АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЕРВОМАЙСКИЙ ПОССОВЕТ ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20.06.2017г. № 113-п

О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды нежилых помещений, являющихся собственностью муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области

В соответствии со ст. ст. 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 51 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (с изменениями и дополнениями), постановлением администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 27 апреля 2016 № 89-п:

1. Провести торги в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды нежилых помещений, являющихся собственностью муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, согласно приложения.

2. Специалисту администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области (Ахметовой С.Р.):

2.1. Обеспечить проведение оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.2. Разработать и утвердить аукционную документацию по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды нежилого помещения, являющихся собственностью муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области.

2.3. Информацию о проведении торгов и аукционную документацию разместить на официальном сайте торгов в сети "Интернет" (www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургский район Оренбургской области в сети "Интернет" (http://первомайский-поссовет.рф).

2.4. Заключить с победителями аукциона договора аренды нежилых помещений, являющихся собственностью муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, согласно части 7 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

2.5. Внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования С.В. Стукова

Верно:
Специалист 1 категории администрации
муниципального образования И.С. Бондаренко

Разослано: администрации МО Первомайский поссовет, в дело.

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования Первомайский поссовет
Оренбургского района Оренбургской области
от _____ № _____

ЛОТ № 1

Характеристика объекта

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды недвижимого имущества.

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды:

Недвижимое имущество – нежилое помещение (часть помещения № 1), общей площадью 13,6 м^2, на первом этаже пятиэтажного жилого дома (литер А), по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. Воронова, дом 16.

Общее состояние помещения – удовлетворительное.

Электроснабжение – есть

Водопровод – есть

Горячее водоснабжение – нет

Канализация – есть

Отопление – центральное

Цель аренды – для коммерческого использования.

Срок аренды – 11 (одиннадцать) месяцев.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: нежилое помещение.

Требование о внесении задатка: нет

Требование об обеспечении исполнения договора: нет.

ЛОТ № 2

Характеристика объекта

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды недвижимого имущества.

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды:

Недвижимое имущество – нежилое помещение (часть помещения № 3), общей площадью 22 м^2, на первом этаже пятиэтажного жилого дома (литер А), по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. Воронова, дом 16.

Общее состояние помещения – удовлетворительное.

Электроснабжение – есть

Водопровод – есть

Горячее водоснабжение – нет

Канализация – есть

Отопление – центральное

Цель аренды – для осуществления коммерческой деятельности.

Срок аренды – 11 (одиннадцать) месяцев.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: нежилое помещение.

Требование о внесении задатка: нет

Требование об обеспечении исполнения договора: нет.