

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ПЕРВОМАЙСКИЙ  
ПОССОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
третий созыв**

**ПРОЕКТ №6**

**Р Е Ш Е Н И Е**

\_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_\_\_

О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 9 ноября 2017 года № 136 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области

На основании пункта 19 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктов 19 и 20 статьи 5 Устава муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, протеста Оренбургской транспортной прокуратуры от 26 июня 2018 года № 02-01-2018, учитывая рекомендации публичных слушаний от 03 октября 2018 года, Совет депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области решил:

1. Внести в Правила благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет №136 от 09 ноября 2017 года следующие изменения и дополнения:

1.1. Статью 4 дополнить пунктом 4.12. следующего содержания:

«4.12. Оформление зданий, сооружений, а также внешний вид фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений должны отвечать следующим требованиям:

1) окраска зданий (за исключением индивидуальных жилых домов), сооружений, изменение фасадов, устройство нового и реконструкция существующего дополнительного оборудования на фасадах, устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, цветовое решение оконных и витринных конструкций нежилого помещения, должно производиться в соответствии с архитектурным обликом поселения;

2) фасады зданий (включая жилые дома), сооружений могут иметь дополнительное оборудование - таксофоны, почтовые ящики, банкоматы, часы, видеокамеры наружного наблюдения, антенны, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, информационные элементы, пристенные электрощиты;

3) собственники зданий (включая жилые дома), сооружений и (или) обслуживающие (эксплуатирующие) организации обязаны производить:

- текущий ремонт и восстановление фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- расшивку, герметизацию, заделку швов, трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и очистку отмосток, прямиков цокольных окон и входов в подвалы;

- содержание в надлежащем состоянии окон и витрин, информационных элементов;

- очистку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи.».

1.2. В статье 6:

- абзац 2 подпункта 6.3.12. исключить;

- подпункт 14 пункта 6.4. исключить.

2. Настоящее решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области в сети Интернет.

3. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных правовых актов.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству и сфере обслуживания (Гирин С.А.).

5. Настоящее решение вступает в силу после обнародования.

Глава муниципального образования-  
председатель Совета депутатов

С.В. Стукова