

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1701003:464

Место проведения:

улица Воронова, дом 11,
поселок Первомайский,
Оренбургский район,
Оренбургская область

«23» июля 2019 года

в 18:15 часов

Количество присутствующих: 21 чел.

Председательствующий: Стукова Светлана Викторовна – глава муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области

Секретарь: Давлетьярова Айсара Боранкуловна – специалист 1 категории администрации МО Первомайский поссовет

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение вопроса по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1701003:464.

Повестка дня утверждается единогласно. Руководствуясь Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением «О проведении публичных слушаний», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 27.10.2005 года № 8, главой 7 части I «Правил землепользования и застройки муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 23 января 2015 года №254, с целью обсуждения и выявления мнения жителей муниципального образования Первомайский поссовет по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1701003:464.

ВЫСТУПАЛИ:

Стукова Светлана Викторовна – глава муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, ознакомила присутствующих с повесткой дня, сообщила что извещение о публичных слушаниях было опубликовано в общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести» 18.07.2019г. До начала публичных слушаний и в процессе проведения публичных слушаний письменных вопросов и предложений не поступало.

Давлетьярова Айсара Боранкуловна – специалист 1 категории администрации МО Первомайский поссовет, сообщила, что в администрацию МО Первомайский поссовет поступило заявление от Богданова Р.Р. – собственника земельного участка по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. 8 Марта, д.12 по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, а именно: уменьшение до 1,5 метра отступа от смежной границы с земельным участком, местоположение которого: Оренбургская область, Оренбургский район, поссовет Первомайский, пос. Первомайский, ул. 8 Марта, д.14 (кадастровый номер 56:21:1701003:617).

Стукова С.В. – будет ли стекать вода с крыши вашего дома на соседний участок?

Богданов Р.Р. – водосток будет расположен таким образом, что вода не будет попадать на соседний участок.

Маматова О.Э. – на каком расстоянии расположен соседский дом от вашего земельного участка?

Богданов Р.Р. – на расстоянии примерно 15 метров.

Стукова С.В. – у вас уже достроен дом?

Богданов Р.Р. – нет, только фундамент.

Стукова С.В. – почему Вы изначально при закладке фундамента не придерживались градостроительных норм?

Богданов Р.Р. – заложили фундамент в 2008 году, тогда мы еще не знали о нормативах.

Давлетьярова А.Б. предлагает по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1701003:464 :

1. Одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1701003:464;

2. Рекомендовать главе администрации муниципального образования Первомайский поссовет утвердить заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1701003:464.

Голосуют за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1701003:464:

«За» - 21

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Голосуют за рекомендацию главе администрации муниципального образования Первомайский поссовет утвердить заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1701003:464:

«За» - 21

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Председательствующий сообщает, что по итогам публичных слушаний, предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1701003:464 одобрено к утверждению единогласно открытым голосованием.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председательствующий

С.В. Стукова

Секретарь

А.Б. Давлетьярова