

## Постановление

администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 07.11.2016 № 203-п

О проведении публичных слушаний по внесению изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области

Руководствуясь статьями 31 и 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 23 июня

### Извещение

В связи с рассмотрением протеста прокурора Оренбургского района на постановление главы МО Весенний сельсовет от 21.07.2016 № 172-п «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, отклоненный от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка, отклоненный от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка, расположенного на территории Весеннего сельсовета Оренбургского района Оренбургской области» отменить постановление гла-

### Извещение

Кадастровым инженером ООО «Кадастр». Спироговой Александрой Сергеевной, квалификационный аттестат № 56-10-42, почтовый адрес: 460018, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 22, офис 311, телефоны: 372706, 89228747044, e-mail: orenkadast@yandex.ru, в отношении земельного участка с кадастровым № 56:21:1411007:177, расположенного по адресу: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/пос. Весенний, с/пос. Весенний. Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 22, офис 311, телефоны: 372706, 89228747044, e-mail: orenkadast@yandex.ru

2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О проведении публичных слушаний», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 27.10.2005 года № 8 (с изменениями от 26 декабря 2012 года), на основании Предписания Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области «О принятии мер по приведению Правил землепользования и застройки муниципальных образований Оренбургской области в соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 27.09.2016 № 36/01-08-1451, в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории поселка Первомайский:

1. Внести в часть II «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки муниципального

вы МО Весенний сельсовет от 21.07.2016 № 172-п «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, отклоненный от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка, расположенного на территории Весеннего сельсовета Оренбургского района Оренбургской области».

Ознакомить с полной версией постановления можно на официальном сайте администрации МО Весенний сельсовет. (1646)

г. Оренбург, пр. Гагарина, д. 44/3, кв. 79. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 22, офис 311. Обсуждены вопросы по проекту межевого плана на направлении по вышеуказанному адресу в течение 30 дней со дня опубликования извещения. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ, отме-

го образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 23.01.2015 г., изменения согласно приложению № 1.

2. Организовать публичные слушания по внесению изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области.

3. Создать комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области в составе согласно приложению № 2.

4. Провести публичные слушания 7 декабря 2016 года в 11.00 в общественном здании, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Первомайский, улица Воронова, 11.

5. Прием заявлений от граждан на выступление осуществлять в кабинете № 5 администрации муниципального образования Первомайский поссовет, расположенной по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, поселок

Первомайский, улица Воронова, дом 11, до 1 декабря 2016 года (телефон для справок: 39-61-07).

6. Опубликовать данное постановление в газете «Сельские вести» не позднее 12 ноября 2016 года.

7. Главе муниципального образования Первомайский поссовет утвердить заключение по результатам публичных слушаний.

8. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Сельские вести» не позднее 12 декабря 2016 года, а также разместить на официальном сайте администрации Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области в сети Интернет.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава МО Первомайский поссовет**  
**С.В. СТУКОВА (165)**

(Полный текст постановления размещен на официальном сайте МО Первомайский поссовет: первомайский-поссовет.рф)

вет, п. Ленина, ул. Ольховая, уч. 19/1.

Публичные слушания состоятся 28.11.2016 г. в 11.00 в здании администрации по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Ленина, ул. Ленинская, 33. Подать заявления, возражения, замечания или ознакомиться с документами можно в здании администрации. (1638)

## Решение

Совета депутатов муниципального образования Караванский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области третьего созыва от 7 ноября 2016 года № 54  
Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии со статьями 12, 132 Конституции Российской Федерации, главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября

— гаражей и машино-мест,  
— хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 0,0 процента в отношении:  
— объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 2 статьи 378.2 Налогового