

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ПЕРВОМАЙСКИЙ  
ПОССОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

24.02.2016 № 39-п

Об утверждении конкурсной документации по отбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (с изменениями от 18 июля 2007 г.), Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, постановлением администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 04 июля 2014 года № 89-п «Об утверждении состава общего имущества в жилых домах п. Первомайский Оренбургского района Оренбургской области», постановлением администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 04 июля 2014 года № 90-п «Об утверждении минимальных перечней услуг и работ,

необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах п. Первомайский Оренбургского района Оренбургской области», постановлением администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 17 февраля 2016 года № 32-п «О создании конкурсной комиссии по организации и проведению администрацией открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области» в целях отбора управляющей организации для управления многоквартирными домами:

1. Установить коэффициент обеспечения в размере 0,75.

2. Утвердить конкурсную документацию по отбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами:

- ЛОТ 1 - Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, дом 1а;

- ЛОТ 2 - Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, дом 9;

- ЛОТ 3 - Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, дом 11;

- ЛОТ 4 - Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, дом 17;

- ЛОТ 5 - Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. Симонова, дом 7;

- ЛОТ 6 - Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. Симонова, дом 12;

- ЛОТ 7 - Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. Симонова, дом 15;

- ЛОТ 8 - Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. Воронова, дом 22;

- ЛОТ 9 - Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, пр. Магистральный, дом 2;

- ЛОТ 10 - Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, пр. Магистральный, дом 9.

3. Информацию о проведении конкурса разместить 01 марта 2016 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района по адресу [первомайский-поссовет.рф](http://первомайский-поссовет.рф)

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ответственного за проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области

специалиста 1 категории с возложением должностных обязанностей заместителя главы администрации (по оперативным вопросам) муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области Маматову Ольгу Эдуардовну.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

С. В. Стукова

Верно:

Заместитель главы администрации

Н.В.Волкова