целевые показатели: 2015 год – 53 процента; 2016 год – 55 процентов; 2017 год – 60 процентов; 2018 год – 65 процентов; 2019 год – 70 процентов; 2020 год – 80 процентов. 5. Потребление воды в расчете на 1 человека: целевой показатель – 116,9 л/сутки</p>		
53.	<p>Реализация в обязательном порядке на объектах бюджетной сферы муниципального образования в 2015–</p>	<p>повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы; сокращение текущих расходов на</p>	<p>постановление Правительства Оренбургской области от 02.04.2014 № 194-пп «Об утверждении государствен-</p>	<p>доля объектов бюджетной сферы, в которых реализован минимальный перечень работ по капитальному ремонту (в необходи-</p>	<p>РСО; администрация МО Первомайский поссовет</p>	<p>утверждение перечня и порядка – не позднее 1 апреля 2015 года, далее – реализация перечня в со-</p>

1	2	3	4	5	6	7
	2016 гг. минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающего повышение энергетической эффективности соответствующего объекта (в соответствии с перечнем, утвержденным Минстроем России)	содержание объектов	ной программы «Энергоэффективность и развитие энергетики Оренбургской области» на 2015–2020 годы» (внесение изменений – не позднее 1 апреля 2015 года)	мом объеме), по отношению к общему количеству объектов бюджетной сферы: целевой показатель – 100 процентов		ответствии с установленными сроками
54.	Утверждение минимального перечня работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД, реализация которых осуществляется с использованием средств региональной (муниципальной) поддержки (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности)	стимулирование энергосберегающего поведения потребителей коммунальных ресурсов; сокращение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы	постановление Правительства Оренбургской области от 22.01.2014 № 26-п «Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подлежащих проведению единовременно и (или) регулярно»	количество МКД, в которых реализован минимальный перечень работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД (в необходимом объеме), по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории Оренбургской области: целевой показатель на 2015–2043 годы – 36 домов	администрация МО Первомайский поссовет	утверждение перечня и порядка – до мая 2015 год, далее – реализация перечня в соответствии с установленными сроками
55.	Разработка и реализация комплекса	снижение потребления коммунальных	постановление Правительства Оренбург-	доля МКД, в которых заключены энергосер-	администрация МО Первомай-	утверждение перечня и порядка –



1	2	3	4	5	6	7
	мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности)	ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы; повышение комфорта проживания в МКД	ской области от 02.04.2014 № 194-пп «Об утверждении государственной программы «Энергоэффективность и развитие энергетики Оренбургской области» на 2015–2020 годы	висные договоры, по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории муниципального образования: целевой показатель – 10 процентов	ский поссовет	2015 год, далее – реализация перечня в соответствии с установленными сроками
56.	Формирование, актуализация и сопровождение «пула» приоритетных инвестиционных проектов Оренбургской области в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности в части, касающейся администрацию МО Первомайский поссовет	повышение потенциала энергоэффективности Оренбургской области; сокращение потребления энергоресурсов; сокращение расходов на содержание объектов, потребляющих энергоресурсы	акт Оренбургской области о реализации на территории региона приоритетных инвестиционных проектов в сфере энергосбережения и повышения энергоэффективности (плановая дата утверждения – не позднее 1 июля 2015 года)	1. Объем фактически привлеченных внебюджетных инвестиций в соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными проектами по отношению к объему инвестиций, запланированных к привлечению: целевой показатель – 25 процентов. 2. Доля фактически реализованных (законченных) инвестиционных проектов в общем количестве запланированных к реализации инвестиционных проектов: целевой показатель –	администрация МО Первомайский поссовет	2015 год

1	2	3	4	5	6	7
				100 процентов		
VII. Создание региональной системы по обращению с отходами потребления						
57.	Утверждение и реализация региональной программы обращения с твердыми бытовыми отходами (далее – ТБО), включающей набор мероприятий, направленных на совершенствование системы управления отходами, обеспечивающих реализацию инвестиционных проектов в указанной сфере	снижение негативного воздействия на окружающую среду; повышение уровня жизни населения	государственная программа Оренбургской области «Охрана окружающей среды Оренбургской области», утвержденная постановлением Правительства от 30.08.2013 № 736-пп (внесение изменений – не позднее 1 июля 2015 года)	доля отходов, направленных на сортировку с соблюдением требований, в общем количестве (объеме) ТБО, образующихся на территории муниципального образования целевой показатель – не менее 2 процентов	администрация МО Первомайский поссовет	2015 год
58.	Выявление мест несанкционированного размещения отходов	снижение негативного воздействия на окружающую среду; повышение уровня жизни населения	государственная программа Оренбургской области «Охрана окружающей среды Оренбургской области», утвержденная постановлением Правительства от 30.08.2013 № 736-пп; приказ министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений	1. Соотношение количества ликвидированных мест несанкционированного размещения отходов и выявленных мест несанкционированного размещения отходов	администрация МО Первомайский поссовет	2015 год, далее – регулярно

1	2	3	4	5	6	7
			Оренбургской области по выявлению мест несанкционированного размещения отходов			

---