

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ПЕРВОМАЙСКИЙ
ПОССОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
третий созыв**

Р Е Ш Е Н И Е

31 января 2019 года № 229

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области р е ш и л :

1. Утвердить рекомендации публичных слушаний от 12 декабря 2018 года по результатам обсуждения проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области».

2. Внести в Устав муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет от 23 января 2015 года № 252, следующие изменения и дополнения:

2.1. пункт 21 части 1 статьи 5 дополнить словами «, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости

размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

2.2. часть 2 статьи 5 дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».»;

2.3. часть 1 статьи 9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Выборы главы поссовета осуществляются на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании с применением мажоритарной избирательной системы по единому избирательному округу.»;

2.4. в части 4 статьи 14 слова «по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи,» исключить;

2.5. в пункте 1 части 5 статьи 24:

а) слова «случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного самоуправления» заменить словами «участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления

находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами»;

б) после слов «политической партией,» дополнить словами «профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке,»;

2.6. в части 2б:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Глава поссовета избирается населением муниципального образования на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании на муниципальных выборах сроком на 5 лет в порядке, предусмотренном законодательством.

Глава поссовета возглавляет местную администрацию и исполняет полномочия председателя Совета депутатов муниципального образования.»;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Глава поссовета вступает в должность после избрания его на муниципальных выборах населением поссовета и вручения ему соответствующего удостоверения.

Полномочия главы поссовета начинаются со дня его вступления в должность и прекращаются в день вступления в должность вновь избранного главы поссовета.»;

в) дополнить частью 12 следующего содержания:

«12. Главе поссовета предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью 45 календарных дней.

Сверх ежегодного оплачиваемого отпуска главе поссовета предоставляется дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет продолжительностью:

при стаже от 1 года до 5 лет – 1 календарный день;

при стаже от 5 лет до 10 лет – 5 календарных дней;

при стаже от 10 лет до 15 лет – 7 календарных дней;

при стаже 15 лет и более – 10 календарных дней.»;

2.7. часть 2.1. статьи 28 изложить в следующей редакции:

«В случае досрочного прекращения полномочий главы муниципального образования выборы главы муниципального образования, избираемого на муниципальных выборах, проводятся в сроки, установленные Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».;

2.8. в части 2.2. статьи 28 слова «представительный орган муниципального образования не вправе принимать решение об избрании главы муниципального образования, избираемого представительным органом муниципального образования из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, до вступления решения суда в законную силу.» заменить словами «досрочные выборы главы муниципального образования, избираемого на муниципальных выборах, не могут быть назначены до вступления решения суда в законную силу.».

2.9. статью 31.1. дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Совет депутатов поссовета, вправе заключать соглашения с Советом депутатов муниципального образования Оренбургский район о передаче контрольно-счетному органу муниципального образования Оренбургский район полномочий контрольно-счетного органа поссовета по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля.»;

2.10. статью 42 изложить в следующей редакции:

«Статья 42. Вступление в силу муниципальных правовых актов поссовета

1. Муниципальные правовые акты сельсовета вступают в силу со дня их подписания, если иное не установлено законодательством, настоящим уставом или самим муниципальным правовым актом.

2. Органы местного самоуправления муниципального образования, их должностные лица обязаны обеспечить каждому гражданину, проживающему на территории муниципального образования возможность ознакомления с муниципальными правовыми актами, затрагивающими права, свободы и обязанности человека и гражданина, соглашениями, заключаемыми между органами местного самоуправления, получения полной и достоверной информации о деятельности органов местного самоуправления и их должностных лиц.

3. Решения Совета депутатов муниципального образования по установлению, изменению или отмене местных налогов и сборов вступают в силу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Муниципальные нормативные правовые акты сельсовета, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после дня их обнародования.

Обнародованием муниципальных нормативных правовых актов поссовета, соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления муниципального образования является доведение до всеобщего сведения граждан, проживающих на территории муниципального образования, текста муниципального правового акта, соглашения посредством размещения муниципальных правовых актов, соглашений на информационных стендах, в здании администрации муниципального образования. Тексты муниципальных правовых актов, соглашений должны находиться в специально установленных для обнародования местах в течение не менее чем тридцать дней с момента их обнародования.

5. Муниципальные нормативные правовые акты поссовета также размещаются на сайте администрации муниципального образования и на портале Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo-minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>).

6. Обнародование муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования

производится в течение 7 дней со дня принятия (издания) муниципального правового акта, если иное не предусмотрено федеральным и областным законодательством, правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования, самим муниципальным правовым актом.».

3. Главе муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургский район подготовить и направить необходимые документы в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области для регистрации изменений и дополнений, внесенных в Устав муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области.

4. Настоящее решение подлежит обнародованию после государственной регистрации.

5. Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации и официального обнародования.

6. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных правовых актов.

Глава муниципального образования –
председатель Совета депутатов

С.В. Стукова