

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ПЕРВОМАЙСКИЙ  
ПОССОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

10.02.2021 № 39-п

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 25.12.2013 года № 199-п «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (в ред. от 01.04.2020 года), руководствуясь Уставом муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области от 25.12.2013 года № 199-п «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области»:

1.1 Схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области изложить в новой редакции.

1.2 Определить для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области гарантирующей организацией муниципальное унитарное предприятие «Коммунальное

хозяйство» муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области.

1.3 Установить для гарантирующей организации зону деятельности в пределах границ территории муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие с 1 января 2021 года.

Глава муниципального образования

О.И. Куличенко

Копия верна:

Заместитель главы администрации



Н.В. Белякова

**Муниципальное образование Первомайский поссовет  
Оренбургского района Оренбургской области**

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ  
И ВОДООТВЕДЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПЕРВОМАЙСКИЙ ПОССОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**пос. Первомайский  
2021 год**

Утверждена  
Постановлением администрации  
муниципального образования  
Первомайский поссовет Оренбургского  
района Оренбургской области  
от 25.12.2013 г. № 199-п  
с внесенными изменениями  
Постановлением от 10.02.2021 № 39-п

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ  
И ВОДООТВЕДЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПЕРВОМАЙСКИЙ ПОССОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

## СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	4
Паспорт схемы.....	5
Глава 1. Схема водоснабжения.....	7
Раздел 1. Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования.....	7
Раздел 2. Существующие балансы водопотребления.....	13
Раздел 3. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения.....	14
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения.....	17
Раздел 5. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и капитальный ремонт.....	19
Раздел 6. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды.....	21
Раздел 7. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения	21
Глава 2. Схема водоотведения.....	23
Раздел 1. Существующее положение в сфере водоотведения муниципального образования.....	23
Раздел 2. Существующие балансы водоотведения.....	26
Раздел 3. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоотведения.....	27
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоотведения.....	28
Раздел 5. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и капитальный ремонт.....	29
Раздел 6. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения...	31
Графическая часть.....	33
1. Карта современного состояния и использования территорий в границах МО.....	
2. Карта функциональных зон в границах населенного пункта пос. Первомайский.....	
3. Схема сетей водоснабжения зоны среднеэтажной жилой застройки, общественно-деловой и производственной зон.....	
4. Схема сетей водоснабжения зоны индивидуальной жилой застройки.....	
5. Схема сетей водоотведения зоны среднеэтажной жилой застройки, общественно-деловой и производственной зон.....	
6. Сведения о протяженности сетей водоснабжения и водоотведения.....	

## Введение

Схема водоснабжения и водоотведения Муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области (далее – Первомайский поссовет) разработана на основании Генерального плана муниципального образования Первомайский поселковый совет, а также в соответствии с требованиями федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 30.12.2012) «О водоснабжении и водоотведении».

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение надёжности функционирования этих систем, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоснабжения и водоотведения содержит:

- основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения;
- прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды, количества и состава сточных вод сроком не менее чем на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов;
- зоны централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения и водоотведения;
- карты (схемы) планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;
- границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;
- перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения и водоотведения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

1) Водоснабжение:

- магистральные сети водоснабжения;
- водозабор;
- водоочистные сооружения;
- насосные станции;

2) Водоотведение:

- магистральные сети водоотведения;
- канализационные насосные станции;
- канализационные очистные сооружения.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых

объектов систем водоснабжения и водоотведения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств выделяемых из федерального, областного и местного бюджета.

## **Паспорт схемы**

### ***Наименование***

Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области.

### ***Инициатор проекта (муниципальный заказчик)***

Глава муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района оренбургской области.

### ***Местонахождение объекта***

Россия, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Первомайский.

### ***Нормативно-правовая база для разработки схемы***

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. От 30.12.2012) «О Водоснабжении и водоотведении»;

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.02.-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85\* Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 635/11 и введен в действие с 01 января 2013 г.;

- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;

- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

### ***Цели схемы***

Целями схемы являются:

- развитие систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного фонда в период до 2051 г.

- увеличение объёмов производства коммунальной продукции, в частности, оказания услуг по водоснабжению и водоотведению при повышении качества оказания услуг, а также сохранение действующей ценовой политики;

- улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;

- повышение качества питьевой воды;

- обеспечение надёжного водоотведения, а также гарантируемая очистка сточных вод согласно нормам экологической безопасности и сведение к минимуму вредного воздействия на окружающую среду.

### ***Способ достижения поставленных целей***

Для достижения поставленных целей следует реализовать следующие мероприятия:

- реконструкция существующих водозаборных узлов и существующих ВОС;
- строительство новых водозаборных узлов;
- строительство сетей магистральных водопроводов, обеспечивающих возможность постоянного водоснабжения Первомайского поссовета в целом;
- реконструкция существующих канализационных сетей и модернизация канализационных очистных сооружений;
- установка приборов учёта;
- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

### ***Сроки и этапы реализации схемы***

Первый этап 2014-2020 г

Второй этап 2021-2051 г.

### ***Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы***

1. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.
2. Реконструкция и замена устаревшего оборудования и сетей.
3. Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.
4. Улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования.
5. Создание коммунальной инфраструктуры для комфортного проживания населения, а также дальнейшего развития муниципального образования.

### ***Контроль исполнения реализации мероприятий схемы***

Глава муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района оренбургской области.



## Глава 1. Схема водоснабжения

### Раздел 1. Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования

1.1.1 Описание структуры системы водоснабжения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района (далее Первомайский поссовет).

Все объекты водоснабжения являются собственностью муниципального образования Первомайский поссовет и находятся в хозяйственном ведении МУП «Коммунальное хозяйство» МО «Первомайский поселковый совет.

Население п. Первомайский составляет 7028 человек.

Водоснабжение существующей жилой, общественно - деловой и производственной застройки на территории муниципального образования Первомайский поссовет осуществляется по смешанной схеме:

- зона застройки среднеэтажными жилыми домами, зона размещения объектов дошкольных и учебно-образовательных учреждений, зоны делового и коммерческого назначения, производственная зона, зона инженерной инфраструктуры и зона специального назначения (размещение военных объектов) подключены к централизованной системе водоснабжения;

- зоны индивидуальной и блокированной жилой застройки подключены к централизованной системе водоснабжения, а также частично оборудованы индивидуальными приусадебными шахтными колодцами и скважинами.

Зоны застроек представлены в графической части.

Основные технические показатели системы водоснабжения представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество	Год постройки	Дата последнего кап. ремонта
1	Подъем воды:				
	установленная производственная мощность	тыс.м3/сут	57,5	1935, 1957	не проводился
	в т.ч. по источникам				
1.1	открытый	тыс.м3/сут	57,84	1935	не проводился
1.2	подземный	тыс.м3/сут			
1.3	смешанный	тыс.м3/сут			
1.4	Скважины	тыс.м3 /сут			
1.5	Водовод сырой воды	км.	3	1953	не проводился

1.6	Резервуары приема и хранения воды (объем 700 м3)	шт.	2	1997, 1999	В 2019 году
2	Состав				
2.1	Количество лабораторий/ количество анализов	шт./шт.	1/14600	1976	не проводился
2.2	Резервуары оборотного водоснабжения (объем м3)	шт.			
3	Водопроводная сеть:				
	установленная производственная мощность	тыс.м3/сут			
3.1	протяженность (общая)	км.	48,5	1935-1976	не проводился
3.2	водоводов	км.	3,6		
3.3	уличных сетей	км.	42,9		
3.4	внутриквартальных и внутридомовых	км.	2,0		
3.6	Насосные станции	тыс.м3	8,2	1976	не проводился
3.7	Сооружения для напора в сети и запаса воды (объем 700 м3)	шт.	1	2009	не проводился
3.8	Водомерный учет:				
	Количество абонентов/водомеров	шт./шт.	3090/ 2314		

1.1.2. Описание существующей функциональной структуры централизованной системы водоснабжения Первомайского поссовета.

Водоснабжение осуществляется из открытого берегового водозабора «Гидротехническое сооружение Донгузский гидроузел» (далее – ГТС).

ГТС является опасным производственным объектом.

Информационные сведения о ГТС приведены в таблице 2.

Таблица 2

№№ п/п	Наименование информационных сведений	Содержание информационных сведений
1	Наименование ГТС	Донгузский гидроузел
2	Наименование бассейна и водотока	Р. Урал, р. Донгуз
3	Наименование водного объекта	Донгузское водохранилище
4	Собственник	Муниципальное образование Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области
5	Эксплуатирующая организация	МУП «Коммунальное хозяйство»

		МО «Первомайский поссовет
6	Балансодержатель	МУП «Коммунальное хозяйство» МО «Первомайский поссовет
7	Период ввода ГТС в эксплуатацию	1956 – постоянный 1935 - временный
8	Тип компоновки ГТС	Напорно- регулирующий
9	<b>Общие характеристики ГТС</b>	
9.1	Среднемноголетний сток в створе ГТС, км <sup>3</sup> /год	0,023
9.2	Площадь водохранилища, км <sup>2</sup>	0,977
9.3	Полезный объем водохранилища, млн. м <sup>3</sup>	1,71
9.4	Нормальный уровень верхнего бьефа (НПУ)	119,75
9.5	Форсированный уровень верхнего бьефа (ФПУ), м	121,05
9.6	Максимальный проектный расход при НПУ, м <sup>3</sup> /с	295
9.7	Максимальный проектный расход при ФПУ, м <sup>3</sup> /с	415
9.8	Наибольший уровень нижнего бьефа при пропуске максимального расхода	119,05
9.9	Максимальный удельный расход в нижнем бьефе водопропускных ГТС, м <sup>3</sup> /с	1,0
9.10	Ограничения проектного расход□ через створ ГТС	Не ограничивается
10.	<b>Параметры напорного фронта ГТС</b>	
10.1	Максимальный напор водоподпорных ГТС, м	5,0
10.2	Максимальная высота водоподпорных ГТС, м	9,5
10.3	Длина напорного фронта ГТС, м	710
11	Основные виды и среднегодовые показатели производственной деятельности объекта	Водоснабжение населения и организаций п. Первомайский, 2,34 м <sup>3</sup> /год

12	Регулирование режимов работы водных объектов, млн. м <sup>3</sup> /год	Не регулируется
13	Выработка электроэнергии	Не вырабатывается
14	Выработка тепловой энергии	Не вырабатывается
15	Нормативная документация по эксплуатации ГТС	Нет
16	Проектная и исполнительная документация	Нет
17	Паспорт ГТС	Нет

Затем насосами Насосной станции 1-го подъема подается в магистральный водовод протяженностью 3,6 км, из которого вода поступает на Насосную станцию (водоподготовки). Режим работы станции непрерывный круглосуточный. В летний период отсыпается «нижняя» временная плотина ниже по течению р. Донгуз на расстоянии 1 км от ГТС. Вода из временного водозабора подается насосами второй Насосной станции 1-го подъема в магистральный водовод.

Технические характеристики зданий и оборудования насосных станций приведены в таблице 3.

Таблица 3

Наименование здания, оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Технические характеристики здания		Оборудование		
		площадь, кв. м	объем, куб. м	Марка, тип оборудования	Производительность, м <sup>3</sup> /час	Мощность, кВт /час
Насосная станция 1-го подъема	1957	102	408		1290	354
насос №1	1985			Д 320/70	320	75
насос №2	1993			Д 320/70	320	75
насос №3	1980			Д 630/90	630	200
насос дренажный	1985			1К20/30	20	4
Насосная станция 1-го подъема	1935	58	174		11 0	250
насос №1	1989			Д 800/50	800	160
насос №2	1989			Д 320/50	320	90

Насосная станция (водоподготовки) является совмещенной: станция 2-го подъема и фильтровальная станция. Производительность станции 8,2 тыс. куб. м./сут.

Технологическая схема насосной станции (водоподготовки):

- вода из водовода поступает в смеситель, в который по мере необходимости (как правило, в паводковый период) вводят из реагентного хозяйства растворы реагентов (коагулянта – сернокислого алюминия), где происходит ее механическая реакция с коагулянтом (образование хлопьев), связывающих взвешенные частицы, содержащиеся в исходной воде;

- после смесителя вода поступает на ускоренные осветлители, где происходит ее осветление и обесцвечивание (по типу осаждения);

- затем вода поступает в фильтры, в которых в качестве фильтрующего элемента используется кварцевый песок, где происходит механическая очистка воды от других посторонних примесей органического происхождения;

- после фильтров вода поступает в накопительную емкость, откуда происходит перекачка чистой воды в резервуары емкостью 750 куб. м. (3 шт.);

- из резервуаров чистой воды питьевая вода с помощью насосов станции 32-го подъема подается потребителям.

Обеззараживание воды производится хлораторами «ЛОНИИ-100» с применением опасного вещества – жидкого хлора в два этапа: первая ступень обеззараживания производится в смесителе, вторая ступень – после фильтров.

Технические характеристики здания и оборудования Насосной станции (водоподготовки) приведены в таблице 4.

Таблица 4

Наименование здания, оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Технические характеристики здания		Оборудование		
		площадь, кв. м	объем, куб. м	Марка, тип оборудования	Производительность, м3/час	Мощность, кВт/час
Насосная станция (водоподготовки)	1976	2521	17647		342	
насос №1	2011			1Д 320/50	320	75
насос №2	1989			Д 320/50	320	75
насос №3	1996			Д 320/50	320	75
насос №4	1985			Д 320/50	320	90
насос №5	1982			Д 320/50	320	75
насос №6	1997			Д 315/71	315	75
насос дренажный	2011			1К20/30	20	4
насос промывной	1975			К200-150-315	200	75
компрессор	1975			ВВК-8-		17

				02-62-04		
компрессор	1975			ВВК-8-02-62-04		17
насос дозир.	2001			НД-2,5-1000/16	2,5	3
насос дозир.	2001			НД-2,5-1000/16	2,5	3
хлоратор	2012			ЛОНИИ-100		
хлоратор	2012			ЛОНИИ-100		
лабораторное оборудование	1976					
Вертикальный цилиндрический резервуар Р-1	2019		700	РВС		
Вертикальный цилиндрический резервуар Р-2	1999		700	РВС		
Вертикальный цилиндрический резервуар Р-3	2009		700	РВС		

Сведения о протяженности сетей водоснабжения и схемы сетей водоснабжения представлены в графической части.

### 1.1.3. Данные лабораторных анализов воды.

Лабораторно - производственный контроль качества воды производится ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Оренбургской области» по договору с МУП «Коммунальное хозяйство» МО Первомайский поссовет.

Лабораторные анализы производятся 2 раза в месяц согласно СанПИН.

Сравнительные сезонные данные:

Таблица 5

№ № п/п	Определение показателя	Единица измерения	Результаты		
			18.08.2020	02.09.2020	06.10.2020
<b>Санитарно-гигиеническая лаборатория</b>					
1	Сухой остаток	мг/дм <sup>3</sup>	656±65,6		
2	рН	ед. рН	7,3±0,2	7,2±0,2	7,5±0,2
3	Запах	баллы	0	1	
4	Фенолы (общие)	мг/дм <sup>3</sup>	менее 0,0005		
5	Окисляемость перманганатная	мг/дм <sup>3</sup>	1,44±0,29		
6	Цветность	град.	менее 1	менее 1	менее 1
7	Привкус	баллы	2	1	0
8	Жесткость	<sup>0</sup> Ж	6,1±0,9	3,7±0,6	4,6±0,7
9	Мутность	мг/л	7,5±1,5	9,6±1,9	4,2±0,8

	АПАВ	мг/дм <sup>3</sup>	0,035±0,012		
<b>Микробиологическая лаборатория</b>					
1	Общие колиформные бактерии	в 100 мл	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено
2	Термотолерантные колиформные бактерии	в 100 мл	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено
3	Общее число микроорганизмов	КОЕ в 1 мл	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено
4	Колифаги	БОЕ в 100 мл	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено

## Раздел 2. Существующие балансы водопотребления

1.2.1. Существующие балансы водопотребления представлены в таблице 6.

Таблица 6

Наименование расхода	Ед. изм.	Кол-во	Средн е суточ н. норма на ед. изм., л	Водопотребление			
				сред-не. сут., м3/сут	годо-вое, тыс. м3/год	макс. сут., м3/сут	макс. час., м3/час
Хозяйственно-питьевые нужды населения (1 группа)	чел	7028	73,5	635,7	232,5	820,2	164,0
Прочие потребители 2 группы (бюджетные)			-	82,8	30,2	140,2	28,0
Прочие потребители 3 группы (коммерческие)			-	746,6	272,5	920,3	45,2
Неучтенные расходы и потери			-	660,6	241,1	660,6	27,5
Полив (150 дней)	кв. м.	150150	12,5	50,0	7,5	70	5,8
<b>ИТОГО:</b>				<b>2175,7</b>	<b>783,8</b>	<b>2611,6</b>	<b>270,5</b>

### Раздел 3. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения

1.3.1 Важным показателем повышения благосостояния населения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района является наличие для граждан возможности улучшения жилищных условий, развитие социально-культурной и коммунально-бытовой сферы.

В соответствии с Генеральным планом муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области (далее – Генеральный план) в существующей застройке пос. Первомайский Оренбургского района имеются свободные земельные участки под строительство малоэтажного и среднеэтажного жилья площадью 53 га с ориентировочным объемом вводимого жилья 71,1 тыс.кв.м.

Подключение всего вводимого жилья планируется от централизованной системы водоснабжения.

1.3.2 Площадь строительных фондов и росты площадей строительных фондов представлены в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь (до 2031 г)	Расчетный срок, включая первую очередь (до 2051 г.)
1.	Зоны жилой застройки, всего из них	га	228,97	258,97	281,97
1.1	Территории зоны застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными многоквартирным и жилыми домами	%	83,7	81,2	82,8
1.2	Территории зоны застройки малоэтажным жилыми домами	%	9,7	8,6	7,9
1.3	Территории зоны застройки среднеэтажными жилыми домами	%	6,6	10,2	9,3



2.	Жилищный фонд, всего	тыс. кв. м. общей площади квартир	137,224	190,724	206,224
2.1	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м. общей площади квартир	137,224	135,324	190,524
2.3	Новое жилищное строительство	тыс. кв. м. общей площади квартир		55,4	15,7
2.	Общественно-деловые зоны	га	44,13	46,13	46,13
2.1	Зоны размещения объектов дошкольных и учебно-образовательных учреждений	%	48,1	50,4	50,1
2.2	Зоны делового, общественного и коммерческого назначения	%	47,4	45,3	45,3
2.3	Зона размещения объектов здравоохранения	%	4,5	4,3	4,3
3.	Производственная зона	га	103,4	103,4	103,4
3.1	Зона производственно-коммунальных объектов 3 класса вредности	%	16,0	16,0	16,0
3.2	Зона производственно-коммунальных объектов 4 класса вредности	%	11,9	11,9	11,9

3.3	Зона производственно-коммунальных объектов 5 класса вредности	%	2,1	72,1	72,1
4.	Зона инженерной инфраструктуры	га	8,5	8,5	8,5
5	Зона специального назначения (размещение военных объектов)	га	78365	78365	78365

Примечание: Зона специального назначения (размещение военных объектов) расположена на земельных участках, отведенных для Министерства обороны РФ.

1.3.3. Развитие и перепрофилирование общественно-деловой и производственной зон.

Производственная зона включает территории всех предприятий основного и сопутствующего назначения со всеми их зданиями, сооружениями и коммуникациями. Сведений о развитии и перепрофилировании производственной зоны не имеется.

Сведений о развитии и перепрофилировании общественно-деловой зоны также не имеется.

1.3.4. Рост численности населения и поливных площадей

Таблица 8

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Современное состояние	Первая очередь (до 2031 г)		Расчетный срок, включая первую очередь (до 2051 г.)	
				при-рост	всего	при-рост	всего
1.	Численность населения	тыс. чел	7,02	0,6	7,62	0,65	8,27
2.	Поливная площадь	га	15	3	18	2,3	20,3

1.3.5. Объемы водопотребления и рост водопотребления

Таблица 9

№ пп	Показатели	Водопотребление, тыс. куб. м. /год					
		Ед. измер.	Современное состояние	Первая очередь (до 2031 г)		Расчетный срок, включая первую очередь (до 2051г)	
				при-рост	всего	при-рост	всего
1.	Население	тыс. куб. м.	232,5	19,9	252,4	21,5	273,9

		/год					
2.	Поливная площадь	тыс. куб. м. /год	7,5	1,5	9	1,2	10,2
3.	Прочие потребители 2 группы (бюджетные)	тыс. куб. м. /год	30,2	0	30,2	0	30,2
4.	Прочие потребители 3 группы (коммерческие)	тыс. куб. м. /год	2 2,5	0	272,5	0	272,5
5.	Неучтенные расходы и потери	тыс. куб. м. /год	241,1	-95	146,1	-86	60,1

#### **Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоснабжения**

4.1. Анализ технического состояния существующей системы водоснабжения.

4.1.1. Гидротехническое сооружение Донгузский гидроузел находится в аварийном техническом состоянии с 2003 г. в связи с разрушением бетонных поверхностей двухпролетного шлюза, полным разрушением ледозащиты, разрушением тела земляной плотины. Водохранилище заилено на 60-70 %: его емкость уменьшилась с 1,78 млн. м<sup>3</sup> в 1976 г. до 1,1 млн. м<sup>3</sup> в настоящее время. Оборудование двух станций первого подъема морально и технически устарело: установлены насосы с электродвигателями мощностью 75 - 200 кВт в то время как достаточно мощности 30-50 кВт. Зона санитарной охраны (ЗСО) не обеспечена, т. к. ограждения 1-го пояса разрушены на 60%. Водовод протяженностью 3,6 км. 1953 года постройки находится в неудовлетворительном техническом состоянии.

В 2019 году начаты работы по капитальному ремонту гидротехнических сооружений Донгузского водохранилища в рамках государственной программы развития водохозяйственного комплекса Российской Федерации на 2019-2020 годы.

4.1.2. Водоподготовка осуществляется Насосной станцией (водоподготовки), которая имеет износ более 60% и морально устарела: обеззараживание воды производится хлораторами «ЛОНИИ-100» с применением опасного вещества - жидкого хлора; отстойники и осветлители находятся в неудовлетворительном техническом состоянии; требуется полная замена фильтрующего элемента (кварцевого песка) в объеме 200 м<sup>3</sup>; закончен срок эксплуатации практически всего прочего оборудования.

4.1.3. Общая протяженность сетей водоснабжения составляет 29,3 км. Износ водопровода, находящегося на балансе поссовета по состоянию на 01.01.2014г. составлял 90%. После проведения капитального и текущего ремонтов износ составляет 28%. На сетях установлено 23 пожарных гидранта. Население поселка 100% оборудовано водопроводом.

Одним из последствий такого положения стало обострение проблемы обеспечения населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве.

Особую озабоченность вызывает состояние блока емкостей очистных канализационных сооружений и напорного коллектора. Отсутствие средств на ремонт привело к нарушению технологического процесса очистки фекальных стоков: вместо биологической очистки производится только механическая.

Еще в 2006 г. ООО «Гидропроект» по заданию Донгузской КЭЧ района Минобороны РФ (бывшего собственника) было проведено обследование гидротехнического сооружения, в результате которого было установлено, что стоимость работ по его реконструкции будет составлять около 100 млн. руб. в текущих ценах. Стоимость дноукрепительных и дноочистительных работ составит также около 100 млн. руб. Имеется проект на реконструкцию водовода - стоимость работ составляет 43 млн. руб. в текущих ценах. Таким образом, общая стоимость работ по реконструкции открытого водозабора составит около 243 млн. руб.

Исходя из вышеизложенного, а также учитывая необходимость использования наиболее защищенных источников водоснабжения в целях употребления воды гарантированного качества, необходимо перевести водоснабжение поселка из открытого водозабора на подземный.

В 2013 году ОАО «Компания Вотемиро» по заданию Администрации МО Первомайский поссовет провело обследование двух земельных участков в непосредственной близости к поселку на предмет возможности организации водоснабжения поселка от артезианских скважин. В результате было получено «Гидрогеологическое заключение о возможности использования подземных вод для питьевого водоснабжения п. Первомайский Оренбургского района» с выводами: Велика вероятность вскрытия на обоих участках подземных вод с минерализацией выше 1,0 г/дм<sup>3</sup> с возможностью водоотбора с двух участков 2500 – 3000 м<sup>3</sup>/сут. Фактической потребностью составляет 1,7 – 2,0 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Таким образом, необходимо провести мероприятия по обеспечению населения пос. Первомайский питьевой водой.

Таблица 10

№ пп	Адрес объекта / мероприятия	Цели реализации мероприятия
<b>1</b>	<b>Строительство подземного водозабора п. Первомайский</b>	Использование наиболее защищенных источников водоснабжения, улучшение
1.1	Проведение разведки	

	месторождения подземных вод на предмет альтернативного варианта водоснабжения муниципального образования	гарантированного качества водоснабжения, снижение эксплуатационных затрат, повышение эксплуатационной надежности оборудования.
1.2	Разработка проекта подземного водозабора	
1.3	Экспертиза проекта подземного водозабора	
1.4	Строительство водозабора от артезианских скважин	
<b>2</b>	<b>Насосная станция (водоподготовки), п. Первомайский, ул. Горького, 1/3</b>	Улучшение гарантированного качества водоснабжения, снижение эксплуатационных затрат, повышение эксплуатационной надежности оборудования, отказ от использования опасных веществ при обеззараживании.
2.1	Проектирование реконструкции насосной станции с переводом обеззараживания воды с жидкого хлора на гипохлорид натрия	
2.2	Экспертиза проекта реконструкции насосной станции	
2.3	Реконструкция насосной станции	
<b>3</b>	<b>Сети водоснабжения</b>	Улучшение гарантированного качества водоснабжения, снижение эксплуатационных затрат, повышение эксплуатационной надежности оборудования
3.1	Строительство и капитальный ремонт водопровода п. Первомайский – 27,3 км	

## **Раздел 5. Инвестиции в строительство, реконструкцию техническое перевооружение и капитальный ремонт**

1.5.1 Необходимый размер инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и капитальный ремонт объектов водоснабжения муниципального образования определен в соответствии с программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2014 – 2031 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района от 25.12.2014 года № 187-п, с внесенными изменениями постановлением администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района 05.02.2021 № 34-п.

Цель программы: создание условий для увеличения объемов

жилищного строительства; комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию систем коммунальной инфраструктуры.

1.5.2. Предложения по величине необходимых инвестиций строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и капитальный ремонт объектов водоотведения на 2014 – 2020 годы.

Таблица 11

№№ пп	Адрес объекта/ мероприятия	Смет- ная стои- мость , тыс. руб.	Реализация программы, тыс. руб						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
<b>1</b>	<b>Строительство подземного водозабора п. Первомайский</b>	<b>86800</b>	<b>6800</b>	<b>40000</b>	<b>40000</b>				
1.1	Проведение разведки месторождения подземных вод	5800	5800						
1.2	Экспертиза проекта подземного водозабора	1000	1000						
1.3	Строительство водозабора от артезианских скважин	80000		40000	40000				
<b>2</b>	<b>Насосная станция (водоподготовк и), п. Первомайский, ул. Горького, 1/3</b>	<b>21400</b>		<b>1400</b>	<b>10000</b>	<b>10000</b>			
2.1	Проектирование реконструкции насосной станции	1000		1000					
2.2	Экспертиза проекта реконструкции насосной станции	400		400					
2.3	Реконструкция насосной станции				10000	10000			
<b>3</b>	<b>Сети водоснабжения</b>	<b>32060</b>	<b>3000</b>	<b>3600</b>	<b>3240</b>	<b>4200</b>	<b>5760</b>	<b>5760</b>	<b>6500</b>
3.1	Строительство и	32060	3000	3600	3240	4200	5760	5760	6500

капитальный ремонт водопровода п. Первомайский – 27,3 км									
<b>ВСЕГО:</b>	<b>140260</b>	<b>9800</b>	<b>45000</b>	<b>53240</b>	<b>14200</b>	<b>5760</b>	<b>5760</b>	<b>6500</b>	

**Раздел 6. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды**

При анализе существующего состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения можно выделить следующие проблемы:

- общий износ и моральная устарелость и их технологическая отсталость оборудования системы водоснабжения;
- существующие системы очистки питьевой воды не позволяют добиться требуемого в соответствии с нормативной документацией качества питьевой воды;
- отсутствие полной автоматизации в системе подачи воды на источниках водоснабжения и насосной станции.

**Раздел 7. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения**

Эксплуатация установки очистки воды хозяйственно-питьевого назначения серии ОПЕЛ (тип) SWT предполагает периодический автоматический сброс шламовых накоплений из угольного фильтра в канализацию. Для осуществления защиты от возможного попадания шламовых продуктов в водозаборник необходимо предусмотреть удаление этого вида загрязнений в канализацию за пределы водоохранной зоны.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» на источниках водоснабжения должны быть организованы санитарные защитные зоны. Основной целью создания и обеспечения режима в санитарных защитных зонах является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Для соблюдения санитарного режима поверхностных источников водоснабжения предусмотрены три пояса зон санитарной охраны.

Граница первого пояса ЗСО устанавливается с учетом конкретных условий, в следующих пределах: вверх по течению - 200 м от водозабора, вниз по течению - 100 м от водозабора, по прилегающему к водозабору

берегу - 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени; в направлении к противоположному от водозабора берегу вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени.

Границы второго пояса ЗСО: удалена по акватории во все стороны от водозабора на расстоянии 3 км, по территории – в обе стороны по берегу на 3 км и от уреза воды при нормальном подпорном уровне (НПУ) на 500 м.

Границы третьего пояса ЗСО: удалена по акватории во все стороны от водозабора на расстоянии 3 км, по территории – в обе стороны по берегу на 3 км и от уреза воды при нормальном подпорном уровне (НПУ) на 500 м.



## Глава 2. Схема водоотведения

### Раздел 1. Существующее положение в сфере водоотведения муниципального образования

2.1.1 Описание структуры системы водоотведения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района (далее Первомайский поссовет).

Все объекты водоснабжения являются собственностью муниципального образования Первомайский поссовет и находятся в хозяйственном ведении МУП «Коммунальное хозяйство» МО «Первомайский поселковый совет».

Население п. Первомайский составляет 7028 человек.

Водоотведение существующей жилой, общественно - деловой и производственной застройки на территории муниципального образования Первомайский поссовет осуществляется по смешанной схеме:

- зона застройки среднеэтажными жилыми домами, зона размещения объектов дошкольных и учебно-образовательных учреждений, зоны делового и коммерческого назначения, производственная зона, зона инженерной инфраструктуры и зона специального назначения (размещение военных объектов) подключены к централизованной системе водоотведения;

- зоны индивидуальной и блокированной жилой застройки подключены к централизованной системе водоотведения только на 2 %, остальные оборудованы канализацией с выгребными накопительными емкостями и ямами и надворными уборными.

Зоны застроек представлены в графической части.

Основные технические показатели системы водоотведения представлены в таблице 12.

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество	Год постройки
1	2	3	4	5
1	Канализационные сети:		16	1935-1978
	Суммарная протяженность, в т.ч.	км		
1.1	главный коллектор	км	7,4	
1.2	уличная канализационная сеть	км	13,42	
1.3	внутриквартальная и внутридворовая сеть	км	0,4	
2	Канализационные насосные станции	шт	3	1935, 1935, 1978
	Установленная производственная мощность, всего, в том числе;	т.куб.м/сут	18,0	
2.1	№1	т.куб.м/сут	7,2	1935
2.2	№2	т.куб.м/сут	7,2	1935
2.3	№3	т.куб.м/сут	3,6	1378

3	Канализационные очистные сооружения	шт	1	1990
3.1	Установленная пропускная способность	т.куб.м/сут	4,2	
3.2	Механическая очистка	т.куб.м/сут	-	
3.3	Биологическая очистка	т.куб.м/сут	4,2	
3.4	Доочистка стоков (биологический пруд)	т.куб.м/сут	4,2	
3.5	Сооружения обработки осадка	т.куб.м/сут	нет	
3.6	Количество лабораторий	шт	1	
3.7	Количество анализов, выполняемых в лабораториях	шт	сведений нет	
3.8	Сбросной коллектор		нет	

2.1.2. Описание существующей функциональной структуры централизованной системы водоотведения Первомайского поссовета.

На напорных коллекторах имеются 3 канализационно-насосных станции.

Технические характеристики зданий и оборудования насосных станций канализации представлены в таблице 13.

Таблица 13

Наименование здания, оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Технические характеристики и здания		Оборудование		
		площадь, кв. м	объем, куб. м	Марка, тип оборудования	Производительность, м3/час	Мощность, кВт/час
Здание перекачки (КНС-1)	1935	60	540		300	70
насос	2003			СМ-150-125-315а4	150	35
насос	2003			СМ-150-125-315а4	150	35
Здание перекачки (КНС-2)	1935	53	477		300	70
насос	2003			СМ-150-125-315а4	150	35
насос	2003			СМ-150-125-315а4	150	35
Насосная станция канализации (КНС-3)					150	35
насос	2009			СМ-150-125-315а4	150	35

По напорным и самотечным сетям канализации по трем коллекторам сточные воды подаются на Блок емкостей очистных канализационных сооружений биологической очистки сточных вод (ОКС) в составе:

- камера гашения – 1 шт;
- песколовки – 2 шт;
- метантенки (аэробные сбраживатели) – 1 шт;
- первичные отстойники- 3 шт;
- вторичные отстойники – 3 шт;
- аэротенки – 3 шт;
- контактные резервуары – 3 шт.

Технологический цикл:

- сточная вода по напорной сети от Станции перекачки № 2 поступает в блок емкостей очистных сооружений;

- на первом этапе – в приемную камеру;

- затем через решетку ручной очистки поступает в две горизонтальные песколовки с круговым движением воды;

- осажденный песок удаляется гидроэлеватором по трубопроводу на песковую площадку;

- далее сточная вода поступает в первичные отстойники, где происходит дальнейшая очистка от взвешенных примесей, которые удаляются с помощью гидроэлеваторов в сбраживатели и, частично, на иловые площадки;

- биологическая очистка производится в аэротенках;

- далее вода поступает во вторичные отстойники, где происходит ее осветление после биологической очистки;

- затем вода поступает в контактный резервуар, где производится хлорирование осветленной воды;

- осветленная вода попадает в биологический пруд, который представляет собой искусственно созданный водоем для естественной биологической доочистки сточных вод, основанной на процессах, происходящих при самоочищении водоемов;

- сточные воды, прошедшие биологический пруд, выпускаются на рельеф в пойму р. Сивушка, впадающей в р. Донгуз, которая входит в бассейн р. Урал.

Насосное оборудование, лаборатория, административные и бытовые помещения ОКС расположены в Здании производственного корпуса.

Технические характеристики здания и оборудования производственного корпуса (очистных сооружений) представлены в таблице 14.

Таблица 14

Наименование здания, оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Технические характеристики и здания		Оборудование		
		площадь, кв.	объем, куб. м	Марка, тип оборудования	Производительность	Мощность, кВт/час

	таци ю	м			м3/час	
Здание производственного корпуса	1990	365	2190		4200	
насос	1995			МКУ-140 М	140	
насос	1991			К160-30	160	
насос	2004			СМ80-50	80	
шкаф сушильный	1990			СНОЛ 3,5		
калогриметр	1990			КФК-2 УХЛ 4,2		
шкаф лабораторный	1990					
сушильный шкаф	1990					
печь муфельная	1990					
шкаф приточной вентиляции	1990					
весы технические	1990					
аквадистиллятор	1990					
термостат	1990			ТС-80		
весы аналитические				ВЛА 200 г.		

## Раздел 2. Существующие балансы водоотведения

2.2.1. Существующие балансы водоотведения представлены в таблице 15.

Таблица 15

Наименование расхода	Ед. изм.	Кол- во	Средн е суточ н. норма на ед. изм., л	Водоотведение			
				сред- не. сут., м3/сут	годо- вое, тыс. м3/год	макс. сут., м3/сут	макс. час., м3/час
Население (1 группа)	чел	7028		216,4	79,0	420,3	35,02
Прочие потребители 2 группы (бюджетные)	куб. м			82,7	30,2	120,3	10,02
Прочие	куб.			53,2	19,4	73,2	6,1

потребители 3 группы (коммерческие)	м						
ИТОГО:				352,3	128,6	613,8	51,14

### Раздел 3. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоотведения

2.3.1 Важным показателем повышения благосостояния населения муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района является наличие для граждан возможности улучшения жилищных условий, развитие социально-культурной и коммунально-бытовой сферы.

В соответствии с Генеральным планом муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области (далее – Генеральный план) в существующей застройке пос. Первомайский Оренбургского района имеются свободные земельные участки под строительство малоэтажного и среднеэтажного жилья площадью 53 га с ориентировочным объемом вводимого жилья 71,1 тыс.кв.м.

Среднеэтажное жилье планируется подключить к централизованной системе водоотведения.

2.3.2 Площадь строительных фондов и росты площадей строительных фондов представлены в таблице 7.

2.3.3. Развитие и перепрофилирование общественно-деловой и производственной зон.

Производственная зона включает территории всех предприятий основного и сопутствующего назначения со всеми их зданиями, сооружениями и коммуникациями. Сведений о развитии и перепрофилировании производственной зоны не имеется.

Сведений о развитии и перепрофилировании общественно-деловой зоны также не имеется.

2.3.4. Рост численности населения среднеэтажной постройки

Таблица 16

№ пп	Показатели	Ед. измер.	Современное состояние	Первая очередь (до 2031 г)		Расчетный срок, включая первую очередь (до 2051 г.)	
				при-рост	всего	при-рост	всего
1.	Численность населения	тыс. чел	7,02	0,3	7,32	0,35	8,27

2.3.4. Объемы водопотребления и рост водоотведения

Таблица 17

№ пп	Показатели	Водоотведение, тыс. куб. м. /год			
		Ед. измер.	Современное	Первая очередь (до 2031 г)	Расчетный срок, включая первую

			состояние			очередь (до 2051г)	
				при-рост	всего	при-рост	всего
1.	Население	тыс. куб. м. /год	79,0	3,4	82,4	3,9	86,3
2.	Прочие потребители 2 группы (бюджетные)	тыс. куб. м. /год	30,2	0	30,2	0	30,2
3.	Прочие потребители 3 группы (коммер.)	тыс. куб. м. /год	19,4	0	19,4	0	19,4

#### **Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения**

4.1. Анализ технического состояния существующей системы водоотведения.

Техническое состояние блока емкостей очистных канализационных сооружений и напорного коллектора неудовлетворительное.

Отсутствие средств на ремонт привело к нарушению технологического процесса очистки фекальных стоков: вместо биологической очистки производится только механическая.

Основной канализационный коллектор глубиной заложения от 5 до 9 м. построен в 1934-1936 г. и заилен до 30-40% просвета труб. Износ сетей составляет 80%.

Станции перекачки: КНС-1 и КНС-2 1935 года постройки морально и физически устарели: оборудование не соответствует необходимым нормам энергосбережения; заглубленные части зданий находятся в аварийном техническом состоянии в связи с разрушением несущих стен, технологических металлических настилов, решеток и лестниц.

Остро стоит проблема увеличения мощности существующих канализационных сетей на вновь застраиваемой территории поселка.

Таким образом, необходимо провести мероприятия по обеспечению населения пос. Первомайский услугами водоотведения.

Таблица 19

№ п/п	Адрес объекта / мероприятия	Цели реализации мероприятия
<b>1</b>	<b>Блок емкостей канализационных сооружений биологической очистки сточных вод,</b>	Улучшение качества очистки сточных вод, улучшение экологической обстановки; снижение эксплуатационных

	<b>п. Первомайский</b>	затрат, повышение эксплуатационной надежности оборудования, отказ от использования опасных веществ при обеззараживании.
1.1	Разработка проекта реконструкции блока емкостей с переводом обеззараживания с жидкого хлора на гипохлорид натрия	
1.2	Экспертиза проекта реконструкции блока емкостей	
1.3	Реконструкция блока емкостей	
<b>2</b>	<b>Станции перекачки, п. Первомайский</b>	Улучшение качества очистки сточных вод, улучшение экологической обстановки; снижение эксплуатационных затрат, повышение эксплуатационной надежности оборудования; повышение производственной безопасности.
2.1	Разработка проекта строительства двух канализационно - насосных станций	
2.2	Экспертиза проекта строительства двух канализационно - насосных станций	
2.3	Строительство строительства двух канализационно - насосных станций	
<b>3</b>	<b>Сети водоотведения</b>	Улучшение гарантированного качества водоотведения, снижение эксплуатационных затрат, повышение эксплуатационной надежности оборудования
3.1	Разработка проекта реконструкции сетей водоотведения	
3.2	Экспертиза проекта реконструкции сетей водоотведения	
3.3	Реконструкция сетей водоотведения – 19 км	

## **Раздел 5. Инвестиции в строительство, реконструкцию техническое перевооружение и капитальный ремонт**

2.5.1 Необходимый размер инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и капитальный ремонт объектов водоснабжения муниципального образования определен в соответствии с программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области на 2014 – 2031 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района от 25.12.2014 года № 187-п, с внесенными изменениями постановлением администрации муниципального

образования Первомайский поссовет Оренбургского района 05.02.2021 № 34-п.

Цель программы: создание условий для увеличения объемов жилищного строительства; комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию систем коммунальной инфраструктуры.

1.5.2. Предложения по величине необходимых инвестиций строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и капитальный ремонт объектов водоотведения на 2014 – 2020 годы.

Таблица 20

№ № пп	Адрес объекта/ мероприятия	Смет -ная стои- мост ь, тыс. руб.	Реализация программы, тыс. руб						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
<b>1</b>	<b>Блок емкостей канализационных сооружений биологической очистки сточных вод, п. Первомайский</b>	<b>41400</b>	<b>1400</b>	<b>20000</b>	<b>20000</b>				
1.1	Разработка проекта реконструкции блока емкостей с переводом обеззараживания с жидкого хлора на гипохлорид натрия	1000	1000						
1.2	Экспертиза проекта реконструкции блока емкостей	400	400						
1.3	Реконструкция блока емкостей	40000		20000	20000				
<b>2</b>	<b>Станции перекачки, п. Первомайский</b>	<b>26400</b>				<b>2400</b>	<b>12000</b>	<b>12000</b>	
2.1	Разработка проекта строительства двух канализационно-насосных	2000				2000			



	станций								
2.2	Экспертиза проекта строительства двух канализационно - насосных станций	400				400			
2.3	Строительство строительства двух канализационно - насосных станций	24000					12000	12000	
<b>3</b>	<b>Сети водоотведения</b>	<b>81000</b>				<b>6000</b>	<b>30000</b>	<b>30000</b>	<b>15000</b>
3.1	Разработка проекта реконструкции сетей водоотведения	5000				5000			
3.2	Экспертиза проекта реконструкции сетей водоотведения	1000				1000			
3.3	Реконструкция сетей водоотведения – 19 км	75000					30000	30000	15000
	<b>ИТОГО:</b>	<b>148800</b>	<b>1400</b>	<b>20000</b>	<b>20000</b>	<b>8400</b>	<b>42000</b>	<b>42000</b>	<b>15000</b>

## **Раздел 6. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения**

Эксплуатация очистных сооружений предполагает периодический автоматический сброс накоплений.

Фактическое состояние:

- производится только механическая очистка в связи с отсутствием воздухоудовки, и как следствие, отсутствие микроорганизмов;

- имеются большие разрушения бетонных и металлических поверхностей песколовок, метантенков, аэротенков;

- иловые площадки полностью загрязнены илом и песком

Остальные мероприятия по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения на территории МО Первомайский поссовет, экологические аспекты жизнедеятельности поселения и окружающей среды не затрагивают.

**Графическая часть  
СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ  
И ВОДООТВЕДЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПЕРВОМАЙСКИЙ ПОССОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

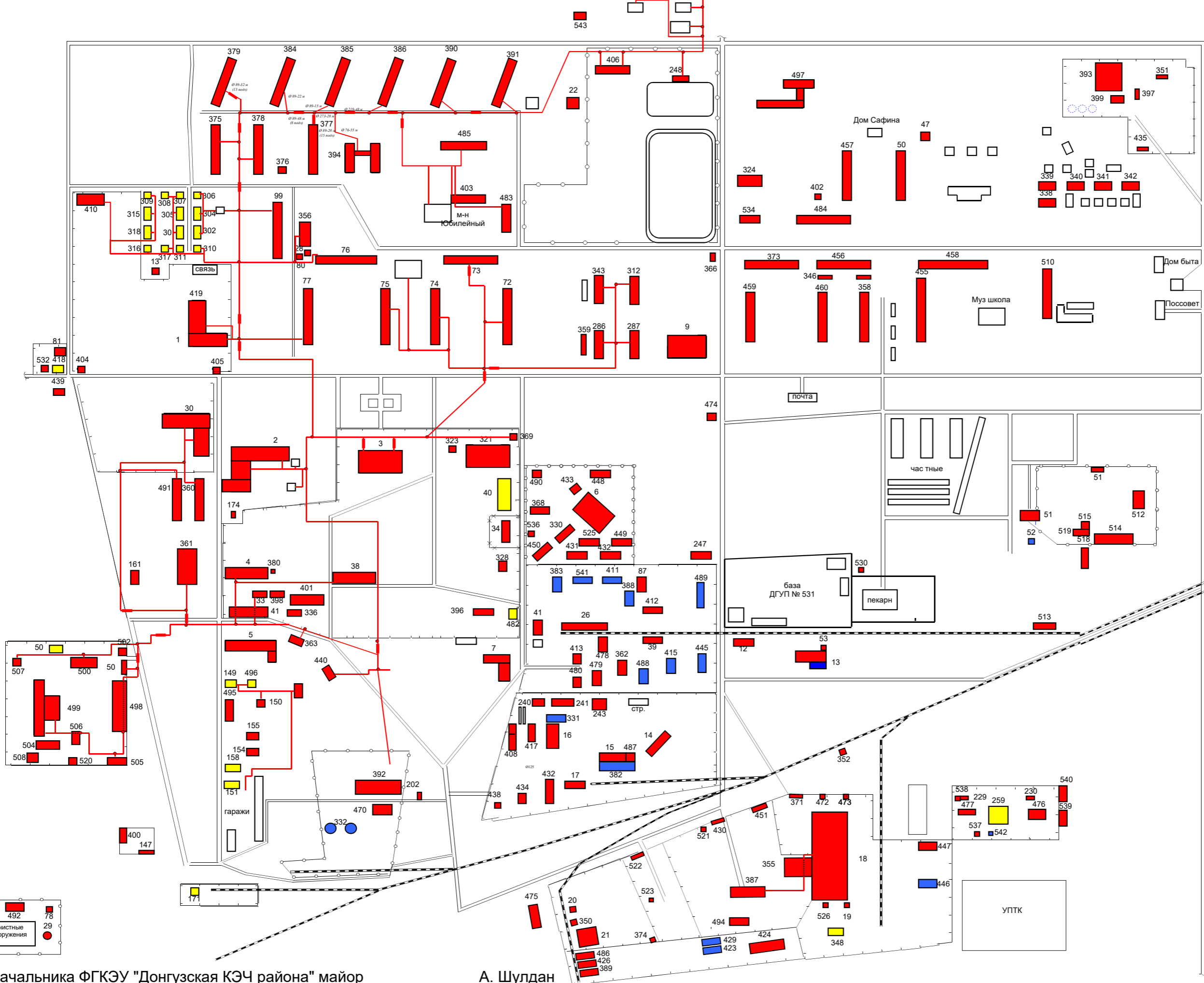
**Сведения**  
о протяженности сетей канализации, теплоснабжения и водоснабжения  
МО Первомайский поссовет

№ п/п	Наименование	Основание для приема		Протяженность		Год ввода в экспл.
		Документ	Акт приема-передачи	Ед.изм	Кол-во	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Водопроводные сети</b>						
1	Поселковый водопровод ул. Горького	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/7 от 05.06.2007г.	км	0,677	2014
2	Поселковый водопровод ул. Ковалева	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/10 от 05.06.2007г	км	2,832	2017
3	Поселковый водопровод ул. Садовая	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/14 от 05.06.2007г	км	1,4	2015
4	Поселковый водопровод ул. Советская	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/15 от 05.06.2007 г	км	0,9	2014
5	Поселковый водопровод ул. Степная	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/16 от 05.06.2007г	км	1,988	2017
6	Поселковый водопровод ул. Чапаева	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/17 от 05.06.2007г	км	0,9	2004
7	Поселковый водопровод ул. Кирова	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/9 от 05.06.2007г	км	1,0	2005
8	Поселковый	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в	№ 3/13 от	км	1,2	2004

	водопровод ул. Пролетарская	оперативное управление поселкового водопровода»	05.06.2007г			
9	Поселковый водопровод ул. Новая	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№3/12 от 05.06.2007г	км	1,265	2012
10	Поселковый водопровод ул. Мира	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№3/11 от 05.06.2007г	км	0,677	2000
11	Поселковый водопровод пр. Парковый	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№3/19 от 05.06.2007г	км	0,866	2014
12	Поселковый водопровод ул. Буденного	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/5 от 05.06.2007г	км	0,9	2006
13	Поселковый водопровод ул.8 Марта	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/4 от 05.06.2007г	км	1,0	2004
14	Поселковый водопровод ул. Лесная	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/18 от 05.06.2007г	км	0,75	2017
15	Поселковый водопровод пер. Косой	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/2 от 05.06.2007г	км	0,6	2004
16	Поселковый водопровод пер. Тупой	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№3/3 от 05.06.2007г	км	0,7	2004
17	Поселковый водопровод ул. Внутренняя и Пушкинская	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/6 от 05.06.2007г	км	1,1	2004
18	Поселковый водопровод ул. Железнодорожная	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/8 от 05.06.2007г	км	1,649	2015

19	Поселковый водопровод ул. Восточная	Постановление №46-п от 3.05.2007г «О передаче в оперативное управление поселкового водопровода»	№ 3/8 от 05.06.2007г	км	0,976	2003
20	Наружные сети водоснабжения п. Первомайский, в/г 1	Приказ МО РФ №811 от 28.05.2011г «О передаче недвижимого имущества в собственность муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области»	№ АП 000019 от 17.07.2012 г	км	13,208	2014
21	Водопровод	Постановление № 31-п от 29.11.2006г	№ РА00000008/1 от 29.11.2006г	км	1,058	1978
22	Водопровод			км	2	
<b>ИТОГО ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ СОСТАВЛЯЕТ 29,266 км</b>						
<b><i>Канализационная сеть</i></b>						
1	Канализационная сеть	Постановление № 31-п от 29.11.2006г	№ РА 00000008/1 от 29.11.2006г	км	1,821	1978
2	Наружные сети канализации (напорные) п. Первомайский, в/г 1	Приказ МО РФ №811 от 28.05.2011г «О передаче недвижимого имущества в собственность муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области»	№ АП 000018 от 17.07.2012 г.	км	4,575	
3	Наружные сети канализации (промышленные)	Приказ МО РФ №811 от 28.05.2011г «О передаче недвижимого имущества в собственность муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области»	№ АП 000017 от 17.07.2012 г	км	2,800	
4	Наружные сети канализации (самотечные)	Приказ МО РФ №811 от 28.05.2011г «О передаче недвижимого имущества в собственность муниципального образования Первомайский поссовет Оренбургского района Оренбургской области»	№ АП 000016 от 17.07.2012 г.	км	12,021	
<b>ИТОГО ПРОТЯЖЕННОСТЬ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СЕТИ СОСТАВЛЯЕТ 15,983 км</b>						

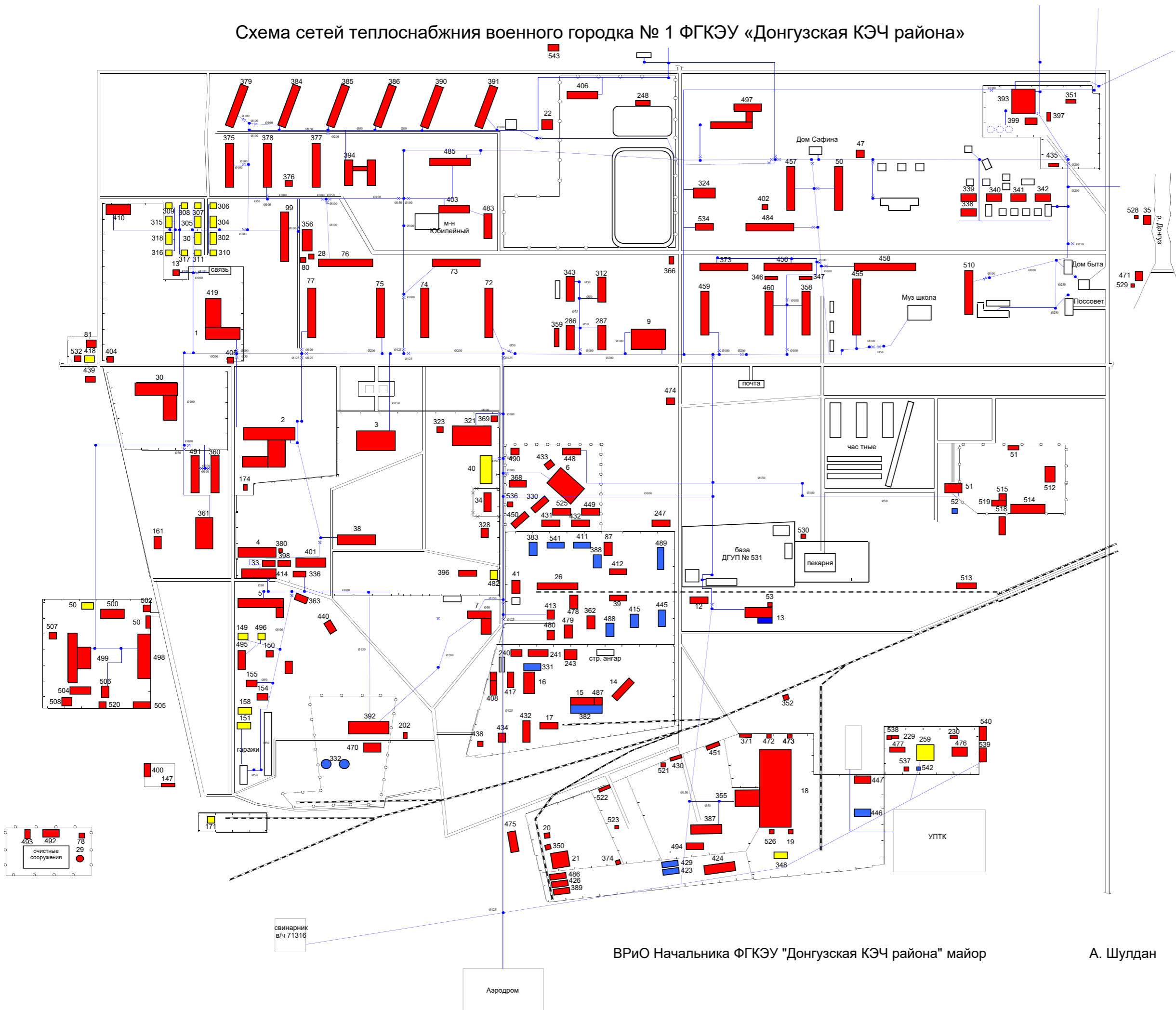
# Схема сетей теплоснабжения военного городка № 1 ФГКЭУ «Донгузская КЭЧ района»



ВРИО Начальника ФГКЭУ "Донгузская КЭЧ района" майор

А. Шулдан

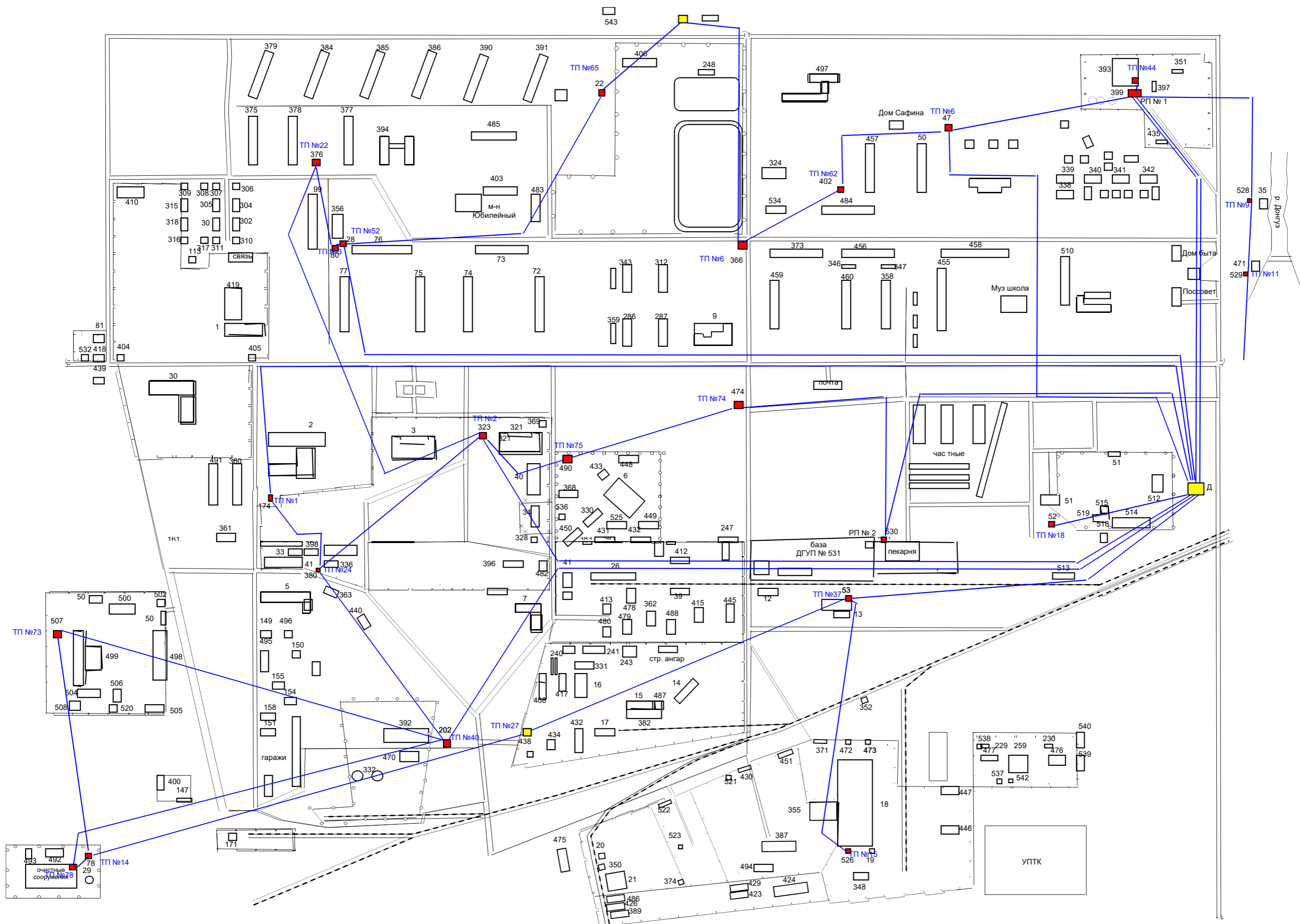
# Схема сетей теплоснабжения военного городка № 1 ФГКЭУ «Донгузская КЭЧ района»



ВРиО Начальника ФГКЭУ "Донгузская КЭЧ района" майор

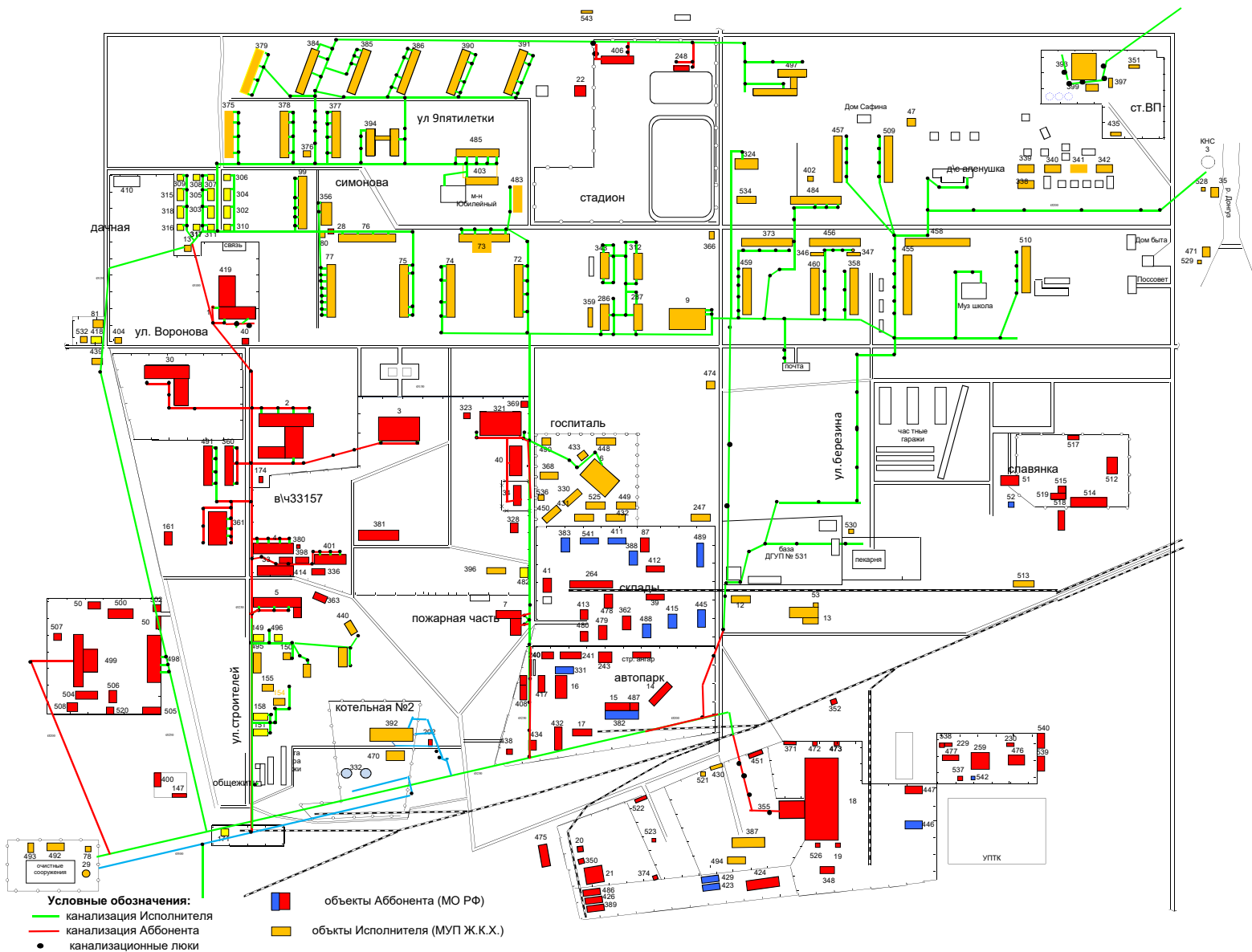
А. Шулдан

# Схема сетей электроснабжения военного городка № 1 ФГКЭУ «Донгузская КЭЧ района»





# Схема водоотведения





# Схема водопроводных сетей п. Первомайский

