**ПАМЯТКА ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО УЧАСТИЮ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ ФОРМИРОВАНИЯ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА 2017 ГОД**

В соответствии с постановлением Правительства №169 от 10 февраля 2017 года Муниципальной программой муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы будет предусмотрено благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов.

Под **дворовой территорией** понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

**Для участия в муниципальной программе собственникам помещений в МКД до _____ 2017 года необходимо:**

**1. Организовать и провести общее собрание** собственников помещений многоквартирного дома. Рекомендуем проводить общее собрание в очно-заочной форме.

**Решение оформить протоколом** общего собрания многоквартирного дома**), по форме приложение №1.**

**Примечание:**

К протоколу общего собрания должны быть приложены **листы голосования с указанием номера свидетельства регистрации права** (ст. 48 ЖК РФ).

Количество голосов должно составлять 2/3 от общего числа голосов (ст. 46 ЖК РФ);

Заинтересованные лица вправе выбрать любые виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, как из минимального, так и из дополнительного перечня.

| **Наименование видов работ по благоустройству дворовой территории** | |
|---|---|
| **Минимальный перечень:** | **Дополнительный перечень** |
| Ремонт дворовых проездов | Оборудование детских и (или) спортивных площадок |
| Обеспечение освещения дворовых территорий | Оборудование автомобильных парковок |
| Установка скамеек | Озеленение |
| Установка урн | Ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости) |
| | Снос хозяйственных строений и сооружений, являющихся общим имуществом |
| | Устройство пандуса |
| | Устройство контейнерной площадки |
| | Другие виды работ |

**Примечание:** Выполнение видов работ из дополнительного перечня возможно при условии софинансирования (трудового/ финансового) собственниками помещений в МКД указанных видов работ в размере не менее 15 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ.
Софинансирование выплачивается после выполнения работ.

**2. Подать заявку по форме согласно приложения №2**

Заявка подписывается представителем собственников и **подается в 2-х экземплярах**

**К Заявке прилагается:**

- **оригинал протокола общего собрания** с оригиналами листов голосования.
- кроме того, **при наличии** заявителем могут быть предоставлены:
- схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (предоставление не обязательно);

- копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (предоставление не обязательно);
- фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (предоставление не обязательно).

*Ответственность за достоверность представляемых документов и информации, содержащейся в них, несут собственники помещений в МКД*

**Заявка подается с 01 июля 2017 г. по 31 июля 2017 г.-** включительно в Администрацию МО нарочно **по адресу: п. Первомайский , ул. Воронова, 29,** по будним дням с 9 ч. 00 мин. по 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

Рассмотрение и оценку заявок осуществляет общественная муниципальная комиссия.

Решение оформляется протоколом и в срок не позднее 2 рабочих дней после проведения заседания комиссии размещается на официальном сайте МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Примечание:** В случае выявления несоответствия заявки требованиям заявка комиссией возвращается представителю с указанием причин, явившихся основанием для возврата. При этом представитель вправе устранить причины, явившиеся основанием для возврата заявки, и повторно направить предложение о включении дворовых территорий в муниципальную программу. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

В муниципальную программу подлежат включению дворовые территории исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям, и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.