АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЕРВОМАЙСКИЙ ПОССОВЕТ ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

26.04.2017 № 74-п

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1701001:2233

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет от 27 октября 2005 года № 8 «Об утверждении Положения «О проведении публичных слушаний», Правилами землепользования и застройки муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет от 23.01.2015 №254, решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 28 декабря 2016 года № 86 «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области», на основании протокола проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1701001:2233 от 26 апреля 2017 года:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1701001:2233.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельские вести», а также разместить на официальном сайте муниципального образования

Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования С.В. Стукова

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Первомайский поссовет
Оренбургского района
Оренбургской области
от 26.04.2017 № 74-п

Заключение о результатах публичных слушаний
по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1701001:2233

На основании Федерального закона РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, Положения «О проведении публичных слушаний», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет 27.10.2005г. № 8, а также в целях соблюдения прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Первомайский поссовет, 26 апреля 2017 года с 11:00 до 11:30 часов в общественном здании, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Первомайский, улица Воронова, 11, состоялись публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1701001:2233.

В целях информирования населения и организаций о проведении публичных слушаний, была опубликована информация о времени, месте и теме слушаний, а также сведения по испрашиваемым изменениям вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1701001:2233 в газете «Сельские вести» 08.04.2017г. №25(10753).

В публичных слушаниях приняли участие 12 человек, в том числе: депутат Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет, специалисты администрации МО Первомайский поссовет, члены комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области (за исключением Чалой В.В., Милохиной Н.А., Стуковой С.В.), Рзян К.А. (представитель собственника земельного участка с кадастровым номером 56:21:1701001:2233), жители поселка Первомайский.

Протокол проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1701001:2233 от 26.04.2017 года, подписан председательствующим публичных слушаний – депутатом Совета депутатов муниципального образования Первомайский поссовет Самсоновым В.О. и секретарем – специалистом 1 категории администрации МО Первомайский поссовет Панариной О.П.

При подведении итогов публичных слушаний учтены выступления участников публичных слушаний.

На основании представленной информации и полученных разъяснений, участники публичных слушаний считают целесообразным предоставление разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1701001:2233 на «магазины (код вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года №540 (с изменениями) - 4.4); общественное питание (код вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года №540 (с изменениями) - 4.6)».

_____