

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПЕРВОМАЙСКИЙ ПОССОВЕТ ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ №6

заседания муниципальной общественной комиссии по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области»

29 июля 2019 г.

п. Первомайский

Присутствовали:

Стукова С.В. – председатель муниципальной общественной комиссии, глава муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области;

Маматова О.Э. – заместитель председателя муниципальной общественной комиссии, специалист 1 категории администрации Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области;

Безруков Н.Н. – директор МУП «Коммунальное хозяйство»;

Ведмицкая Е.В. - специалист 1 категории администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области;

Герзель С.В. – секретарь партии Единая Россия;

Древицкая Т.П. – депутат по избирательному округу №5;

Имашева А.С. – член общественной палаты;

Коваль О.И. – художественный руководитель МБУК ЦК и БО «Первомайский» МО Первомайский поссовет, жительница п. Первомайский;

Локеева С.В. - секретарь партии Единая Россия;

Мельник Л.А. – заместитель директора ООО «Техносервис»;

Онищук В.П.– председатель клуба «Вдохновение, жительница п. Первомайский (по согласованию);

Самарцева Е.В. – преподаватель МБОУ ДОД «Детская школа искусств» п. Первомайский», жительница п. Первомайский;

Отсутствовали:

Неретина Л.В. – главный врач Первомайской участковой больницы;

Романова З.Б. – председатель Общества ветеранов и инвалидов, жительница п. Первомайский (по согласованию);

Ясакова В.И. – жительница п. Первомайский.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений от заинтересованных лиц по актуализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

1. По 1 вопросу повестки дня выступила Маматова О.Э. - специалист 1 категории администрации МО Первомайский поссовет Оренбургского района:

В период с 24 июня 2018 года по 21 июля 2019 года предложений к проекту актуализации программы не поступало.

22 августа 2019 года были внесены предложения в связи внесением изменений в государственную программу Оренбургской области, а также в связи с необходимостью устранения замечаний по результатам мониторинга муниципальных программ формирования современной городской среды.

Лицо, внесшее предложения - Маматова О.Э.:

Предложение 1: В наименовании муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы» исключить слова «на 2018-2022 годы» на основании постановления Правительства Оренбургской области от 28.06.2019 №448-пп.

РЕШИЛИ:

Внести предложение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

Голосовали: за 12; против 0; воздержались 0.

Предложение 2: Очередность и срок проведения мероприятия программы (Приложение 4к программе **АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ** дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в период 2018-2022 годов исходя из минимального перечня работ) изложить в новой редакции в соответствии с решением общественной комиссии, решений общих собраний собственников помещений в МКД, заявок о включении дворовых территорий в программу.

РЕШИЛИ:

Внести предложение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

Голосовали: за 12; против 0; воздержались 0.

Предложение 3. Абзацы 1 и 2 подраздела Мероприятие 1. «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов» изложить в новой редакции

РЕШИЛИ:

Внести предложение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

Голосовали: за 12 ; против 0 ; воздержались 0 .

Предложение 4: Очередность и срок проведения мероприятия программы (приложение 9 АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершённого строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2022 года за счёт средств указанных лиц в соответствии с соглашениями, заключенными с органами местного самоуправления) изложить в новой редакции согласно приложению №2.

РЕШИЛИ:

Внести предложение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

Голосовали: за 12 ; против 0 ; воздержались 0 .

Предложение 5. В Приложении 5 Порядок аккумуляирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области во всех словосочетаниях «выполнение дополнительного перечня работ» после слова «выполнение» добавить слова «минимального и»

РЕШИЛИ:

Внести предложение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

Голосовали: за 12 ; против 0 ; воздержались 0 .

Предложение 6. В Приложении 5 Порядок аккумуляирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области подпункт в) пункта 1.1 раздела 1 изложить в новой редакции: в) финансовое участие – финансирование выполнения видов работ из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий МО Первомайский поссовет за счет участия заинтересованных лиц, если будет принято такое решение, и обязательного финансирования выполнения видов работ из дополнительного перечня работ;

РЕШИЛИ:

Внести предложение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

Голосовали: за 12 ; против 0 ; воздержались 0 .

Предложение 7. Второй абзац пункта 3.2 раздела 3 изложить в новой редакции: «Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом, а также исходя из нормативной стоимости (единичных расценок) работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн-проекте, и составляет:

- не менее 15 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ из минимального перечня работ, если заинтересованными лицами принято решение о таком участии;

- не менее 10,0 % от общей стоимости таких работ, если дворовые территории включены в программу до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года №106 «О внесении изменений в приложение №15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- не менее 20% в случае, если дворовые территории включены после вступления в силу указанного постановления Правительства Российской Федерации;».

РЕШИЛИ:

Внести предложение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

Голосовали: за 12 ; против 0 ; воздержались 0 .

Предложение 8. Изменить стоимость скамей, урн:

Скамья со спинкой размеры: 2000*385*660 – 6878 руб.

Урна наземная объем: 40л. , размеры: 480*380*570 – 2493 руб.

РЕШИЛИ:

Внести предложение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

Голосовали: за 12 ; против 0 ; воздержались 0 .

Предложение 9. В Разделе 6. Механизм реализации, система управления реализацией Программы и контроль хода ее реализации абзац «В целях осуществления контроля за ходом реализации муниципальной программы образуется общественная комиссия из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц (далее - муниципальная общественная комиссия) для

организации обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке» изложить в новой редакции: «В целях осуществления контроля за ходом реализации муниципальной программы образуется общественная комиссия по реализации программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области» из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц (далее - муниципальная общественная комиссия) для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке»

РЕШИЛИ:

Внести предложение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

Голосовали: за 12; против 0; воздержались 0.

Предложение 10. В Разделе 6. Механизм реализации, система управления реализацией Программы и контроль хода ее реализации исключить слова «в размере не менее 10 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ»

РЕШИЛИ:

Внести предложение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

Голосовали: за 12; против 0; воздержались 0.

Предложение 11. В таблицах №2, №3, №4 слова «2022 год завершения действия программы» заменить словами «2022 год»

РЕШИЛИ:

Внести предложение в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2018-2022 годы».

Голосовали: за 12; против 0; воздержались 0.

Приложение:

1. Приложение 4 в новой редакции
2. Приложение 9 в новой редакции

Председатель комиссии  С.В. Стукова

Секретарь комиссии  Е.В. Ведмицкая

Приложение №1
к протоколу №6
от 29.07.2019

Приложение 4
к программе «Формирование
современной городской
среды на территории
муниципального образования
Первомайский поссовет
Оренбургского района
Оренбургской области».

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
дворовых территорий многоквартирных домов,
подлежащих благоустройству
исходя из минимального перечня работ по благоустройству

№ п/п	Адрес дворовой территории	Срок исполнения мероприятий Программы	Дата проведения собрания собственников помещений/дата подачи заявления
1.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 11	2018 г.	17.07.2017/ 20.07.2017
2.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 3	2018 г.	12.07.2017 / 20.07.2017
3.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 5	2018 г.	14.07.2017 / 20.07.2017
4.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 12	2018 г.	25.07.2017 / 02.08.2017
5.	п. Первомайский, ул. Воронова, д. 24	2018 г.	25.07.2017 / 02.08.2017
6.	п. Первомайский, ул. Воронова, д. 2	2018 г.	25.07.2017 / 02.08.2017
7.	п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 1	2018 г.	01.08.2017 / 11.08.2017
8.	п. Первомайский, ул. Воронова, д. 8	2018 г.	25.07.2017 / 11.08.2017
9.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 9	2018 г.	09.08.2017 / 14.08.2017
10.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 6	2019 г.	12.03.2018 / 18.04.2018
11.	п. Первомайский, ул. Воронова, д. 10	2019 г.	18.04.2018 / 18.04.2018

№ п/п	Адрес дворовой территории	Срок исполнения мероприятий Программы	Дата проведения собрания собственников помещений/дата подачи заявления
12.	п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 3	2019 г.	12.03.2018 / 18.04.2018
13.	п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 15	2019 г.	15.04.2018 / 18.04.2018
14.	п. Первомайский, ул. Воронова, д. 16	2020 г.	16.04.2018 / 18.04.2018
15.	п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 7	2019 г.	17.04.2018 / 18.07.2018
16.	п. Первомайский, ул. Воронова, д. 12	2019 г.	17.04.2018 / 18.04.2018
17.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 7	2019 г.	17.04.2018 / 18.04.2018
18.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 2	2019 г.	18.04.2018 / 18.04.2018
19.	п. Первомайский, ул. Воронова, д. 4	2020 г.	21.12.2018 / 03.06.2019
20.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 13	2020 г.	10.12.2018 / 03.06.2019
21.	п. Первомайский, ул. Воронова, д. 22	2020 г.	18.01.2019 / 03.06.2019
22.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 8	2020 г.	18.12.2018 / 03.06.2019
23.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 10	2020 г.	17.01.2019 / 03.06.2019
24.	п. Первомайский, ул. Березина, д. 2А	2020 г.	27.12.2019 / 03.06.2019
25.	п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 17	2020 г.	21.03.2019 / 03.06.2019
26.	п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 13	2020 г.	18.01.2019 / 05.06.2019
27.	п. Первомайский, ул. Воронова, д. 20	2021 г.	Решение общественной комиссии / протокол №1 от 06.06.2019
28.	п. Первомайский, ул. Воронова, д. 6	2021 г.	Решение общественной комиссии / протокол от 19.04.2018 г
29.	п. Первомайский, ул. Симонова, д. 15	2021 г.	

№ п/п	Адрес дворовой территории	Срок исполнения мероприятий Программы	Дата проведения собрания собственников помещений/дата подачи заявления
30.	п. Первомайский, л. 9 Пятилетки, д. 1а	2022 г.	Решение общественной комиссии / протокол от 19.04.2018 г
№ п/п	Адрес дворовой территории	Срок исполнения мероприятий Программы	Дата проведения собрания собственников помещений/дата подачи заявления
31.	п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 5	2022 г.	Решение общественной комиссии / протокол от 19.04.2018 г
32.	п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 9	2022 г.	
33.	п. Первомайский, л. 9 Пятилетки, д. 11	2022 г.	
34.	п. Первомайский, р. Магистральный, д. 1	2022 г.	
35.	п. Первомайский, пр. Магистральный, д. 2	2022 г.	
36.	п. Первомайский, пр. Магистральный, д. 9	2022 г.	

Примечание:

1. Очередность благоустройства на 2018, 2019 и 2020 годы определена в порядке поступления заявлений заинтересованных лиц (собственников помещений).
 2. Очередность благоустройства на 2021-2022 годы определена на основании решения общественной комиссии по оценке, рассмотрению предложений заинтересованных лиц и осуществлению контроля за реализацией муниципальной Программы (протокол от 19 апреля 2018г., протокол от 06 июня 2019 №1).
-

Приложение 9
к программе «Формирование
современной городской
среды на территории
муниципального образования
Первомайский поссовет
Оренбургского района
Оренбургской области».

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершённого строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2024 года за счёт средств указанных лиц в соответствии с соглашениями, заключенными с органами местного самоуправления

№№ пп	Наименование объектов недвижимого имущества	Перечень мероприятий	Срок исполнения мероприятий Программы
1.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 19 (ИП Авакян А. В.; ИП Букина Е. Н.; ИП Бобылев А. Н., компания «Красное и белое»)	Определяется соглашением	2020
2.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 19а (ООО «МФО «Краснодарская межрегиональная компания»)	Определяется соглашением	2020
3.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова/ Воронова, д. 17/28 (ЗАО «Тандер»)	Определяется соглашением	2020

№№ пп	Наименование объектов недвижимого имущества	Перечень мероприятий	Срок исполнения мероприятий Программы
4.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Воронова, д. 11 (Администрация МО Первомайский поссовет, административное здание)	Определяется соглашением	2020
5.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 15 а (ИП Мухатаев Б. И.)	Определяется соглашением	2020
6.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 15 б (ИП Глазкова Ю. Ф.)	Определяется соглашением	2020
7.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 15 (ИП Дымова О. Ф.)	Определяется соглашением	2020
8.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 15г (ИП Мельниченко Т. П.)	Определяется соглашением	2020
9.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 15 д (ИП Мурзалина Г. М.)	Определяется соглашением	2020
10	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 8а (ИП Трофимов С. Е.)	Определяется соглашением	2020

ж

№№ пп	Наименование объектов недвижимого имущества	Перечень мероприятий	Срок исполнения мероприятий Программы
11.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Березина, д. 5 а (ИП Трофимов С. Е.)	Определяется соглашением	2021
12.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 5 а (ИП Трофимов С. Е.)	Определяется соглашением	2021
13.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Воронова, земельный участок №1 (ИП Жаналиева А. А.)	Определяется соглашением	2021
14.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Березина, д. 1 а (ИП Азарова М. В.)	Определяется соглашением	2021
15.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Березина, д. 5 (ФКП «Управление торговли Приволжского военного округа)	Определяется соглашением	2021
16.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 3а (ООО «Рынок-Донгуз»)	Определяется соглашением	2021
17.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 3/1 (ИП Ляшенко С. В.)	Определяется соглашением	2021

№№ пп	Наименование объектов недвижимого имущества	Перечень мероприятий	Срок исполнения мероприятий Программы
18.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 3а (ИП Казарян Л. Ш.)	Определяется соглашением	2022
19.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 64 б (ИП Мазманян Г.	Определяется соглашением	2022
20.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Парковый, д. 38 (ИП Давыдов, ООО «Империал»)	Определяется соглашением	2023
21.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Восточная, д. 76а (ИП Иргалиева А. И.)	Определяется соглашением	2023
22.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Воронова, д. 14 (МБОУ «СОШ №2»)	Определяется соглашением	2023
23.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Березина, д. 1 (МБОУ «Лицей №1»)	Определяется соглашением	2023

№№ пп	Наименование объектов недвижимого имущества	Перечень мероприятий	Срок исполнения мероприятий Программы
24.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Воронова, д. 26 (МБУДО «Детская школа искусств»)	Определяется соглашением	2023
25.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Симонова, д. 32 (МБДОУ «Аленушка»)	Определяется соглашением	2023
26.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Воронова, д. 5 (Администрация МО Первомайский поссовет, складская зона)	Определяется соглашением	2023
27.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Горького, д. 1/3 (МУП «Коммунальное хозяйство» - насосно-фильтровальная станция)	Определяется соглашением	2024
28.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Строителей, д. 1/6 (Администрация МО Первомайский поссовет котельная №2)	Определяется соглашением	2024
29.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Березина, д.15 (Администрация МО Первомайский поссовет – складская зона)	Определяется соглашением	2024

№№ пп	Наименование объектов недвижимого имущества	Перечень мероприятий	Срок исполнения мероприятий Программы
30.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. Березина, д.13 (Администрация МО Первомайский поссовет –	Определяется соглашением	2024
31.	Земельный участок и прилегающая территория, расположенные по адресу: п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. (МУП «Коммунальное хозяйство» – блочно-модульные котельные	Определяется соглашением	2024

Выполнение всего комплекса работ, предусмотренных программой, создаст условия для благоустроенности и придания привлекательности объектам МО Первомайский поссовет.



29 июл. 2019 г.



29 июл. 2019 г.