

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

" " 2016 г.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Первомайский, ул. Воронова, д.24
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, пос. Первомайский, ул. Воронова, д.24
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 6025,206 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 605,266 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 4600,82 чел.час

Трудозатраты механизаторов _____ 243,59 чел.час

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 3 кв. 2015г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕР46-04-008-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-01 196 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов ОЗП=11,89; ЭМ=3,7; ЗПМ=11,89 НР (13268 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (15795 руб.) СП (7582 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (15795 руб.)	100 м2 покрытия	9,912 8,5+1,412	1770,69	1593,5	177,19		17551	15795	1756		14,38	142,53		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ТЕР12-01-015-04 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Демонтаж пароизоляции обмазочной в один слой (Демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-04 67 Устройство пароизоляции обмазочной в один слой ОЗП=11,89; ЭМ=6,38; ЗПМ=11,89; МАТ=7,35 НР (8253 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (8971 руб.) СП (3947 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (8971 руб.)	100 м2 изолируе мой поверхно сти	8,5	1240,53	1044,66	195,87	10,7	10545	8880	1665	91	8,41	71,49	0,08	0,51
3	ТЕРр69-9-1 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Демонтаж утеплителя ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-9-1 35 Очистка помещений от строительного мусора ОЗП=11,89; ЗПМ=11,89 НР (22310 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ (33803 руб.) СП (13521 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (33803 руб.)	100 т мусора	1,53 170*0,9/100	22093,4	22093,4			33803	33803			214,32	327,91		
4	ТЕР46-04-001-04 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Разборка кирпичных стен (парапет и кирпичные столбики) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-001-04 169 Разборка кирпичных стен ОЗП=11,89; ЭМ=5,92; ЗПМ=11,89 НР (32180 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (38309 руб.) СП (18388 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (38309 руб.)	1 м3	31,9 30,86+1,04	1824,76	1036,57	788,19	164,32	58210	33067	25143	5242	8,24	262,88	1,15	36,69
5	ТЕР46-04-008-02 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Разборка покрытия паралета из листовой стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-02 197 Разборка покрытий кровель из листовой стали ОЗП=11,89; ЭМ=3,69; ЗПМ=11,89 НР (967 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (1151 руб.) СП (552 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (1151 руб.)	100 м2 покрытия	1,2103	1004,27	950,84	53,43		1215	1151	64		8,58	10,38		
6	ТЕР07-05-030-11 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Демонтаж мелких конструкций (подоконников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т (ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-030-11 520 Установка мелких конструкций (подоконников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т ОЗП=11,89; ЭМ=7,16; ЗПМ=11,89; МАТ=5,87 НР (13389 руб.): 119%=155%*(0.9*0.85) от ФОТ (11251 руб.) СП (7651 руб.): 68%=100%*(0.85*0.8) от ФОТ (11251 руб.)	100 шт. сборных конструк ций	0,98 98/100	12636,55	11058,41	1578,14	422,93	12384	10837	1547	414	85,8	84,08	2,21	2,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ТЕР07-05-016-04 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Демонтаж металлических ограждений (МДС 81-36.2004 п.п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР07-05-016-04 472 Устройство металлических ограждений без поручней ОЗП=11,89; ЭМ=5,13; ЗПМ=11,89; МАТ=7,27 НР (10090 руб.): 119%=155%*(0.9*0.85) от ФОТ (8479 руб.) СП (5766 руб.): 68%=100%*(0.85*0.8) от ФОТ (8479 руб.)	100 м ограждения	1,9652 6,77+1,06	5336,41	4270,65	1065,76	43,87	10487	8393	2094	86	31,96	62,81	0,27	0,53
8	ТЕР46-04-002-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Разборка монолитных перекрытий бетонных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-002-01 171 Разборка монолитных перекрытий бетонных ОЗП=11,89; ЭМ=5,92; ЗПМ=11,89 НР (11995 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (14280 руб.) СП (6854 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (14280 руб.)	1 м3	7,83 6,77+1,06	3489,1	1385,07	2104,03	438,74	27320	10845	16475	3435	11,01	86,21	3,07	24,04
9	ТЕР46-04-008-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (вент.каналы, будка и балконы) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-01 196 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов ОЗП=11,89; ЭМ=3,7; ЗПМ=11,89 НР (1434 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (1707 руб.) СП (819 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (1707 руб.)	100 м2 покрытия	1,0711 0,4511+0,62	1770,69	1593,5	177,19		1897	1707	190		14,38	15,4		
10	ТЕРр56-9-2 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-2 22 Демонтаж дверных коробок Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке ОЗП=11,89; ЭМ=5,91; ЗПМ=11,89 НР (363 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (519 руб.) СП (260 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (519 руб.)	100 коробок	0,01 1/100	53653,91	51212,25	2441,66	567,39	537	513	24	6	449,6	4,5	3,97	0,04
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах									173949	124991	48958	9274		1068,17		63,98
Накладные расходы									114248							
Сметная прибыль									65340							
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									200232					517,38		60,73
Кровли									22745					71,49		0,51
Прочие ремонтно-строительные работы									68634					327,91		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									59766					146,89		2,7
Проемы (ремонтно-строительные)									1160					4,5		0,04
Итого									353537					1068,17		63,98
В том числе:																
Машины и механизмы									48958							
ФОТ									134265							
Накладные расходы									114248							
Сметная прибыль									65340							
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									353537					1068,17		63,98
Раздел 2. Монтаж																
11	ТЕР12-01-017-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 71 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм ОЗП=11,89; ЭМ=5,81; ЗПМ=11,89; МАТ=5,8 НР (33993 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (36949 руб.) СП (16258 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (36949 руб.)	100 м2 стяжки	8,737	10287,26	3340,02	1546,22	310,45	89880	29182	13509	2712	27,22	237,82	1,94	16,95
12	ТЕР12-01-017-02 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (20мм ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 72 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 ОЗП=11,89; ЭМ=6,19; ЗПМ=11,89; МАТ=5,87 НР (5910 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (6424 руб.) СП (2827 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (6424 руб.)	100 м2 стяжки	8,737	2450,91	613,52	98,11	23,78	21414	5360	857	208	5	43,69	0,15	1,31
13	ТЕР12-01-015-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-01 64 Устройство пароизоляции оклеечной в один слой ОЗП=11,89; ЭМ=6,31; ЗПМ=11,89; МАТ=5,86 НР (21977 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (23888 руб.) СП (10511 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (23888 руб.)	100 м2 изолируемой поверхности	8,737	13284,46	2340,07	569,73	34,48	116066	20445	4978	301	17,51	152,98	0,18	1,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ТСЦ-101-0594 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Мастика битумная кровельная горячая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-0594 817 Мастика битумная кровельная горячая МАТ=5,03	т	-1,712	20599,46				-35266							
15	ТСЦ-101-0078 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Битумы нефтяные строительные кровельные марки: БНК-45/190, БНК-45/180 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-0078 804 Битумы нефтяные строительные кровельные марки: БНК-45/190, БНК-45/180 МАТ=8,58	т	-0,2184	14989,77				-3274							
16	ТСЦ-101-0856 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Рубероид кровельный с пылевидной посылкой марки РКП-350Б ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-0856 1396 Рубероид кровельный с пылевидной посылкой марки РКП-350Б МАТ=3,16	м2	-961,1	21,46				-20625							
17	ТСЦ-101-6073 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Бикроэласт: ТПП ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-6073 1138 Бикроэласт: ТПП МАТ=1,41	м2	961,1	114,39				109940							
18	ТСЦ-113-2230 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ113-2230 12805 Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 МАТ=8,85	л	305,8	84,78				25926							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ТЕР12-01-013-03 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-013-03 56 Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой ОЗП=11,89; ЭМ=6,35; ЗПМ=11,89; МАТ=5,59 НР (57918 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (62954 руб.) СП (27700 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (62954 руб.)	100 м2 утепляе мого покрытия	8,737	32588,59	6151,05	955,36	105,46	284727	53742	8347	921	45,54	397,88	0,55	4,81
20	ТЕР12-01-013-04 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Утепление покрытий плитами на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-013-04 57 Утепление покрытий плитами на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03 ОЗП=11,89; ЭМ=6,35; ЗПМ=11,89; МАТ=4,98 НР (45083 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (49003 руб.) СП (21561 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (49003 руб.)	100 м2 утепляе мого покрытия	8,737	27308,96	4762,54	915,29	105,46	238598	41610	7997	921	35,28	308,07	0,55	4,81
21	ТСЦ-104-0004 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ104-0004 9465 Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96) МАТ=4,97	м3	-107,98 -53,99*2	2831,16				-305709							
22	ТСЦ-104-0007 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Плиты из минеральной ваты: повышенной жесткости на синтетическом связующем М-200 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ104-0007 9477 Плиты из минеральной ваты: повышенной жесткости на синтетическом связующем М-200 МАТ=3,33	м3	174,74	5679,68				992467							
23	ТЕР12-01-015-03 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-03 66 Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ОЗП=11,89; ЭМ=6,29; ЗПМ=11,89; МАТ=3,57 НР (9256 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (10061 руб.) СП (4427 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (10061 руб.)	100 м2 изолируе мой поверхно сти	8,737	4599,62	974,15	228,01	24,97	40187	8511	1992	218	7,84	68,5	0,13	1,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24	ТСЦ-101-0594 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Мастика битумная кровельная горячая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-0594 817 Мастика битумная кровельная горячая МАТ=5,03	т	-0,4369	20599,46				-9000							
25	ТСЦ-101-0856 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-0856 1396 Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 МАТ=3,16	м2	-961,1	21,46				-20625							
26	Прайс	Изоспан АМ (МАТ=1,06 к расх.)	м2	961,1	33,36				32062							
27	ТЕР12-01-014-02 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Утепление покрытий керамзитом (создание уклона) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-014-02 60 Утепление покрытий керамзитом ОЗП=11,89; ЭМ=6,22; ЗПМ=11,89; МАТ=8,61 НР (83734 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (91015 руб.) СП (40047 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (91015 руб.)	1 м3 утеплителя	199,84	2181,06	336,84	223,3	54,46	435863	67314	44624	10883	3,04	607,51	0,34	67,95
28	ТЕР12-01-017-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 71 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм ОЗП=11,89; ЭМ=5,81; ЗПМ=11,89; МАТ=5,8 НР (38876 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (42257 руб.) СП (18593 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (42257 руб.)	100 м2 стяжки	9,992	10287,26	3340,02	1546,22	310,45	102790	33373	15450	3102	27,22	271,98	1,94	19,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
29	ТЕР12-01-017-02 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (40мм ПЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 72 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 ОЗП=11,89; ЭМ=6,19; ЗПМ=11,89; МАТ=5,87 НР (33796 руб.); 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (36735 руб.) СП (16163 руб.); 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (36735 руб.)	100 м2 стяжки	9,992	12254,59	3067,62	490,56	118,9	122448	30652	4902	1188	25	249,8	0,75	7,49
30	ТЕР06-01-015-10 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Армирование подстилающих слоев и набетонки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10 70 Армирование подстилающих слоев и набетонки ОЗП=11,89; ЭМ=5,91; ЗПМ=11,89; МАТ=4,49 НР (2686 руб.); 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (3358 руб.) СП (1478 руб.); 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (3358 руб.)	1 т	1,79856 999,2*1,8/1000	32085,44	1590,05	254,84	30,68	57708	2860	458	55	12,64	22,73	0,16	0,29
31	ТЕР12-01-015-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-01 64 Устройство пароизоляции оклеечной в один слой ОЗП=11,89; ЭМ=6,31; ЗПМ=11,89; МАТ=5,86 НР (25134 руб.); 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (27320 руб.) СП (12021 руб.); 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (27320 руб.)	100 м2 изолируе мой поверхно сти	9,992	13284,46	2340,07	569,73	34,48	132738	23382	5693	345	17,51	174,96	0,18	1,8
32	ТСЦ-101-0594 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Мастика битумная кровельная горячая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-0594 817 Мастика битумная кровельная горячая МАТ=5,03	т	-1,958	20599,46				-40334							
33	ТСЦ-101-0078 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Битумы нефтяные строительные кровельные марки: БНК-45/190, БНК-45/180 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-0078 804 Битумы нефтяные строительные кровельные марки: БНК-45/190, БНК-45/180 МАТ=8,58	т	-0,2498	14989,77				-3744							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
34	ТСЦ-101-0856 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-0856 1396 Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 МАТ=3,16	м2	-1099	21,46				-23585							
35	ТСЦ-101-6073 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Бикроэласт: ТПП ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-6073 1138 Бикроэласт: ТПП МАТ=1,41	м2	1099	114,39				125715							
36	ТСЦ-113-2230 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ113-2230 12805 Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 МАТ=8,85	л	407,92	84,78				34583							
37	ТЕР12-01-028-02 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран по утеплителю или разделительному слою с несущим основанием из бетона со сваркой полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-028-02 96 Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран по утеплителю или разделительному слою с несущим основанием из бетона со сваркой полотен ОЗП=11,89; ЭМ=6,13; ЗПМ=11,89; МАТ=5,29 НР (7387 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (8029 руб.) СП (3533 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (8029 руб.)	100 м2 кровли	10,317	37554,44	670,48	98,94	5,71	387449	6917	1021	59	5,33	54,99	0,03	0,31
38	ТСЦ-101-3176 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-3176 1067 Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм МАТ=5,54	м2	-1186	253,12				-300200							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
39	прайс-лист	ПВХ Escoplast V-RP 1,2 мм мембрана серая (Т) 2,05x25 м (транспорт ПЗ=1,06 (ОЗП=1,06; ЭМ=1,06 к расх.; ЗПМ=1,06; МАТ=1,06 к расх.; ТЗ=1,06; ТЗМ=1,06))	м2	1186	301,1				357105							
40	прайс-лист	Logicroof V-SR 1,5мм 2x20 м (транспорт ПЗ=1,06 (ОЗП=1,06; ЭМ=1,06 к расх.; ЗПМ=1,06; МАТ=1,06 к расх.; ТЗ=1,06; ТЗМ=1,06))	м2	175,04	471,67				82561							
41	ТЕР12-01-029-02 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартука ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-029-02 98 Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартука ОЗП=11,89; ЭМ=6,15; ЗПМ=11,89; МАТ=5,24 НР (5939 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (6455 руб.) СП (2840 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (6455 руб.)	100 м примыканий	2,587	40128,59	2165,29	111,32	3,8	103813	5602	288	10	16,8	43,46	0,02	0,05
42	ТСЦ-101-3176 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-3176 1067 Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм МАТ=5,54	м2	-223,1	253,12				-56471							
43	прайс-лист	ПВХ Escoplast V-RP 1,2 мм мембрана серая (Т) 2,05x25 м (транспорт ПЗ=1,06 (ОЗП=1,06; ЭМ=1,06 к расх.; ЗПМ=1,06; МАТ=1,06 к расх.; ТЗ=1,06; ТЗМ=1,06))	м2	223,1	301,1				67175							
44	ТСЦ-206-1341 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Рейка алюминиевая прижимная краевая размером 3x32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ206-1341 21385 Рейка алюминиевая прижимная краевая размером 3x32 мм МАТ=5,78	м	-271,6	43,52				-11820							
45	прайс-лист	Прижимная рейка Тегмосlip 282,55/3/1,18 (транспорт ПЗ=1,06 (ОЗП=1,06; ЭМ=1,06 к расх.; ЗПМ=1,06; МАТ=1,06 к расх.; ТЗ=1,06; ТЗМ=1,06))	м	271,6	84,6				22977							
46	прайс-лист	Техно клин кровельный (галтель из теплоизоляции) (транспорт ПЗ=1,06 (ОЗП=1,06; ЭМ=1,06 к расх.; ЗПМ=1,06; МАТ=1,06 к расх.; ТЗ=1,06; ТЗМ=1,06))	м	250,06	46,7				11678							
47	прайс лист	профиль ЛСТК ТПП 100/50/2 (МАТ=1,06 к расх.)	м.п	258,7	243,3				62942							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
48	ТЕР12-01-011-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство колпаков над шахтами в два канала ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-011-01 51 Устройство колпаков над шахтами в два канала ОЗП=11,89; ЭМ=4,82; ЗПМ=11,89; МАТ=3,73 НР (495 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (538 руб.) СП (237 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (538 руб.)	1 колпак	2	2083,84	233,86	5,06		4168	468	10		1,93	3,86		
49	ТСЦ-101-0173 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли: 4,5x120 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-0173 5747 Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли: 4,5x120 мм МАТ=6,7	т	-0,0002	91448,57				-18							
50	прайс лист	Колпак из ЭПДМ резины (МАТ=1,06 к расх.)	шт	2	1374,41				2749							
51	прайс лист	Утеплитель Lamella Mat Rockwool 50мм (МАТ=1,06 к расх.)	м3	0,05	10689,84				534							
52	ТЕРр58-10-6 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-10-6 40 Смена Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей ОЗП=11,89; ЭМ=4,83; ЗПМ=11,89; МАТ=2,32 НР (315 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (444 руб.) СП (231 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (444 руб.)	100 шт.	0,06	24398,47	6433,56	40,52		1464	386	2		53,1	3,19		
53	ТЕР09-04-012-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 212 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ОЗП=11,89; ЭМ=5,09; ЗПМ=11,89; МАТ=4,99 НР (206 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (299 руб.) СП (173 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (299 руб.)	1 м2 проема	0,77	604,38	338,15	114,63		465	260	88		2,4	1,85		
54	ФССЦ-203-8146 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Блок дверной стальной (территориальная поправка от ФЕР к ТЕР ОЗП=1,195; ЭМ=1,168 к расх.; ЗПМ=1,195; МАТ=1,135 к расх.; ТЗ=1,195; ТЗМ=1,195) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Средний по ТЕР09 Зкв. 2015 МАТ=5,25	м2	0,77	10720,61				8255							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
55	ТЕР09-06-033-02 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Монтаж труб вытяжных, дымовых и вентиляционных диаметром до 3250 мм из листовой стали высотой до 45 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-06-033-02 304 Монтаж труб вытяжных, дымовых и вентиляционных диаметром до 3250 мм из листовой стали высотой до 45 м ОЗП=11,89; ЭМ=6,53; ЗПМ=11,89; МАТ=6,32 НР (77 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (111 руб.) СП (64 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (111 руб.)	1 т конструкций	0,01154 11,54*1/1000	12533,81	8090,31	1801,3	224,36	145	93	21	3	57,42	0,66	1,17	0,01
паралетный узел + узел будки																
56	ТЕР10-01-010-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Установка элементов каркаса из брусьев ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-010-01 30 Установка элементов каркаса из брусьев ОЗП=11,89; ЭМ=4,88; ЗПМ=11,89; МАТ=3,53 НР (2913 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (3237 руб.) СП (1392 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (3237 руб.)	1 м3 древесины в конструкциях	1,05 1,01+0,04	11630,82	2680,6	195,64		12212	2815	205		22,5	23,63		
57	ТСЦ-101-3721 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Сталь полосовая: 50x4 мм, марка Ст3сп ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-3721 4971 Сталь полосовая: 50x4 мм, марка Ст3сп МАТ=4,92	т	0,36441 0,34632+0,01809	42066,25				15329							
58	Прайс	Анкер-шпилька HST M8x115/50 Hilti (МАТ=1,06 к расх.)	шт.	430 408+22	94,32				40558							
59	ТСЦ-101-4639 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Шурупы-саморезы кровельные окрашенные: 4,8x29 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-4639 6054 Шурупы-саморезы кровельные окрашенные: 4,8x29 мм МАТ=3,2	10 шт.	106,9 101,7+5,2	14,98				1601							
60	ТСЦ-101-4128 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ101-4128 4878 Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием МАТ=3,76	м2	157,77 151,29+6,48	716,92				113108							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
парапетная кладка и вент. шахта																
61	ТЕР08-02-001-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-02-001-01 27 Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м ОЗП=11,89; ЭМ=7,17; ЗПМ=11,89; МАТ=6,06 НР (19823 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ (21315 руб.) СП (11510 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ (21315 руб.)	1 м3 кладки	25,71 25,36+0,35	6495,95	637,54	286,66	76,69	167011	16391	7370	1972	5,4	138,83	0,4	10,28
62	ТЕР15-02-036-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 406 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен ОЗП=11,89; ЭМ=6,28; ЗПМ=11,89; МАТ=5,23 НР (24079 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (30099 руб.) СП (11137 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (30099 руб.)	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	1,5213	45687,6	16949,79	394,45	234,23	69505	25786	600	356	129,95	197,69	1,44	2,19
плиты перекрытий вент шахт																
63	ТЕР06-01-041-13 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство перекрытий вент.каналов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-041-13 173 Устройство перекрытий каналов ОЗП=11,89; ЭМ=7,06; ЗПМ=11,89; МАТ=5,46 НР (4393 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (5491 руб.) СП (2416 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (5491 руб.)	100 м3 в деле	0,0378 3,78/100	878287,61	117860,5	30250,05	7772,02	33199	4455	1143	294	960,52	36,31	40,6	1,53
64	ТСЦ-401-0066 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ401-0066 30401 Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) МАТ=6,06	м3	-3,837	4342,72				-16663							
65	ТСЦ-401-0069 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В25 (М350) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ401-0069 30404 Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В25 (М350) МАТ=6,06	м3	3,837	4701,83				18041							
Арм1-3																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
66	ТЕР06-01-035-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство поясов в опалубке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-035-01 156 Устройство поясов в опалубке ОЗП=11,89; ЭМ=6,91; ЗГМ=11,89; МАТ=5,29 НР (2229 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (2786 руб.) СП (1226 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (2786 руб.)	100 м3 железобетона в деле	0,0168 (0,57+0,56+0,55)/100	1048367,19	129412,4	63510,09	13615,24	17613	2174	1067	229	1016,26	17,07	71,08	1,19
67	ТСЦ-204-0100 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ204-0100 19909 Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III МАТ=4,52	т	-0,21	28974,15				-6085							
68	ТСЦ-401-0066 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ401-0066 30401 Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) МАТ=6,06	м3	-1,705	4342,72				-7404							
69	ТСЦ-401-0069 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В25 (М350) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ401-0069 30404 Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В25 (М350) МАТ=6,06	м3	1,705	4701,83				8017							
70	ТСЦ-204-0021 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-II, диаметром 10 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ204-0021 19930 Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-II, диаметром 10 мм МАТ=3,83	т	0,09717 0,03296+0,03244+0,03177	34824,08				3384							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Материалы								3216730							
	Машины и механизмы								150778							
	ФОТ								468767							
	Накладные расходы								426218							
	Сметная прибыль								206343							
	Итого по разделу 2 Монтаж								4439114					3516,08		178,82

Раздел 3. Ограждение кровли

74	ТЕР12-01-012-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Ограждение кровель перилами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 53 Ограждение кровель перилами ОЗП=11,89; ЭМ=6,36; ЗПМ=11,89; МАТ=5,53 НР (2055 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (2234 руб.) СП (983 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (2234 руб.)	100 м огражден ия	2,16	20279,79	839,08	401,25	55,65	43804	1812	867	120	6,67	14,41	0,29	0,63
75	ТСЦ-201-0777 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Конструктивные элементы вспомогательного назначения: с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ201-0777 18305 Конструктивные элементы вспомогательного назначения: с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке МАТ=5,53	Т	-0,648	63051,79				-40858							
76	прайс лист	Ограждение кровельное Elite H-680 L=3м (МАТ=1,06 к расх.)	секций	72	2596,1				186919							

Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах									189865	1812	867	120		14,41		0,63
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 74-75))									190354	2084	1084	150		16,57		0,79
Накладные расходы									2055							
Сметная прибыль									983							
Итого по разделу 3 Ограждение кровли :																
Кровли									6473					16,57		0,79
Отделочные работы									186919							
Итого									193392					16,57		0,79
В том числе:																
Материалы									187186							
Машины и механизмы									1084							
ФОТ									2234							
Накладные расходы									2055							
Сметная прибыль									983							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по разделу 3 Ограждение кровли									193392					16,57		0,79
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									4082944	508581	170447	33171		4140,04		207,67
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 11-17, 19-24, 27-29, 31-35, 37-46, 48-51, 74-75, 26, 47, 56-58, 60, 30, 63-66, 68-69, 52-55, 59, 61, 67, 70-73, 62, 76))									4170856	566120	200820	39146		4600,82		243,59
Накладные расходы									542521							
Сметная прибыль									272666							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									200232					517,38		60,73
Кровли									3694828					3095,89		160,76
Прочие ремонтно-строительные работы									69634					327,91		
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве									59766					146,89		2,7
Проемы (ремонтно-строительные)									1160					4,5		0,04
Теплоизоляционные работы									39884							
Деревянные конструкции									280989					27,17		
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									127028					87,53		3,76
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									2069					3,67		
Строительные металлические конструкции									11067					2,89		0,01
Конструкции из кирпича и блоков									203728					159,65		12,85
Отделочные работы									295658					227,34		2,74
Итого									4986043					4600,82		243,59
В том числе:																
Материалы									3403916							
Машины и механизмы									200820							
ФОТ									605266							
Накладные расходы									542521							
Сметная прибыль									272666							
Временные 0,4%									19944							
Итого									5005987							
Непредвиденные затраты 2%									100120							
Итого с непредвиденными									5106107							
НДС 18%									919099							
ВСЕГО по смете									6025206					4600,82		243,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил: _____ Семенов А.В.
(должность, подпись, расшифровка)